



「企業能力評価型」総合評価落札方式などを試行する 空調設備他の改修工事を発注します

北陸地方整備局では、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札のとりやめや不調が予測される工事について様々な不調不落対策を試行しております。

当管理所においても、管内の状況に鑑み、様々な対策を標記工事の発注において試行します。取り組みの概要は以下のとおりです。

【工事概要】

別紙のとおり

【取り組み】

①「企業能力評価型」総合評価落札方式

- ・競争参加者が少ないと想定される工事において、受発注者双方の事務負担が大きくなる技術者の能力等に係る評価を省略し、企業の能力等のみで評価する方式です。
- ・受注機会の拡大や事務負担軽減の効果による不調不落防止が期待されます。

②見積活用方式

- ・公共建築工事積算基準類に基づく価格と実勢価格に乖離が生じていると考えられる項目について、入札参加者に見積りの提出を求め、妥当性を確認のうえ、予定価格に反映します。

③余裕期間制度（任意着手方式）

- ・発注者が示した工事着手期限までの間で受注者が工事の始期を選択する方式であり、始期までは技術者の専任義務が無いため、技術者の専任状況に応じた工期設定が可能となります。

④地域外からの労働者確保に要する間接費の設計変更

- ・宿泊費や労働者の赴任手当など地域外からの労働者確保が必要になる場合が想定されることから、労働者確保に要する方策に変更があった場合、必要となる費用について設計変更により対応できる取り組みです。

⑤遠隔地からの建設資材調達に係る設計変更

- ・建設資材について当初の調達条件によりがたい場合には、輸送費や購入費用など調達の実態を反映して設計変更を行うことができる取り組みです。

【問い合わせ】 国土交通省 北陸地方整備局 大町ダム管理所
所長 工藤 大輔
専門調査官 春日 裕次
TEL:0261-22-4511 FAX:0261-22-4512

別 紙

工事概要

(1) 工事名:

令和7年度大町ダム管理所空調設備他改修工事

(2) 工事場所:

大町ダム管理所(長野県大町市平2112-71)

(3) 工期:

工事の始期から240日間

(令和8年4月1日(工事着手期限)までに工事を開始すること。

なお、工事の開始とは工事の始期をいう。)

(4) 入札方式:

総合評価落札方式(施工能力評価型Ⅱ型)

(5) 工事種別:

暖冷房衛生設備工事 B又はC等級

(6) 工事概要:

構造・階数 鉄筋鉄骨コンクリート地上5階地下1階

建物規模 延べ面積 1,512㎡

改修内容 機械設備改設 1式

電気設備改設 1式

内装改修 1式

(7) スケジュール:

入札公示、入札説明書、見積依頼書交付 令和7年11月4日(火)

競争参加資格確認申請書 令和7年11月19日(水)

見積書 提出期限 令和7年11月19日(水)

入札書、工事費内訳書 提出期限 令和7年12月18日(木)

開札 令和7年12月22日(月)

※詳細については入札情報サービスご覧下さい。

<https://www.i-ppi.jp/IPPI/SearchServices/Web/Index.htm>