

R 6 朝日温海道路用地調査等業務（檜原地区）		積算内訳書	
業務履行場所	新潟県村上市猿沢及び檜原 地内	予 算 科 目	
履 行 期 限	年 月 日から 令和 7年 2月28日まで		
【設計説明】 本業務は、当所施行一般国道7号朝日温海道路事業において買収及び借地する土地に対する用地調査等業務である。 なお、本業務施行範囲の一部には一筆測量済みの範囲が含まれており、当該測量成果を流用のうえ施行することを想定した数量となっている。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	
		【業務内容】	

国土交通省北陸地方整備局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
R 6 朝日温海道路用地調査等業務（檜原地区）				
用地測量業務	式	1	9,100,000	
直接測量費	式	1	5,332,323	
直接人件費等	式	1	5,080,303	
用地測量	式	1	5,080,303	
	回	1		打合せ 業務着手時 照査技術者立会
	回	3		打合せ 中間打合せ 照査技術者立会
	回	1		打合せ 成果物納入時 照査技術者立会
	業務	1		作業計画
	業務	1		現地踏査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	1.81		公図等の転写
	10,000㎡	0.86		地積測量図 転写
	10,000㎡	1.94		土地の登記記録 調査
	10,000㎡	1.94		権利者確認 調査 当初
	10人	0.6		権利者確認 調査 追跡
	10,000㎡	1.81		公図等 転写連続図作成
	10,000㎡	0.86		復元測量
	10,000㎡	1.18		境界確認
	10,000㎡	1.81		土地境界 確認書作成
	10,000㎡	1.81		補助基準点 の設置

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	10,000㎡	1.18		境界測量
	10,000㎡	1.04		用地境界 仮杭設置
	10,000㎡	1.94		境界点間 測量
	10,000㎡	1.94		面積計算
	10,000㎡	1.94		用地実測図 原図作成 1／500
	10,000㎡	0.05		用地現況測量 (建物等)
	10,000㎡	1.94		用地平面図 作成 1／500
	10,000㎡	1.94		土地調書 作成
	業務	1		公共用地管理者 との打合せ
	km	0.36		依頼書作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地測量	km	0.55		協議書作成
	10,000m ²	1.94		写真台帳の作成
直接経費	式	1	252,020	
	式	1		旅費交通費
	式	1		安全費
	式	1		電子成果品作成費
間接測量費・一般管理費等	式	1	3,767,677	
諸経費	式	1	3,767,677	
用地調査等業務	式	1	4,680,000	
業務原価	式	1	3,043,222	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
直接原価	式	1	2, 036, 356	
直接人件費	式	1	1, 869, 761	
用地調査等 打合せ協議	式	1	513, 884	
	業務	1		打合せ 作業計画書の 作成
	回	1		打合せ 業務着手時 照査技術者立会
	回	2		打合せ 中間打合せ 照査技術者立会
	回	1		打合せ 成果物納入時 照査技術者立会
権利調査	式	1	1, 113, 214	
	10, 000㎡	1. 18		土地利用履歴 等調査 法令関係資料の 調査
	10, 000㎡	1. 18		土地利用履歴 等調査 現況利用調査

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
権利調査	機関	1		土地利用履歴 等調査 聞き取り等 調査（自治体）
	10,000㎡	1.18		土地利用履歴 等調査 登記履歴調査・ 住宅地図等調査
	10,000㎡	1.18		土地利用履歴 等調査 地形図等調査
	10,000㎡	1.18		土地利用履歴 等調査 聞き取り調査（ 地元精通者等）
	業務	1		土地利用履歴 等調査 報告書作成
建物等の調査	式	1	242,663	
	業務	1		現地踏査
	1,000㎡	0.54		立竹木の 調査及び算定 用材林 平坦地 調査・算定
	1,000㎡	0.9		立竹木の 調査及び算定 薪炭林 平坦地 調査・算定
	業務	1		歩掛等調査 所要作業時間等調査

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
直接経費（積上げ部分）	式	1	166, 595	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	1, 006, 866	
その他原価	式	1	1, 006, 866	
一般管理費等	式	1	1, 636, 778	
一般管理費等	式	1	1, 636, 778	
業務価格	式	1	13, 780, 000	