

積算内訳(鏡)

1. 業務名

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)
履行場所	松本砂防事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名	
2) 履行期間	日間 自 令和8 年 5 月 23 日 至 令和9 年 3 月 31 日
3) 設計説明	設計区分：長野県 基準単価率は「立木調査算定B（傾斜地）」とする。
4) 業務内容	本業務は、松本砂防事務所管内の砂防事業用地の取得等のため、緊急を要する用地調査等業務（土地及び建物等に関する業務）について、単価契約により実施するものである。

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		式	1.000		
土地調査に関する作業		式	1.000		
		千㎡	1.000	10,634	地図等転写(地図転写) 耕地
		千㎡	1.000	21,274	地図等転写(地図転写) 大市街地
		千㎡	1.000	19,146	地図等転写(地図転写) 市街地甲
		千㎡	1.000	15,803	地図等転写(地図転写) 市街地乙
		千㎡	1.000	13,675	地図等転写(地図転写) 都市近郊
		千㎡	1.000	7,291	地図等転写(地図転写) 原野
		千㎡	1.000	13,474	地図等転写(土地の登記記録調査) 耕地
		千㎡	1.000	26,954	地図等転写(土地の登記記録調査) 大市街地
		千㎡	1.000	24,255	地図等転写(土地の登記記録調査) 市街地甲
		千㎡	1.000	20,062	地図等転写(土地の登記記録調査) 市街地乙
		千㎡	1.000	17,367	地図等転写(土地の登記記録調査) 都市近郊
		千㎡	1.000	9,281	地図等転写(土地の登記記録調査) 原野
		千㎡	1.000	9,744	地図等転写(地積測量図転写) 耕地
		千㎡	1.000	19,492	地図等転写(地積測量図転写) 大市街地

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	17,542	地図等転写(地積測量図転写) 市街地甲
		千㎡	1.000	14,545	地図等転写(地積測量図転写) 市街地乙
		千㎡	1.000	12,597	地図等転写(地積測量図転写) 都市近郊
		千㎡	1.000	6,747	地図等転写(地積測量図転写) 原野
		千㎡	1.000	7,485	地図等転写(公図等転写連続図作成)
		千㎡	1.000	13,408	権利者確認調査(権利者確認調査) 耕地
		千㎡	1.000	26,820	権利者確認調査(権利者確認調査) 大市街地
		千㎡	1.000	24,136	権利者確認調査(権利者確認調査) 市街地甲
		千㎡	1.000	19,963	権利者確認調査(権利者確認調査) 市街地乙
		千㎡	1.000	17,282	権利者確認調査(権利者確認調査) 都市近郊
		千㎡	1.000	9,237	権利者確認調査(権利者確認調査) 原野
		人	1.000	41,719	権利者確認調査(権利者確認調査(追跡))
		千㎡	1.000	50,696	用地図作成(境界確認) 耕地
		千㎡	1.000	101,393	用地図作成(境界確認) 大市街地
		千㎡	1.000	91,253	用地図作成(境界確認) 市街地甲
		千㎡	1.000	75,860	用地図作成(境界確認) 市街地乙

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	65,720	用地図作成(境界確認) 都市近郊
		千㎡	1.000	35,303	用地図作成(境界確認) 原野
		千㎡	1.000	39,154	用地図作成(補助基準点設置) 耕地
		千㎡	1.000	78,311	用地図作成(補助基準点設置) 大市街地
		千㎡	1.000	70,477	用地図作成(補助基準点設置) 市街地甲
		千㎡	1.000	58,731	用地図作成(補助基準点設置) 市街地乙
		千㎡	1.000	50,901	用地図作成(補助基準点設置) 都市近郊
		千㎡	1.000	27,406	用地図作成(補助基準点設置) 原野
		千㎡	1.000	63,561	用地図作成(境界測量) 耕地
		千㎡	1.000	127,124	用地図作成(境界測量) 大市街地
		千㎡	1.000	114,408	用地図作成(境界測量) 市街地甲
		千㎡	1.000	95,076	用地図作成(境界測量) 市街地乙
		千㎡	1.000	82,365	用地図作成(境界測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	44,227	用地図作成(境界測量) 原野
		千㎡	1.000	43,548	用地図作成(境界点間測量) 耕地
		千㎡	1.000	87,097	用地図作成(境界点間測量) 大市街地

