

記 者 発 表

北陸地方整備局 営繕部

扱い：配布後解禁

令和 8 年 10 月 8 日

工事発注手続きについて 三条労働基準監督署（R 8）空調設備改修工事

北陸地方整備局営繕部は、**三条労働基準監督署の空調設備の改修工事**を発注します。

【概 要】

工事場所	新潟県三条市塚野目 2 - 5 - 1 1						
全体工期	契約締結日の翌日から令和 9 年 6 月 1 8 日(金)まで						
入札方式	施工体制確認型総合評価落札方式（施工能力評価型Ⅱ型） 企業能力評価型						
競争参加資格	・ 暖冷房衛生設備工事 B 等級又は C 等級 ・ 新潟県、富山県又は石川県内に「管工事業」を有する本店、支店又は営業所のいずれかがあること。						
工事概要	敷地面積	1, 320. 00㎡					
	建物概要	庁舎	R C 造	地上 2 階建	618. 42㎡		
	工事種目	庁舎	空調設備	改設一式	換気設備	改設一式	
			ガス設備	改設一式	撤去工事	撤去一式	
			建築工事	改修一式	電気設備	改設一式	



【庁舎外観】



【案内図】

【同時発表記者クラブ】

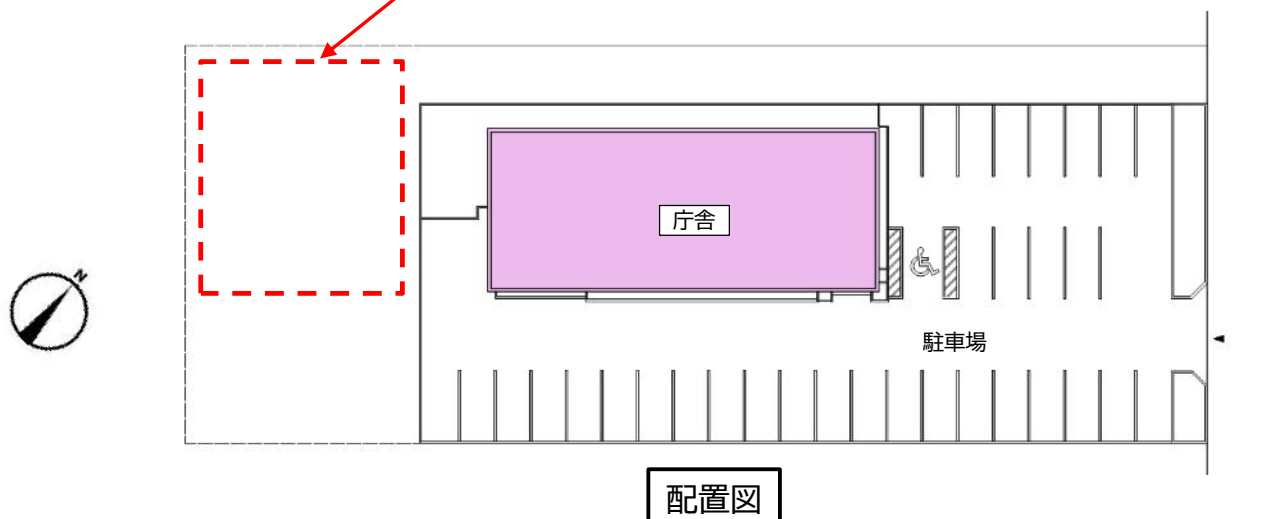
新潟県政記者クラブ
新潟県政記者クラブ
その他・専門紙

【問い合わせ先】

国土交通省 北陸地方整備局
営繕部 技術・評価課長 小林 勉
電話 025-280-8880 (内5451)
工事の概要はこちら：<https://www.hrr.mlit.go.jp/eizen/index.html>



作業員詰所及び工事関係車両
駐車場等設置範囲(予定) ※借地



【主な改修内容】

1. 既存吸収冷温水機、冷却塔、ユニット形空気調和機、各種空調ポンプ、配管類、自動制御設備等を撤去し、ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機、パッケージ形空気調和機、全熱交換ユニットを設置し、個別空調化を行う工事です。

【主な空調用更新機器概要】

1. ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機

- 【屋外機】①冷房能力：45.0kW 暖房能力：50.0kW 台数：1台
②冷房能力：22.4kW 暖房能力：25.0kW 台数：1台

- 【屋内機】①冷房能力：8.0kW 暖房能力：9.0kW 天井吊形 台数：2台
②冷房能力：5.6kW 暖房能力：6.3kW 天井吊形 台数：3台
③冷房能力：4.5kW 暖房能力：5.0kW 天井吊形 台数：1台
④冷房能力：2.8kW 暖房能力：3.2kW 壁掛け形 台数：3台
⑤冷房能力：14.0kW 暖房能力：10.5kW 外気処理ユニット(床置形) 台数：1台

2. パッケージ形空気調和機

- ①冷房能力：5.6kW 暖房能力：6.3kW 屋内機：壁掛け形 台数：1組

【発注に当たっての主な取り組み】

1. 施工体制確認型総合評価落札方式（施工能力評価型Ⅱ型）**企業能力評価型**

企業的能力等のみで評価する方式です。技術者の能力等に係る評価を設定しないことから、事務負担軽減が図られ、参加しやすい方式です。

2. 工事関係図書の徹底した簡素化

本工事は、受発注者相互の業務の効率化と工事目的物の品質向上を図るため、工事関係図書の徹底した簡素化を図る試行工事です。

詳細は、北陸地方整備局営繕部ホームページをご確認ください。

北陸地方整備局営繕部HP：https://www.hrr.mlit.go.jp/eizen/002_koujikanren/newpage4.html



【スケジュール】

- 入札公告、入札説明書交付：令和8年10月8日（木）
○競争参加資格確認申請書提出期限：令和8年10月23日（金）
○入札書の提出期限：令和8年11月24日（火）
○開札日：令和8年11月27日（金）

※詳細は入札情報サービス（PPI）をご覧ください。

入札情報サービス：<https://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Search/Search/Search.aspx?tab=3>

①工事名（文字列検索）に「三条労働基準監督署」を入力

②公告日を「●期間指定 2026/10/8」に指定⇒「検索開始」をクリック

