

令和 8 年度湯沢砂防事務所用地調査点検等技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	湯沢砂防事務所管内	予 算 科 目	砂防事業費
履 行 期 限	令和 8 年 4 月 8 日から令和 9 年 3 月 3 1 日まで		砂防事業費
【設計説明】 本業務は、湯沢砂防事務所における砂防の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する測量、調査、補償金額の算定等に係る工程管理補助、成果の点検・調製確認並びに用地関係資料の作成等の業務を行い、当該事業の用地取得の進捗を図ることを目的とする業務である。		目	測量設計費
		目 の 細 分	業務費
		事 業 名	業務費
		【業務内容】 別紙業務数量総括表のとおり	

国 土 交 通 省 北 陸 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和 8 年度湯沢砂防事務所用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	16,220,000	
業務原価	式	1	10,547,962	
直接原価	式	1	7,051,884	
直接人件費	式	1	6,492,253	
用地調査点検等 技術業務	式	1	6,492,253	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	12		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納品時
	業務	1		作業計画書の 作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	回	15		用地調査等の 工程管理補助 工程管理補助 (打合せ)
	業務	8		用地測量 点検・調製確認 用地測量 20,000㎡未満 19条5項申請 無
	業務	1		用地測量 点検・調製確認 用地測量 20,000㎡以上 40,000㎡未満 19条5項申請 無
	業務	6		権利者確認調査 点検・調製確認 (当初) 20,000㎡未満
	業務	1		権利者確認調査 点検・調製確認 (当初) 20,000㎡以上 40,000㎡未満
	10人あたり	13		権利者確認調査 点検・調製確認 (追跡)
	棟	1		木造建物 点検・調製確認 A 70㎡以上 図面等・算定 130㎡未満
	戸	1		附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地A 図面等・算定
	戸	1		附帯工作物 点検・調製確認 農家敷地B 図面等・算定
	箇所	7		附帯工作物 点検・調製確認 独立工作物 図面等・算定

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	1,000㎡	1		立竹木 点検・調製確認 用材林 平坦地 図面等・算定
	1,000㎡	11		立竹木 点検・調製確認 用材林 傾斜地 図面等・算定
	1,000㎡	10		立竹木 薪炭林 点検・調製確認 (自然生林) 傾斜地 図面等・算定
	10㎡	1		墳墓等 点検・調製確認 D 図面等・算定
	戸	1		動産・居住調査 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定
	所有者	5		その他通損 点検・調製確認 移転雑費
	事業者	1		消費税等調査 点検・調製確認 消費税等調査
	標準地	1		標準地価格の 点検・調製確認 標準地価格
	画地	5		各画地の評価格 の点検調製確認
	枚	450		資料作成 (定型) A 3 ・ A 4 程度

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	枚	1		資料作成 (非定型) A 3 ・ A 4 程度
	枚	20		図面作成 A 3 ・ A 4 程度
	枚	20		図面作成 A 1 ・ A 2 程度
	回	10		記録簿作成 イ
	回	5		協議簿作成
	回	10		資料収集調査
	回	10		現地確認調査
	業務	1		成果物の とりまとめ
直接経費（積上げ部分）	式	1	559,631	
	式	1		材料費等

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3,496,078	
その他原価	式	1	3,496,078	
一般管理費等	式	1	5,672,038	
一般管理費等	式	1	5,672,038	
業務価格	式	1	16,220,000	