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	78,385	用地図作成(境界点間測量) 市街地甲
		千㎡	1.000	65,320	用地図作成(境界点間測量) 市街地乙
		千㎡	1.000	56,610	用地図作成(境界点間測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	30,480	用地図作成(境界点間測量) 原野
		千㎡	1.000	34,635	用地図作成(用地境界仮杭設置) 耕地
		千㎡	1.000	69,272	用地図作成(用地境界仮杭設置) 大市街地
		千㎡	1.000	62,345	用地図作成(用地境界仮杭設置) 市街地甲
		千㎡	1.000	51,681	用地図作成(用地境界仮杭設置) 市街地乙
		千㎡	1.000	44,755	用地図作成(用地境界仮杭設置) 都市近郊
		千㎡	1.000	23,971	用地図作成(用地境界仮杭設置) 原野
		千㎡	1.000	58,183	用地図作成(面積計算) 耕地
		千㎡	1.000	116,367	用地図作成(面積計算) 大市街地
		千㎡	1.000	104,729	用地図作成(面積計算) 市街地甲
		千㎡	1.000	87,274	用地図作成(面積計算) 市街地乙
		千㎡	1.000	75,636	用地図作成(面積計算) 都市近郊
		千㎡	1.000	40,725	用地図作成(面積計算) 原野

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	40,725	用地図作成(用地実測図(原図))
		千㎡	1.000	19,657	用地図作成(用地平面図作成)
		千㎡	1.000	73,615	用地図作成(復元測量) 耕地
		千㎡	1.000	147,232	用地図作成(復元測量) 大市街地
		千㎡	1.000	132,507	用地図作成(復元測量) 市街地甲
		千㎡	1.000	109,788	用地図作成(復元測量) 市街地乙
		千㎡	1.000	95,063	用地図作成(復元測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	50,894	用地図作成(復元測量) 原野
		千㎡	1.000	18,055	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 耕地
		千㎡	1.000	36,114	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 大市街地
		千㎡	1.000	32,502	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 市街地甲
		千㎡	1.000	27,085	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 市街地乙
		千㎡	1.000	23,473	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 都市近郊
		千㎡	1.000	12,639	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 原野
		千㎡	1.000	29,107	用地図作成(用地現況測量)(建物等)
		千㎡	1.000	13,342	用地図作成(土地調書作成) 耕地

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	26,686	用地図作成(土地調書作成) 大市街地
		千㎡	1.000	24,017	用地図作成(土地調書作成) 市街地甲
		千㎡	1.000	19,866	用地図作成(土地調書作成) 市街地乙
		千㎡	1.000	17,198	用地図作成(土地調書作成) 都市近郊
		千㎡	1.000	9,191	用地図作成(土地調書作成) 原野
		筆	1.000	23,801	用地図修正(面積計算)
		筆	1.000	16,394	用地図修正(用地実測図(原図))
		筆	1.000	6,906	用地図修正(用地平面図作成)
		千㎡	1.000	23,647	写真台帳の作成 耕地
		千㎡	1.000	47,298	写真台帳の作成 大市街地
		千㎡	1.000	42,567	写真台帳の作成 市街地甲
		千㎡	1.000	35,415	写真台帳の作成 市街地乙
		千㎡	1.000	30,683	写真台帳の作成 都市近郊
		千㎡	1.000	16,495	写真台帳の作成 原野
		本	1.000	21,446	用地杭の復元(復元測量)
		本	1.000	5,668	用地杭の復元(境界点間測量)

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	業務	1.000	380,961	公共用地管理者との打合せ	
	千㎡	1.000	50,526	現況実測平面図作成(耕地)	
	千㎡	1.000	101,054	現況実測平面図作成(大市街地)	
	千㎡	1.000	90,945	現況実測平面図作成(市街地甲)	
	千㎡	1.000	75,620	現況実測平面図作成(市街地乙)	
	千㎡	1.000	65,509	現況実測平面図作成(都市近郊)	
	千㎡	1.000	35,195	現況実測平面図作成(原野)	
	km	1.000	1,404,331	横断面図作成(耕地)	
	km	1.000	2,808,666	横断面図作成(大市街地)	
	km	1.000	2,527,799	横断面図作成(市街地甲)	
	km	1.000	2,106,499	横断面図作成(市街地乙)	
	km	1.000	1,825,631	横断面図作成(都市近郊)	
	km	1.000	983,029	横断面図作成(原野)	
	km	1.000	315,673	依頼書作成	
	km	1.000	622,796	協議書作成	
	万㎡	1.000	98,905	総括表作成	

