

「企業能力評価型」総合評価落札方式などを活用する 建築工事を発注します

～ 飯豊山系砂防事務所「令和8年度小坂町第一宿舎外壁改修他工事」～

北陸地方整備局では、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札の取り止めや不調が予測される工事について様々な不調・不落対策を試行しています。

飯豊山系砂防事務所においても、当事務所で発注する建築工事「令和8年度小坂町第一宿舎外壁改修他工事」において、不調・不落対策を実施します。

(工事概要は別紙のとおり)

主な不調・不落対策

①「企業能力評価型」総合評価落札方式

競争参加者が少ないと想定される工事において、技術者の能力等に係る評価を省略し、企業の実績等のみで評価する方式です。

事務負担の軽減により、受注機会の拡大を図ります。

② 競争参加資格の緩和

北陸地方整備局（港湾空港関係事務に関するものを除く。）における令和7・8年度一般競争参加資格者で建築工事C等級・D等級の認定を受けていることとします。

③ 見積活用方式

標準積算と実勢価格との乖離が予想される項目について、競争参加者に見積書の提出を求め、積算に用いることで乖離の解消を図ります。

④ 地域外からの労働者確保に要する間接費の設計変更

契約締結後に労働者確保の方策に変更が生じて、適正な工事の実施が困難となる場合、地域外からの労働者確保に必要な宿泊費や労働者の赴任手当などの費用について、設計変更により対応できる取り組みです。

同時発表記者クラブ

- ・新潟県政記者クラブ
- ・山形県政記者クラブ
- ・新潟新県政記者クラブ

問い合わせ先

電話：0238-62-2566（代表）

副 所 長（技術） 長谷川 徹（はせがわ とおる） 内線（204）

工 務 課 長 坂井 等（さかい ひとし） 内線（311）

※本資料は事務所ホームページ(<https://www.hrr.mlit.go.jp/iide/>)でもご覧いただけます。

(別紙)

■ 工事概要

- (1) 工事名: 令和8年度小坂町第一宿舎外壁改修他工事
- (2) 工事場所: 山形県西置賜郡小国町小国小坂町地先
- (3) 工期: 契約締結日の翌日から令和8年10月30日(金)まで
- (4) 入札方式: 総合評価落札方式(施工能力評価型Ⅱ型)
- (5) 工事種別: 建築工事 C又はD等級
- (6) 工事概要: 小坂町第一宿舎(小国寮)
〔構造・階数・規模〕
鉄筋コンクリート造・地上3階建て(塔屋1階)・延べ面積:448m²
〔改修内容〕
外壁改修(石綿含有仕上塗材の除去を含む)、
共用階段の天井塗替(石綿含有仕上塗材の除去を含む) 他
- (7) スケジュール:
- | | |
|------------------------|--------------|
| ◇ 入札公告、入札説明書等の配布、見積依頼 | 令和8年2月10日(火) |
| ◇ 競争参加資格確認申請書・見積書の提出期限 | 令和8年2月27日(金) |
| ◇ 入札書・工事費内訳書の提出期限 | 令和8年3月27日(金) |
| ◇ 開札 | 令和8年3月31日(火) |

※詳細については入札情報サービスご覧下さい。

<https://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Index.htm>