

R 7 新発田拡幅外再算定等業務		積算内訳書	
業務履行場所	新発田市中田町一丁目～中田町三丁目 地先 外	予 算 科 目	
履 行 期 限	契約締結の翌日から 令和 7 年 1 0 月 3 1 日まで		
<p>【設計説明】</p> <p>本業務は、一般国道 7 号新発田拡幅事業及び一般国道 7 号栗ノ木道路事業に必要な土地等の取得等のための再算定等業務である。</p>		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	
		<p>【業務内容】</p> <p>別紙のとおり</p>	

国土交通省北陸地方整備局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
R 7 新発田拡幅外再算定等業務				
用地調査等業務	式	1	21,770,000	
業務原価	式	1	14,153,241	
直接原価	式	1	9,470,567	
直接人件費	式	1	8,695,774	
用地調査等 打合せ協議	式	1	652,820	
	業務	1		打合せ 作業計画書の 作成
	回	1		打合せ 業務着手時 照査技術者立会
	回	3		打合せ 中間打合せ 照査技術者立会
	回	1		打合せ 成果物納入時 照査技術者立会

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
消費税等調査	式	1	369,615	
	事業者	10		営業調査等を伴わない
	事業者	5		営業調査等を伴う
再算定業務	式	1	7,673,339	
	権利者	4		現地踏査
	棟	3		木造建物の調査及び算定(再算定) A 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定) A 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定(再算定) A 300㎡以上 450㎡未満
	棟	1		非木造建物の調査及び算定(再算定) B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	3		非木造建物の調査及び算定(再算定) B 200㎡未満 用途区分ハ

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳		
再算定業務	棟	2		非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ
	棟	2		非木造建物の 調査及び算定 (再算定)	C	200㎡未満 用途区分ハ
	事業所	4		機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A	100㎡未満
	事業所	1		機械設備の 調査及び算定 (再算定)	A	100㎡以上 200㎡未満
	事業所	1		機械設備の 調査及び算定 (再算定)	B	400㎡以上 600㎡未満
	台	26		機械設備の 見積 (再算定)		類似機械有
	台	6		機械設備の 見積 (再算定)		類似機械無
	戸	1		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	住宅敷地 A	
	箇所	1		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡未満
	箇所	2		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定)	工場等の敷地	500㎡以上 1,000㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
再算定業務	箇所	4		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	箇所	1		附帯工作物の 調査及び算定 (再算定) 独立工作物
	戸	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 一般住家
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 50㎡未満
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 50㎡以上 150㎡未満
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 150㎡以上 350㎡未満
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 店 舗 350㎡以上 600㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 事務所 150㎡以上 350㎡未満
	事業所	3		動産に関する 調査及び算定 (再算定) 倉 庫 50㎡未満
	所有者	17		通損算定 (再算定) 移転雑費

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
再算定業務	事業所	1		営 業に関する 調査及び算定 再調査・再算定 営業A (再調査)
	事業所	1		営 業に関する 調査及び算定 再調査・再算定 営業C (再調査)
	事業所	2		営 業に関する 調査及び算定 再調査・再算定 営業D (再調査)
直接経費（積上げ部分）	式	1	774, 793	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	4, 682, 674	
その他原価	式	1	4, 682, 674	
一般管理費等	式	1	7, 616, 759	
一般管理費等	式	1	7, 616, 759	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
業務価格	式	1	21,770,000	