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		万㎡	1.000	23,251	申請地域の位置図作成(縮尺は任意)
		万㎡	1.000	45,553	地図一覧図作成(1/2500)
		万㎡	1.000	45,553	登記所送付用地図作成(1/500)
		万㎡	1.000	112,886	指定申請調査簿作成
		業務	1.000	132,311	登記所との打合せ協議
作業工程等打合せ作業		式	1.000		
		回	1.000	57,240	土地調査に関する作業
土地利用履歴等調査		式	1.000		
		千㎡	1.000	98,553	法令関係資料の調査(大市街地)
		千㎡	1.000	84,803	法令関係資料の調査(市街地甲)
		千㎡	1.000	71,398	法令関係資料の調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	62,124	法令関係資料の調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	49,275	法令関係資料の調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	35,416	法令関係資料の調査(原野)
		千㎡	1.000	72,092	現況利用調査(大市街地)
		千㎡	1.000	64,780	現況利用調査(市街地甲)

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	54,578	現況利用調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	48,033	現況利用調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	38,284	現況利用調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	27,317	現況利用調査(原野)
		機関	1.000	254,170	聞き取り等調査(自治体)
		千㎡	1.000	103,456	登記履歴調査・住宅地図等調査(大市街地)
		千㎡	1.000	93,460	登記履歴調査・住宅地図等調査(市街地甲)
		千㎡	1.000	74,900	登記履歴調査・住宅地図等調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	65,358	登記履歴調査・住宅地図等調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	51,727	登記履歴調査・住宅地図等調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	37,188	登記履歴調査・住宅地図等調査(原野)
		千㎡	1.000	64,246	地形図等調査(大市街地)
		千㎡	1.000	58,087	地形図等調査(市街地甲)
		千㎡	1.000	49,304	地形図等調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	43,144	地形図等調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	34,359	地形図等調査(耕地・森林)

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	25,122	地形図等調査(原野)
		千㎡	1.000	78,455	聞き取り調査(地元精通者)(大市街地)
		千㎡	1.000	70,744	聞き取り調査(地元精通者)(市街地甲)
		千㎡	1.000	59,458	聞き取り調査(地元精通者)(市街地乙)
		千㎡	1.000	51,747	聞き取り調査(地元精通者)(都市近郊)
		千㎡	1.000	41,464	聞き取り調査(地元精通者)(耕地・森林)
		千㎡	1.000	30,177	聞き取り調査(地元精通者)(原野)
		業務	1.000	422,767	報告書作成
建物等に関する作業		式	1.000		
		戸	1.000	3,006	建物の登記記録の調査
		棟	1.000	414,759	木造建物調査算定 A-1
		棟	1.000	524,734	木造建物調査算定 A-2
		棟	1.000	672,886	木造建物調査算定 A-3
		棟	1.000	935,018	木造建物調査算定 A-4
		棟	1.000	1,247,698	木造建物調査算定 A-5
		棟	1.000	1,569,728	木造建物調査算定 A-6

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	468,136	木造建物調査算定 B-1
		棟	1.000	589,462	木造建物調査算定 B-2
		棟	1.000	761,311	木造建物調査算定 B-3
		棟	1.000	1,053,121	木造建物調査算定 B-4
		棟	1.000	1,406,935	木造建物調査算定 B-5
		棟	1.000	1,763,911	木造建物調査算定 B-6
		棟	1.000	295,455	木造建物調査算定 C-1
		棟	1.000	371,106	木造建物調査算定 C-2
		棟	1.000	474,702	木造建物調査算定 C-3
		棟	1.000	662,085	木造建物調査算定 C-4
		棟	1.000	880,017	木造建物調査算定 C-5
		棟	1.000	1,104,369	木造建物調査算定 C-6
		棟	1.000	1,475,475	木造建物調査算定 C-7
		棟	1.000	1,492,849	非木造建物調査算定A-1-イ
		棟	1.000	1,038,252	非木造建物調査算定A-1-ハ
		棟	1.000	1,303,929	非木造建物調査算定A-2-ハ

