

指名業者選定評価表（簡易公募型競争入札方式（総合評価落札方式）簡易型）

業務名：令和7年度利智ダム（押場地区外）土地評価業務

業務場所：富山県南砺市利智村外地区

地域名：富山県内

登録部門：土地評価部門

要件		内容		A社	B社		
参加資格確認							
① 予算決算及び会計令第98条において準用する予算令第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。				○	○		
② 北陸地方整備局（港湾空港関係事務に関するものを除く）における令和7-8年度の一般競争（指名競争）参加資格の定期受付において、希望業種を補償関係コンサルタント業務として令和7年1月15日までに申請していること。				○	○		
③ 北陸地方整備局長から指名停止の措置を受けている期間中でないこと。				○	○		
④ 「補償コンサルタント登録規程」第2条第1項の別表に掲げる土地評価部門の登録を受けていること。				○	○		
⑤ 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずるものとして、国土交通省発注の公共事業等から排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。				○	○		
⑥ 北陸地方整備局管内（新潟県・富山県・石川県・山形県・福島県・長野県・岐阜県）に本店、支店営業所（「技術者」1名以上常駐）のいずれかを有していること。 「技術者」：① 同種・類似業務1年以上実務経験者② 公共用地取得業務3年以上実務経験者				○	○		
⑦ 入札に参加しようとする者の間に、資本関係・人的関係等がないこと。				○	○		
評価の着目点				A社		B社	
判断基準		評価のウエイト		実績等	評価点	実績等	評価点
資格要件	技術部門登録	登録規程第2条第1項の別表に掲げる土地評価部門の登録がある。 上記以外は指名しない。	－（評価しない）	登録あり	－	登録あり	－
専門技術力	成果の確実性	① 平成26年度以降公示日までに同種業務の実績あり ② 平成26年度以降公示日までに類似業務の実績あり ③ ①②以外（当該業務の成績が60点未満の場合は指名しない。）	① 10② 6 ③ 指名しない	② R4	6	① R4	10
情報収集力	地域貢献度	① 平成26年度以降公示日までに北陸地方整備局管内（新潟県・富山県・石川県・山形県・福島県・長野県・岐阜県）での北陸地整との災害協定に基づく活動実績あり ② 平成26年度以降公示日までに北陸地方整備局管内（新潟県・富山県・石川県・山形県・福島県・長野県・岐阜県）での国、県、政令市等との災害協定等に基づく活動実績あり（①を除く） ③ ①②以外	① 5 ② 3 ③ 加点しない	② R5	3	② R4	3
経験及び能力	業務実績	北陸地整発注（港湾空港関係を除く）の令和2年度～令和5年度に完了した補償関係コンサルタント業務の業務評定の平均評価点 ① 80点以上 ② 79点以上80点未満 ③ 78点以上79点未満 ④ 77点以上78点未満 ⑤ 76点以上77点未満 ⑥ 75点以上76点未満 ⑦ 74点以上75点未満 ⑧ 73点以上74点未満 ⑨ 72点以上73点未満 ⑩ 71点以上72点未満 ⑪ 70点以上71点未満 ⑫ 69点以上70点未満 ⑬ 68点以上69点未満 ⑭ 67点以上68点未満 ⑮ 66点以上67点未満 ⑯ 65点以上66点未満 ⑰ 60点未満 当該期間内の北陸地整発注（港湾空港関係を除く）業務の業務実績を評価できない場合は加点しない。	① 30② 28 ③ 26④ 24 ⑤ 22⑥ 20 ⑦ 18⑧ 16 ⑨ 14⑩ 12 ⑪ 10⑫ 8 ⑬ 6⑭ 4 ⑮ 2⑯ 0 ⑰ 指名しない	③ 78.50	26	② 79.12	28
優良表彰	優良表彰	北陸地整発注（港湾空港関係を除く）の表彰年度令和5年度～令和6年度の補償関係コンサルタント業務の優良業務表彰の経験 ① 局長表彰の実績あり ② 事務所長表彰の実績あり 参加表明書の提出期限までに、北陸地整局長から建設コンサルタント業務等に関し文書注意以上の措置を受けた場合は加点しない。	① 5 ② 3	該当なし	0	① R5	5
資格要件	技術者資格	① 本店又は支店営業部に常駐し、登録規程第2条第1項の別表に掲げる土地評価部門において次のいずれかの資格等を有する。 → 補償業務管理者・補償業務管理士 ② 本店又は支店営業部に常駐し、登録規程第2条第1項の別表に掲げる土地評価部門において次の要件に該当する。 → 7年以上実務の経験を有する者 ③ ①②以外	① 5 ② 3 ③ 指名しない	① 補償業務管理士	5	① 補償業務管理士	5
専門技術力	業務執行技術力	① 平成26年度以降公示日までに同種業務の実績あり ② 平成26年度以降公示日までに類似業務の実績あり ③ ①②以外（当該業務の成績が60点未満の場合は指名しない。）	① 5② 3 ③ 指名しない	① R2	5	① R4	5
情報収集力	地域精進度	平成26年度以降公示日までの当該事務所、周辺での同種又は類似業務の実績 ① 当該事務所における業務実績あり ② 富山県内における国、県による業務実績あり ③ ①②以外	① 5 ② 3 ③ 加点しない	① R4	5	① R4	5
経験及び能力	業務実績	北陸地整発注（港湾空港関係を除く）の令和2年度～令和5年度に完了した補償関係コンサルタント業務の技術者評定の平均評価点 ① 80点以上 ② 79点以上80点未満 ③ 78点以上79点未満 ④ 77点以上78点未満 ⑤ 76点以上77点未満 ⑥ 75点以上76点未満 ⑦ 74点以上75点未満 ⑧ 73点以上74点未満 ⑨ 72点以上73点未満 ⑩ 71点以上72点未満 ⑪ 70点以上71点未満 ⑫ 69点以上70点未満 ⑬ 68点以上69点未満 ⑭ 67点以上68点未満 ⑮ 66点以上67点未満 ⑯ 65点以上66点未満 ⑰ 60点未満 当該期間内の北陸地整発注（港湾空港関係を除く）業務の業務実績を評価できない場合は加点しない。	① 30② 28 ③ 26④ 24 ⑤ 22⑥ 20 ⑦ 18⑧ 16 ⑨ 14⑩ 12 ⑪ 10⑫ 8 ⑬ 6⑭ 4 ⑮ 2⑯ 0 ⑰ 指名しない	③ 78.92	26	③ 79.58	28
優良表彰	優良表彰	北陸地整発注（港湾空港関係を除く）の表彰年度令和3年度～令和6年度の補償関係コンサルタント業務の優良技術者表彰の経験 ① 局長表彰の実績あり ② 事務所長表彰の実績あり	① 5 ② 3	該当なし	0	② R6	3
専任性	手持ち業務量	下記の項目に該当する場合は指名しない。 ・ 手持ち業務の契約金額が5億円以上又は件数が10件以上（本業務の予定価格が1千万円を超える場合で、手持ち業務のうち、国土交通省直轄事業において調査標準価格を下回る価格で落札した業務がある場合は、2.5億円以上又は5件以上）	－	該当なし 0件 0円	－	該当なし 0件 0円	－
業務実施体制の妥当性	業務実施体制の妥当性	下記の項目に該当する場合には指名しない。 ・ 主たる部分が再委託予定となっている。	－	該当なし	－	該当なし	－
(満点100) 合計				76	92		
順位				2	1		
備考							