R 7 道路防災事業(ノゲト地すべり対策)用地調査等美	業務
業務履行場所新潟県村上市葡萄地内	
履行期限 令和 7年 7月 9日から令和 8年 1月31日まで	
【設計説明】  本業務は、当所施行一般国道7号道路防災事業(ノゲト地すべり対策)において必要な土地に対する用地調査等業務である。 なお、本業務施行範囲の一部には一筆測量済みの範囲が含まれており、当該測量成果を流用のうえ施行することを想定した数量となっている。	目
	目の細分
	事業名
	【業務内容】

国土交通省北陸地方整備局

13	E 佐		訳書	ΙĮ
積	算	内	訳書	
項目/工種/種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
R7道路防災事業(ノゲト地すべり対策)用地調査等業務				
用地測量業務	式	1	10, 950, 000	
直接測量費	式	1	6, 167, 779	
直接人件費等	式	1	5, 884, 348	
用地測量	式	1	5, 884, 348	
	П	1		業務着手時 打合せ 照査技術者立会
	口	3		中間打合せ 打合せ 照査技術者立会
	口	1		成果物納入時 打合せ 照查技術者立会
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	算	内	訳 書	<i>2</i> 只
項目/工種/種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10, 000 m²	2. 54		公図等の転写
	10, 000 m²	1. 35		地積測量図 転写
	10, 000 m²	2. 54		土地の登記記録 調査
	10, 000 m²	2. 54		権利者確認 当初
	10, 000 m²	2. 54		公図等 転写連続図作成
	10, 000 m²	2. 39		復元測量
	10, 000 m²	0. 15		境界確認
	10, 000 m²	0. 15		土地境界 確認書作成
	10, 000 m²	0. 15		補助基準点 の設置
	10, 000 m²	2. 54		境界測量

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	算 算	内	訳書	U具
項目/工種/種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地測量	10, 000 m²	1.97		用地境界 仮杭設置
	10, 000 m²	1. 97		境界点間 測量
	10, 000 m²	1. 97		面積計算
	10, 000 m²	1. 97		用地実測図 原図作成 1 / 5 0 0
	10, 000 m²	2. 54		用地平面図 作成 1 / 5 0 0
	10, 000 m²	2. 54		土地調書 作成
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	km	0. 03		依頼書作成
	km	0. 03		協議書作成
	10, 000 m²	1. 97		写真台帳の作成

積	算 算	内	訳書	
項目/工種/種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
直接経費	式	1	283, 431	
	式	1		旅費交通費
	式	1		安全費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	4, 782, 221	
諸経費	式	1	4, 782, 221	
用地調査等業務	式	1	5, 280, 000	
業務原価	式	1	3, 436, 835	
直接原価	式	1	2, 299, 740	
直接人件費	式	1	2, 111, 598	

積	算	内	訳書	
項目/工種/種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
用地調査等打合せ協議	式	1	531, 870	
	業務	1		作業計画書の 打合せ 作成
	回	1		業務着手時 打合せ 照査技術者立会
	□	2		中間打合せ 打合せ 照査技術者立会
	□	1		成果物納入時 打合せ 照査技術者立会
権利調査	式	1	374, 804	<u> </u>
	10, 000 m²	0. 15		土地利用履歴 法令関係資料の 等調査 調査
	10, 000 m²	0. 15		土地利用履歴 等調査 現況利用調査
	機関	1		土地利用履歴 聞き取り等 等調査 調査(自治体)
	10, 000 m²	0. 15		土地利用履歴 登記履歴調査・ 等調査 住宅地図等調査

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	算	内	訳書	U A
項目/工種/種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
権利調査	10, 000 m²	0. 15		土地利用履歴 等調査 地形図等調査
	10, 000 m²	0. 15		土地利用履歴 聞き取り調査 ( 等調査 地元精通者等)
	業務	1		土地利用履歴 等調查 報告書作成
建物等の調査	式	1	1, 204, 924	
	業務	1		現地踏査
	1, 000 m²	12. 01		立竹木の 調査及び算定 用材林 傾斜地 調査・算定
	業務	1		歩掛等調査 所要作業時間等調査
直接経費(積上げ部分)	式	1	188, 142	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費

				7月
<b>建</b>	算	内	訳書	
項目/工種/種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	1, 137, 095	
その他原価	式	1	1, 137, 095	
一般管理費等	式	1	1, 843, 165	
一般管理費等	式	1	1, 843, 165	
業務価格	式	1	16, 230, 000	