国土交通省
北陸地方整備局
Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism. Hokuriku Regional Development Bureau.

Press Release

記　者　発　表
北陸地方整備局 営繕部

扱い：配布後解禁

令和８年11月26日

工事発注手続きについて
上越地方合同庁舎(R8)空調設備改修工事

北陸地方整備局営繕部は、上越地方合同庁舎の空気調和設備の改修工事を発注します。

【概　要】

工事場所　新潟県上越市春日野１－５－２２

全体工期　工事の始期から３６５日間
（ただし、令和９年４月１日（木）（工事着手期限）までに工事を開始すること。）

入札方式　施工体制確認型総合評価落札方式（施工能力評価型Ⅰ型）

競争参加資格
・暖冷房衛生設備工事　**Ａ等級又はＢ等級**
・新潟県、富山県又は石川県内に「管工事業」を有する本店、支店又は営業所のいずれかがあること。

工事概要　敷地面積　3,199.00㎡

建物概要　庁舎　ＲＣ造　地上4階建　塔屋1階　2,350.17㎡

工事種目

庁　舎	空気調和設備	改設一式	換気設備	改設一式
	自動制御設備	改設一式	給水設備	改設一式
	ガス設備	改設一式	電気設備	改設一式
	建築工事	改修一式	撤去工事	撤去一式
屋　外	ガス設備	改設一式	建築工事	改修一式
	撤去工事	撤去一式		



【庁舎外観】



【既存吸収冷温水機】

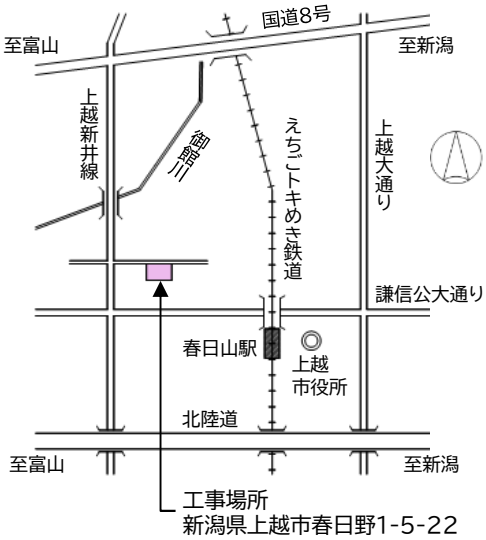


【既存空調用ポンプ】

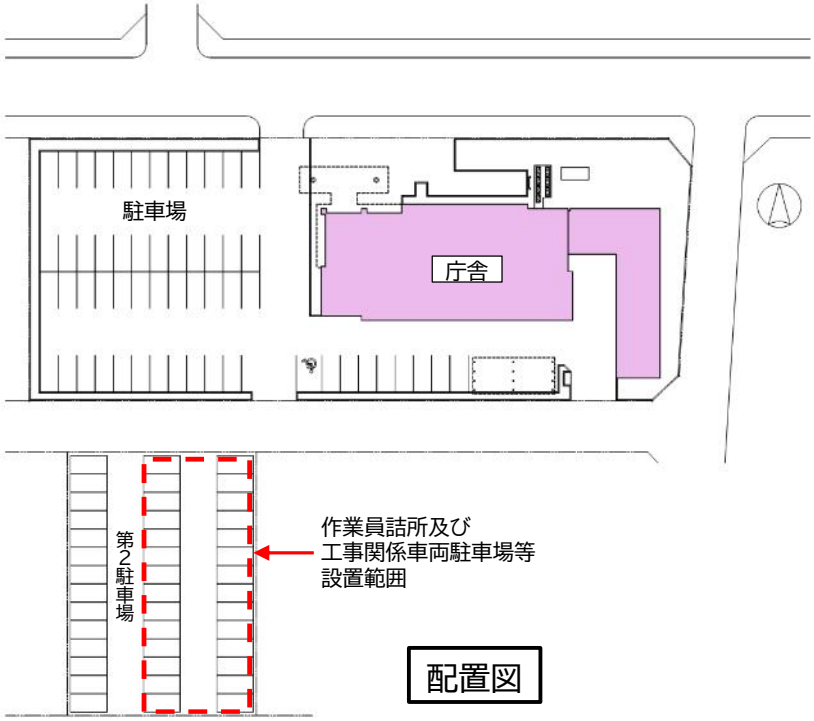
【同時発表記者クラブ】
新潟県政記者クラブ
新県政記者クラブ
富山県政記者クラブ
石川県政記者クラブ
その他・専門紙

【問い合わせ先】
国土交通省 北陸地方整備局 営繕部
技術・評価課長　小林　勉
電話　025-280-8880（内5451）

工事の概要はこちら：https://www.hrr.mlit.go.jp/eizen/index.html



案内図



配置図

【主な改修内容】

1. 中央空調方式の熱源、冷却塔、ユニット形空気調和機、空調ポンプ、ファンコイルユニット、各種空調用配管、自動制御設備の更新を行います。

【主な空調用更新機器概要】

1. 吸収式冷温水機	冷凍能力：105kW×2(組合せ型)　燃料：都市ガス　台数:1組
2. 冷却塔	形式：直交流形　冷却能力：390kW　台数：1台
3. ユニット形空気調和機	冷却能力：140.3kW　加熱能力：78.3kW　送風量：17,500㎥/h 台数：1台
4. 空調用ポンプ	冷温水1次ポンプ　流量：　215ℓ/min　台数：2台 冷温水2次ポンプ　流量：　430ℓ/min　台数：1台 冷却水ポンプ　流量：1,020ℓ/min　台数：1台
5. ファンコイルユニット	台数：29台

【発注に当たっての主な取り組み】

1. 余裕期間制度（任意着手方式）

本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、発注者が示した工事着手期限までの間で、受注者が工事の始期を任意に設定することができる余裕期間を設定した工事です。

なお、工事の始期までの余裕期間内は、監理技術者等の配置は不要です。

2. 工事関係図書の徹底した簡素化

本工事は、受発注者相互の業務の効率化と工事目的物の品質向上を図るため、工事関係図書の徹底した簡素化を図る試行工事です。

詳細は、北陸地方整備局営繕部ホームページをご確認ください。

北陸地整営繕部HP：https://www.hrr.mlit.go.jp/eizen/002_koujikanren/newpage4.html

【スケジュール】

○入札公告、入札説明書交付	：	令和８年１１月２６日（木）
○競争参加資格確認申請書提出期限	：	令和８年１２月１１日（金）
○入札書の提出期限	：	令和９年　２月　１日（月）
○開札日	：	令和９年　２月　４日（木）

※詳細については入札情報サービス（PPI)をご覧ください。

入札情報サービスHP：https://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Search/Search/Search.aspx?tab=3

①工事名（文字列検索）に「上越地方合同庁舎」を入力

②公告日を「◉期間指定 2026/11/26」に指定⇒「検索開始」をクリック