

工事名称 令和6年度信濃川河川事務所庁舎外改修その2工事
工事場所 新潟県長岡市信濃1丁目5番30号外
工 期 工事の始期から180日間
ただし、令和6年7月29日（工事着手期限）までに工事を開始すること。
なお、工事の開始とは工事の始期をいう。

[工事概要]

敷地面積 6,158.36㎡

工事種目

【敷地1：信濃川河川事務所】

1. 建物

1) 庁舎 鉄筋コンクリート造3階建て 改修一式
建築面積 716.80㎡（建築基準法による）
延べ面積 1,799.16㎡（建築基準法による）

【敷地2：長岡出張所】

1. 建物

1) 発電機室 鉄筋コンクリート造2階建て 改修一式
建築面積 37.00㎡（建築基準法による）
延べ面積 74.00㎡（建築基準法による）

工事内容

【敷地1：信濃川河川事務所】

1. 建物

防水改修工事：屋上及びバルコニーの既存防水を撤去・新設する
バルコニーの既存手摺りを撤去する
外壁改修工事：庁舎既存外壁塗膜除去の上、仕上塗材を新設する

【敷地2：長岡出張所】

1. 建物

ダクト耐水化改修を行う

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式	42,614,049	
計			42,614,049	
共通費				
共通仮設費	1	式	2,196,220	
現場管理費	1	式	7,902,173	
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

【信濃川河川事務所】 中科目別内訳

1. 建物 1) 庁舎					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	7,584,024	
計				7,584,024	
防水改修	撤去	1	式	1,413,370	
防水改修	改修	1	式	18,193,861	
計				19,607,231	
外壁改修	撤去	1	式	3,041,570	
外壁改修	改修	1	式	9,351,060	
計				12,392,630	
発生材処理	運搬	1	式	10,989	
発生材処理	処分	1	式	65,000	
計				75,989	

【長岡出張所】 中科目別内訳

1. 建物 1) 発電機室					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	332,775	
計				332,775	
外部改修	撤去	1	式	60,000	
外部改修	新設	1	式	2,550,000	
計				2,610,000	
発生材処理	運搬	1	式	11,400	
計				11,400	

1. 建物 1) 庁舎		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<屋上>						
施工数量調査	一般調査 打放し面・仕上塗材改修 報告資料の作成含む	526	m ²	340	178,840	
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-M2 厚さ1.5 塩化ビニル樹脂系 表面塗料無し 平面	526	m ²	9,410	4,949,660	
防滑性ビニル床シート	t=2.5	526	m ²	8,000	4,208,000	
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-F2 厚さ1.5 塩化ビニル樹脂系 表面塗料無し 立上り	65.3	m ²	9,850	643,205	
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	110	m	3,540	389,400	
<塔屋>						
施工数量調査	一般調査 打放し面・仕上塗材改修 報告資料の作成含む	31.7	m ²	340	10,778	
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-M2 厚さ1.5 塩化ビニル樹脂系 表面塗料無し 平面	31.7	m ²	9,410	298,297	
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-F2 厚さ1.5 塩化ビニル樹脂系 表面塗料無し 立上り	13.7	m ²	9,850	134,945	
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	23.1	m	3,540	81,774	
<ハココニー>						
施工数量調査	一般調査 打放し面・仕上塗材改修 報告資料の作成含む	293	m ²	340	99,620	
既存塗膜等の除去	水洗い工法 テックブラシ程度	293	m ²	170	49,810	
塗膜防水	X-1 密着工法 ウレタン系 平面	293	m ²	12,400	3,633,200	

【信濃川河川事務所】 細目別内訳

1. 建物 1) 庁舎		防水改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン系 立上り	22.2	m ²	10,200	226,440	
脱気装置	平場部 ステンレス製	20	か所	15,500	310,000	
防水押え金物	アルミ製L-40×70×2	222	m	4,280	950,160	
アルミ水切り	アルミ製30×90×1.5 シーリング15×5共	200	m	6,650	1,330,000	
<庇>						
施工数量調査	一般調査 打放し面・仕上塗材改修 報告資料の作成含む	33.6	m ²	340	11,424	
既存塗膜等の除去	水洗い工法 テックブラシ程度	33.6	m ²	170	5,712	
塗膜防水	X-1 密着工法 ウレタン系 平面	33.6	m ²	12,400	416,640	
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン系 立上り	14.4	m ²	10,200	146,880	
脱気装置	平場部 ステンレス製	1	か所	15,500	15,500	
防水押え金物	アルミ製L-40×70×2	24.2	m	4,280	103,576	
計					18,193,861	

