

R 7 万代島ルート線（沼垂道路外）土地評価業務		積算内訳書	
業務履行場所	新潟県新潟市中央区三和町から鏡が岡 地内	予 算 科 目	
履 行 期 限	契約締結の翌日から 令和 8 年 2 月 2 7 日まで		
【設計説明】 本業務は、一般国道 7 号沼垂道路事業及び栗ノ木道路事業に必要な土地の取得等のための土地評価を行う業務である。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	
		【業務内容】 別紙 積算内訳書のとおり	

国土交通省北陸地方整備局

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
R 7 万代島ルート線（沼垂道路外）土地評価業務				
用地調査等業務	式	1	15,930,000	
業務原価	式	1	10,359,575	
直接原価	式	1	6,932,055	
直接人件費	式	1	6,364,940	
用地調査等 打合せ協議	式	1	652,820	
	業務	1		打合せ 作業計画書の 作成
	回	1		打合せ 業務着手時 照査技術者立会
	回	3		打合せ 中間打合せ 照査技術者立会
	回	1		打合せ 成果物納入時 照査技術者立会

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
土地評価	式	1	5, 712, 120	
	業務	1		現地踏査
	業務	1		地域区分 標準地選定 2 ～ 3 区分
	業務	1		地域区分 標準地選定 8 ～ 1 0 区分
	標準地	10		標準地価格 の算定業務
直接経費（積上げ部分）	式	1	567, 115	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3, 427, 520	
その他原価	式	1	3, 427, 520	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
一般管理費等	式	1	5,570,425	
一般管理費等	式	1	5,570,425	
業務価格	式	1	15,930,000	