

北陸地方整備局

営繕部 技術・評価課

扱い：配布後解禁

令和6年9月5日

記者発表

「新潟港湾合同庁舎(24)対津波改修工事」 を発注します

北陸地方整備局 営繕部において発注する、「新潟港湾合同庁舎(24)対津波改修工事」において、不調・不落対策を実施します。

【不調・不落対策】

1. 競争参加資格の緩和
2. 余裕期間制度(任意着手方式)
3. 工事関係図書の徹底した簡素化
4. 遠隔地からの労働者の確保に係る費用が必要になった場合、
協議のうえ実態を反映した契約変更を実施

※詳細は次頁をご覧ください。

【同時発表記者クラブ】

(新潟県) 新潟県政記者クラブ
新潟県政記者クラブ
(富山県) 富山県政記者クラブ
(石川県) 石川県政記者クラブ
その他・専門誌

【問い合わせ先】

国土交通省 北陸地方整備局 営繕部
技術・評価課 課長 森 岳之(もり たけゆき)

電話 025-280-8880(代表)

<https://www.hrr.mlit.go.jp/index.html>



【工事概要】

工事名：新潟港湾合同庁舎(24)対津波改修工事
工事場所：新潟県新潟市中央区竜が島1-5-4
全体工期：工事の始期から564日間
(ただし、令和7年1月14日(火)(工事着手期限)までに工事を開始すること。)

入札方式：施工体制確認型総合評価落札方式(施工能力評価型Ⅱ型)

工事種別：建築工事 C等級又はB等級

工事概要：敷地面積:2,435㎡

既存庁舎 鉄筋コンクリート造3階建(塔屋1階) 延べ面積2,628㎡

庁舎		改修一式
工作物	鋼管支柱(対津波柱補強)	新設一式
外構	舗装アスファルト舗装	改修一式
造園	樹木	新植一式
設備	機械設備	改設一式

【不調・不落対策】

1. 競争参加資格

1) 地域条件

競争参加資格の地域条件を「新潟県、富山県又は石川県内」に建築工事業を有する本店、支店又は営業所のいずれかがある企業に拡大します。

2) 対象等級の拡大

対象等級をC等級又はB等級に拡大します。

2. 余裕期間制度(任意着手方式)

本工事は、受注者の円滑な工事施工体制の確保を図るため、発注者が示した工事着手期限までの間で、受注者が工事の始期を任意に設定することができる余裕期間を設定した工事です。

また、工事の始期までの余裕期間内は、監理技術者等の配置は不要となります。

3. 工事関係図書の徹底した簡素化

本工事は、受発注者相互の業務の効率化と工事目的物の品質向上を図るため、工事関係図書の徹底した簡素化を図る試行工事です。

詳細は、北陸地方整備局営繕部ホームページをご確認ください。

https://www.hrr.mlit.go.jp/eizen/002_koujikanren/newpage4.html



営繕部 HP

4. 遠隔地からの労働者の確保に係る費用が必要になった場合、実態を反映した契約変更を実施

本工事は契約締結後、労働者確保の方策に変更が生じ、適正な工事の実施が困難となる場合、協議のうち必要となる費用について支払実績により設計変更を行う試行工事です。

なお、変更を行う場合は、遠隔地から労働者を確保するために要する以下の費用を対象とします。

- ・共通仮設費: 共通仮設費率に含まない費用(宿舍等に要する費用)
- ・現場管理費: 労務管理費(募集及び解散に要する費用並びに賃金以外の食事、通勤費等に要する費用)

【スケジュール】

○入札公示、入札説明書交付	: 令和6年 9月 5日 (木)
○競争参加資格確認申請書提出期限	: 令和6年 9月26日 (木)
○入札書の提出期限	: 令和6年10月28日 (月)
○開札日	: 令和6年10月30日 (水)

※詳細については入札情報サービスをご覧ください。

<https://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Index.htm>



入札情報サービス