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	1,165,990	非木造建物調査算定B-1-イ
		棟	1.000	812,774	非木造建物調査算定B-1-ハ
		棟	1.000	1,022,267	非木造建物調査算定B-2-ハ
		棟	1.000	1,029,601	非木造建物調査算定C-1-イ
		棟	1.000	717,088	非木造建物調査算定C-1-ハ
		棟	1.000	900,776	非木造建物調査算定C-2-ハ
		戸	1.000	242,050	附帯工作物調査算定 住宅敷地A
		戸	1.000	351,318	附帯工作物調査算定 住宅敷地B
		戸	1.000	555,156	附帯工作物調査算定 住宅敷地C
		戸	1.000	765,759	附帯工作物調査算定 農家敷地A
		戸	1.000	1,065,382	附帯工作物調査算定 農家敷地B
		箇所	1.000	215,171	附帯工作物調査算定 独立工作物
		箇所	1.000	502,427	附帯工作物調査算定 工場等敷地A
		箇所	1.000	634,525	附帯工作物調査算定 工場等敷地B
		箇所	1.000	1,006,802	附帯工作物調査算定 工場等敷地C
		箇所	1.000	1,580,782	附帯工作物調査算定 工場等敷地D

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		箇所	1.000	2,529,153	附帯工作物調査算定 工場等敷地E
		箇所	1.000	3,600,179	附帯工作物調査算定 工場等敷地F
		箇所	1.000	4,926,210	附帯工作物調査算定 工場等敷地G
		箇所	1.000	6,570,562	附帯工作物調査算定 工場等敷地H
		千㎡	1.000	183,698	立木調査算定A(丘陵地)
		千㎡	1.000	233,028	立木調査算定B(傾斜地)
		千㎡	1.000	272,846	立木調査算定C(丘陵地)
		千㎡	1.000	347,853	立木調査算定D(傾斜地)
		千㎡	1.000	308,216	立木調査算定E 収穫樹(丘陵地)
		千㎡	1.000	308,216	立木調査算定F 収穫樹(平坦地)
		事業所	1.000	1,020,322	営業調査・算定(営業A)
		世帯	1.000	27,345	居住者調査
		戸	1.000	108,993	動産調査(一般住家)
		戸	1.000	218,397	動産調査(農家住家)
		店舗	1.000	84,683	動産調査(店舗)A
		店舗	1.000	108,159	動産調査(店舗)B

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		店舗	1.000	188,367	動産調査(店舗)C
		店舗	1.000	292,053	動産調査(店舗)D
		店舗	1.000	419,212	動産調査(店舗)E
		事業所	1.000	70,340	動産調査(事務所)A
		事業所	1.000	90,491	動産調査(事務所)B
		事業所	1.000	156,354	動産調査(事務所)C
		事業所	1.000	407,744	動産調査(事務所)D
		事業所	1.000	348,534	動産調査(事務所)E
		事業所	1.000	41,101	動産調査(工場)A
		事業所	1.000	54,749	動産調査(工場)B
		事業所	1.000	91,374	動産調査(工場)C
		事業所	1.000	141,648	動産調査(工場)D
		事業所	1.000	205,568	動産調査(工場)E
		事業所	1.000	59,703	動産調査(倉庫)A
		事業所	1.000	77,581	動産調査(倉庫)B
		事業所	1.000	132,811	動産調査(倉庫)C

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		事業所	1.000	205,917	動産調査(倉庫)D
		事業所	1.000	296,902	動産調査(倉庫)E
		世帯	1.000	49,618	仮住居、借家人又は家賃減収補償(標準家賃調査あり)
		世帯	1.000	25,469	仮住居、借家人又は家賃減収補償(標準家賃調査なし)
		所有者	1.000	63,998	移転雑費
		世帯	1.000	245,484	通損(仮住居必要・標準家賃調査あり)
		世帯	1.000	221,336	通損(仮住居必要・標準家賃調査なし)
		世帯	1.000	195,864	通損調査算定(仮住居不要)
		事業所	1.000	78,585	消費税等調査(営業調査等を伴わない事業者)
		事業所	1.000	56,430	消費税等調査(営業調査等を伴う事業者(営業補償対象者))
再算定作業		式	1.000		
		棟	1.000	101,433	建物単価修正 木造建物A-1
		棟	1.000	129,418	建物単価修正 木造建物A-2
		棟	1.000	165,439	建物単価修正 木造建物A-3
		棟	1.000	230,855	建物単価修正 木造建物A-4
		棟	1.000	309,030	建物単価修正 木造建物A-5

