



「企業能力評価型」総合評価落札方式などを試行する 外壁改修工事を発注します！！

北陸地方整備局では、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札のとりやめや不調が予測される工事について様々な不調不落対策を試行しております。

当事務所においても、管内の状況に鑑み、様々な対策を標記工事の発注において試行します。取り組みの概要は以下のとおりです。

【工事概要】

別紙のとおり

【取り組み】

① 「企業能力評価型」総合評価落札方式

- 競争参加者が少ないと想定される工事において、受発注者双方の事務負担が大きくなる技術者の能力等に係る評価を省略し、企業の能力等のみで評価する方式です。
- 受注機会の拡大や事務負担軽減の効果による不調不落防止が期待されます。

② 見積活用方式

- 公共建築工事積算基準類に基づく価格と実勢価格に乖離が生じていると考えられる項目について、入札参加者に見積りの提出を求め、妥当性を確認のうえ、予定価格に反映します。

③ 余裕期間制度（任意着手方式）

- 発注者が示した工事着手期限までの間で受注者が工事の始期を選択する方式であり、工事の始期までは技術者の配置を要しません。

④ 遠隔地からの労働者確保に要する間接費の設計変更

- 工事契約手結後に遠隔地からの労働者確保が工事契約後になった場合には、宿泊費や労働者の赴任手当など必要となる費用について設計変更により対応できる取り組みです。

同時発表記者クラブ

新潟県政記者クラブ、新県政記者クラブ、
長岡市記者会、長岡地域記者会、三条市記者室、
十日町記者クラブ、小出郷新聞、小千谷新聞、
越南タイムス、FMゆきぐに、エフエム魚沼、
業界専門紙

問い合わせ先

国土交通省 北陸地方整備局 信濃川河川事務所
広報担当 建設専門官 八木
電話 0258-32-3020 (内線408)
FAX 0258-33-8168



別 紙

工事概要

(1)工事名:

令和7年度信濃川河川事務所庁舎外改修工事

(2)工事場所:

信濃川河川事務所(新潟県信濃信濃1丁目5番30号)

(3)工期:

工事の始期から230日間

(令和8年4月13日(工事着手期限)までに工事を開始すること。

なお、工事の開始とは工事の始期をいう。)

(4)入札方式:

総合評価落札方式(施工能力評価型Ⅱ型)

(5)工事種別:

建築工事 C又はD等級

(6)工事概要:

1) 庁舎

<構造・階数・規模> 鉄筋コンクリート造 地上3階建 延べ面積 1,799m²

<改修内容> 外壁改修 一式

2) 流水管理棟

<構造・階数・規模> 鉄筋コンクリート造 地上2階建 延べ面積 932m²

<改修内容> 外壁改修 一式

(7)スケジュール:

入札公示、入札説明書、見積依頼書交付	令和 8年 1月26日(火)
競争参加資格確認申請書	令和 8年 2月13日(金)
見積書 提出期限	令和 8年 2月13日(金)
入札書、工事費内訳書 提出期限	令和 8年 3月17日(水)
開札	令和 8年 3月19日(木)

※詳細については入札情報サービスご覧下さい。

<https://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Index.htm>