

R 6 新潟国道用地補償総合技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	新潟国道事務所管内	予 算 科 目	
履 行 期 限	令和 6 年 4 月 1 日から令和 7 年 3 月 3 1 日まで		
【設計説明】 本業務は、新潟国道事務所における道路の整備事業等に必要な土地等の取得及びこれに伴う損失の補償に関する公共用地交渉等を行い、当該事業の用地取得の早期進捗を図ることを目的とする業務である。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	
		【業務内容】 別紙「業務数量総括表」のとおり	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
R 6 新潟国道用地補償総合技術業務				
用地補償総合技術業務	式	1	12,170,000	
業務原価	式	1	7,911,580	
直接原価	式	1	5,309,023	
直接人件費	式	1	4,832,976	
総合技術	式	1	4,832,976	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	10		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納入時
	業務	1		業務計画書の作成
	回	1		現地踏査
	権利者	50		概況ヒアリング 等 区分B Bーロ
	権利者	4		概況ヒアリング 等 区分B Bーハ

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
総合技術	権利者	34		権利者の特定
	戸（世帯）	4		補償額算定書の照合 動産照合 一般住家
	世帯	4		補償額算定書の照合 仮住居又は 借家人補償
	所有者	4		補償額算定書の照合 移転雑費
	権利者	50		公共用地交渉用資料の作成等 区分B B－ロ
	権利者	4		公共用地交渉用資料の作成等 区分B B－ハ
	権利者	30		公共用地交渉（調書の説明確認）区分B B－ロ
	権利者	4		公共用地交渉（調書の説明確認）区分B B－ハ
	権利者	20		公共用地交渉（損失補償協議書）区分B B－ロ
	権利者	4		公共用地交渉（損失補償協議書）区分B B－ハ
	権利者	20		公共用地交渉（補償契約書の説明）区分B B－ロ
	権利者	4		公共用地交渉（補償契約書の説明）区分B B－ハ
	権利者	4		公共用地交渉（補償内容等の説明）区分B B－ハ

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
総合技術	権利者	4		移転履行状況等の確認等 区分B B－ハ
直接経費（積上げ部分）	式	1	476, 047	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	2, 602, 557	
その他原価	式	1	2, 602, 557	
一般管理費等	式	1	4, 258, 420	
一般管理費等	式	1	4, 258, 420	
業務価格	式	1	12, 170, 000	