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	388,260	建物単価修正 木造建物A-6
		棟	1.000	517,680	建物単価修正 木造建物A-7
		棟	1.000	683,123	建物単価修正 木造建物A-8
		棟	1.000	89,722	建物単価修正 木造建物B-1
		棟	1.000	114,049	建物単価修正 木造建物B-2
		棟	1.000	145,519	建物単価修正 木造建物B-3
		棟	1.000	203,774	建物単価修正 木造建物B-4
		棟	1.000	272,351	建物単価修正 木造建物B-5
		棟	1.000	342,150	建物単価修正 木造建物B-6
		棟	1.000	456,200	建物単価修正 木造建物B-7
		棟	1.000	601,721	建物単価修正 木造建物B-8
		棟	1.000	88,468	建物単価修正 木造建物C-1
		棟	1.000	111,885	建物単価修正 木造建物C-2
		棟	1.000	143,026	建物単価修正 木造建物C-3
		棟	1.000	200,355	建物単価修正 木造建物C-4
		棟	1.000	268,009	建物単価修正 木造建物C-5

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	335,660	建物単価修正 木造建物C-6
		棟	1.000	447,548	建物単価修正 木造建物C-7
		棟	1.000	590,577	建物単価修正 木造建物C-8
		棟	1.000	312,606	非木造建物単価修正A-1-イ
		棟	1.000	405,467	非木造建物単価修正A-1-ロ
		棟	1.000	214,813	非木造建物単価修正A-1-ハ
		棟	1.000	392,354	非木造建物単価修正A-2-イ
		棟	1.000	507,805	非木造建物単価修正A-2-ロ
		棟	1.000	273,188	非木造建物単価修正A-2-ハ
		棟	1.000	548,132	非木造建物単価修正A-3-イ
		棟	1.000	708,597	非木造建物単価修正A-3-ロ
		棟	1.000	380,067	非木造建物単価修正A-3-ハ
		棟	1.000	744,381	非木造建物単価修正A-4-イ
		棟	1.000	964,441	非木造建物単価修正A-4-ロ
		棟	1.000	516,580	非木造建物単価修正A-4-ハ
		棟	1.000	1,017,570	非木造建物単価修正A-5-イ

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	1,318,740	非木造建物単価修正A-5-ロ
		棟	1.000	707,750	非木造建物単価修正A-5-ハ
		棟	1.000	248,493	非木造建物単価修正B-1-イ
		棟	1.000	321,226	非木造建物単価修正B-1-ロ
		棟	1.000	171,733	非木造建物単価修正B-1-ハ
		棟	1.000	313,192	非木造建物単価修正B-2-イ
		棟	1.000	405,191	非木造建物単価修正B-2-ロ
		棟	1.000	217,474	非木造建物単価修正B-2-ハ
		棟	1.000	436,912	非木造建物単価修正B-3-イ
		棟	1.000	564,475	非木造建物単価修正B-3-ロ
		棟	1.000	301,753	非木造建物単価修正B-3-ハ
		棟	1.000	592,704	非木造建物単価修正B-4-イ
		棟	1.000	766,916	非木造建物単価修正B-4-ロ
		棟	1.000	410,750	非木造建物単価修正B-4-ハ
		棟	1.000	812,140	非木造建物単価修正B-5-イ
		棟	1.000	1,051,363	非木造建物単価修正B-5-ロ

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	563,217	非木造建物単価修正B-5-ハ
		棟	1.000	230,044	非木造建物単価修正C-1-イ
		棟	1.000	298,487	非木造建物単価修正C-1-ロ
		棟	1.000	160,382	非木造建物単価修正C-1-ハ
		棟	1.000	290,085	非木造建物単価修正C-2-イ
		棟	1.000	375,355	非木造建物単価修正C-2-ロ
		棟	1.000	200,932	非木造建物単価修正C-2-ハ
		棟	1.000	403,620	非木造建物単価修正C-3-イ
		棟	1.000	523,988	非木造建物単価修正C-3-ロ
		棟	1.000	281,125	非木造建物単価修正C-3-ハ
		棟	1.000	550,150	非木造建物単価修正C-4-イ
		棟	1.000	711,213	非木造建物単価修正C-4-ロ
		棟	1.000	380,103	非木造建物単価修正C-4-ハ
		棟	1.000	752,840	非木造建物単価修正C-5-イ
		棟	1.000	973,552	非木造建物単価修正C-5-ロ
		棟	1.000	521,700	非木造建物単価修正C-5-ハ

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		戸	1.000	72,040	附帯工作物単価修正 住宅敷地A
		戸	1.000	101,591	附帯工作物単価修正 住宅敷地B
		戸	1.000	138,949	附帯工作物単価修正 住宅敷地C
		戸	1.000	205,545	附帯工作物単価修正 農家敷地A
		戸	1.000	273,589	附帯工作物単価修正 農家敷地B
		箇所	1.000	78,277	附帯工作物単価修正 独立工作物
		箇所	1.000	154,277	附帯工作物単価修正 工場等敷地A
		箇所	1.000	195,861	附帯工作物単価修正 工場等敷地B
		箇所	1.000	311,157	附帯工作物単価修正 工場等敷地C
		箇所	1.000	489,046	附帯工作物単価修正 工場等敷地D
		箇所	1.000	783,451	附帯工作物単価修正 工場等敷地E
		箇所	1.000	1,114,712	附帯工作物単価修正 工場等敷地F
		箇所	1.000	1,525,321	附帯工作物単価修正 工場等敷地G
		箇所	1.000	2,034,470	附帯工作物単価修正 工場等敷地H
		千㎡	1.000	48,110	立木単価修正A(丘陵地)
		千㎡	1.000	61,198	立木単価修正B(傾斜地)

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	68,952	立木単価修正C(丘陵地)
		千㎡	1.000	87,466	立木単価修正D(傾斜地)
		千㎡	1.000	85,274	立木単価修正E 収穫樹(丘陵地)
		千㎡	1.000	85,274	立木単価修正F 収穫樹(平坦地)
		戸	1.000	28,117	動産調査単価修正(一般住家)
		戸	1.000	31,420	動産調査単価修正(農家住家)
		事業所	1.000	19,711	動産調査単価修正(店舗)A
		事業所	1.000	26,400	動産調査単価修正(店舗)B
		事業所	1.000	46,113	動産調査単価修正(店舗)C
		事業所	1.000	72,517	動産調査単価修正(店舗)D
		事業所	1.000	105,608	動産調査単価修正(店舗)E
		事業所	1.000	140,801	動産調査単価修正(店舗)F
		事業所	1.000	180,086	動産調査単価修正(店舗)G
		事業所	1.000	227,750	動産調査単価修正(店舗)H
		事業所	1.000	316,826	動産調査単価修正(店舗)I
		事業所	1.000	417,707	動産調査単価修正(店舗)J

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		事業所	1.000	19,711	動産調査単価修正(事務所)A
		事業所	1.000	26,400	動産調査単価修正(事務所)B
		事業所	1.000	46,113	動産調査単価修正(事務所)C
		事業所	1.000	72,517	動産調査単価修正(事務所)D
		事業所	1.000	105,608	動産調査単価修正(事務所)E
		事業所	1.000	140,801	動産調査単価修正(事務所)F
		事業所	1.000	180,086	動産調査単価修正(事務所)G
		事業所	1.000	227,750	動産調査単価修正(事務所)H
		事業所	1.000	316,826	動産調査単価修正(事務所)I
		事業所	1.000	417,707	動産調査単価修正(事務所)J
		事業所	1.000	10,918	動産調査単価修正(工場)A
		事業所	1.000	16,700	動産調査単価修正(工場)B
		事業所	1.000	27,620	動産調査単価修正(工場)C
		事業所	1.000	44,322	動産調査単価修正(工場)D
		事業所	1.000	66,804	動産調査単価修正(工場)E
		事業所	1.000	87,737	動産調査単価修正(工場)F

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		事業所	1.000	112,181	動産調査単価修正(工場)G
		事業所	1.000	143,623	動産調査単価修正(工場)H
		事業所	1.000	191,335	動産調査単価修正(工場)I
		事業所	1.000	262,495	動産調査単価修正(工場)J
		事業所	1.000	13,788	動産調査単価修正(倉庫)A
		事業所	1.000	20,477	動産調査単価修正(倉庫)B
		事業所	1.000	34,265	動産調査単価修正(倉庫)C
		事業所	1.000	54,742	動産調査単価修正(倉庫)D
		事業所	1.000	81,911	動産調査単価修正(倉庫)E
		事業所	1.000	107,527	動産調査単価修正(倉庫)F
		事業所	1.000	138,614	動産調査単価修正(倉庫)G
		事業所	1.000	175,650	動産調査単価修正(倉庫)H
		事業所	1.000	245,735	動産調査単価修正(倉庫)I
		事業所	1.000	322,917	動産調査単価修正(倉庫)J
		世帯	1.000	25,469	仮住居、借家人又は家賃減収補償
		所有者	1.000	63,998	移転雑費単価修正

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		世帯	1.000	117,590	通損(仮住居必要)単価修正
		世帯	1.000	92,117	通損(仮住居不要)単価修正
作業工程等打合せ作業		式	1.000		
		回	1.000	60,999	建物等に関する作業
		回	1.000	60,999	再算定作業
建物等の残地移転要件の該当性の検討		式	1.000		
		権利者	1.000	286,454	建物等の残地移転要件の該当性の検討
		回	1.000	47,228	駐車場等の使用実態追加調査 300㎡未満
		回	1.000	58,690	駐車場等の使用実態追加調査 300㎡～500㎡未満
		回	1.000	72,426	駐車場等の使用実態追加調査 500㎡～800㎡未満
		回	1.000	105,264	駐車場等の使用実態追加調査 800㎡～1300㎡未満
		回	1.000	144,195	駐車場等の使用実態追加調査 1300㎡～2000㎡未満
		回	1.000	188,497	駐車場等の使用実態追加調査 2000㎡～3000㎡未満
		回	1.000	257,997	駐車場等の使用実態追加調査 3000㎡～5000㎡未満
		回	1.000	339,679	駐車場等の使用実態追加調査 5000㎡～7000㎡未満
		回	1.000	426,735	駐車場等の使用実態追加調査 7000㎡～10000㎡未満

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	回	1.000	561,018	駐車場等の使用実態追加調査 10000㎡～15000㎡未満	
	回	1.000	767,965	駐車場等の使用実態追加調査 15000㎡～25000㎡未満	
	回	1.000	1,006,202	駐車場等の使用実態追加調査 25000㎡～35000㎡未満	
照応建物の設計案の作成等	式	1.000			
	計画案	1.000	65,278	建物計画案の策定	
	設計案	1.000	227,147	照応建物の設計案の作成	
	棟	1.000	220,000	木造建物(照応建物)算定 A-1	
	棟	1.000	280,070	木造建物(照応建物)算定 A-2	
	棟	1.000	358,652	木造建物(照応建物)算定 A-3	
	棟	1.000	500,070	木造建物(照応建物)算定 A-4	
	棟	1.000	667,002	木造建物(照応建物)算定 A-5	
	棟	1.000	840,213	木造建物(照応建物)算定 A-6	
	棟	1.000	249,867	木造建物(照応建物)算定 B-1	
	棟	1.000	316,923	木造建物(照応建物)算定 B-2	
	棟	1.000	407,030	木造建物(照応建物)算定 B-3	
	棟	1.000	566,792	木造建物(照応建物)算定 B-4	

積算内訳書

業務名	令和8年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	755,560	木造建物(照応建物)算定 B-5
		棟	1.000	950,772	木造建物(照応建物)算定 B-6
		棟	1.000	151,020	木造建物(照応建物)算定 C-1
		棟	1.000	192,587	木造建物(照応建物)算定 C-2
		棟	1.000	245,850	木造建物(照応建物)算定 C-3
		棟	1.000	343,610	木造建物(照応建物)算定 C-4
		棟	1.000	457,465	木造建物(照応建物)算定 C-5
		棟	1.000	577,766	木造建物(照応建物)算定 C-6
		棟	1.000	770,354	木造建物(照応建物)算定 C-7
		棟	1.000	870,295	非木造建物(照応建物)算定A-1-イ
		棟	1.000	603,545	非木造建物(照応建物)算定A-1-ハ
		棟	1.000	760,859	非木造建物(照応建物)算定A-2-ハ
		棟	1.000	712,142	非木造建物(照応建物)算定B-1-イ
		棟	1.000	493,823	非木造建物(照応建物)算定B-1-ハ
		棟	1.000	622,320	非木造建物(照応建物)算定B-2-ハ
		棟	1.000	656,228	非木造建物(照応建物)算定C-1-イ

