積算内訳(鏡)

1. 業務名

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)
履行場所	松本砂防事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名	
2) 履行期間	日間 自 年 月 日 至 年 月 日
3) 設計説明	設計区分：長野県 基準単価率は「立木調査算定B（傾斜地）」とする。
4) 業務内容	本業務は、松本砂防事務所管内の砂防事業用地の取得等のため、緊急を要する用地調査等業務（土地及び建物等に関する業務）について、単価契約により実施するものである。

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
	項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳
	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)	式	1.000		
	土地調査に関する作業	式	1.000		
		千㎡	1.000	10,090	地図等転写(地図転写) 耕地
		千㎡	1.000	20,182	地図等転写(地図転写) 大市街地
		千㎡	1.000	18,164	地図等転写(地図転写) 市街地甲
		千㎡	1.000	14,994	地図等転写(地図転写) 市街地乙
		千㎡	1.000	12,974	地図等転写(地図転写) 都市近郊
		千㎡	1.000	6,916	地図等転写(地図転写) 原野
		千㎡	1.000	12,722	地図等転写(土地の登記記録調査) 耕地
		千㎡	1.000	25,447	地図等転写(土地の登記記録調査) 大市街地
		千㎡	1.000	22,900	地図等転写(土地の登記記録調査) 市街地甲
		千㎡	1.000	18,942	地図等転写(土地の登記記録調査) 市街地乙
		千㎡	1.000	16,399	地図等転写(土地の登記記録調査) 都市近郊
		千㎡	1.000	8,762	地図等転写(土地の登記記録調査) 原野
		千㎡	1.000	9,175	地図等転写(地積測量図転写) 耕地
		千㎡	1.000	18,354	地図等転写(地積測量図転写) 大市街地

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	16,518	地図等転写(地積測量図転写) 市街地甲
		千㎡	1.000	13,696	地図等転写(地積測量図転写) 市街地乙
		千㎡	1.000	11,861	地図等転写(地積測量図転写) 都市近郊
		千㎡	1.000	6,357	地図等転写(地積測量図転写) 原野
		千㎡	1.000	7,067	地図等転写(公園等転写連続図作成)
		千㎡	1.000	12,659	権利者確認調査(権利者確認調査) 耕地
		千㎡	1.000	25,321	権利者確認調査(権利者確認調査) 大市街地
		千㎡	1.000	22,789	権利者確認調査(権利者確認調査) 市街地甲
		千㎡	1.000	18,848	権利者確認調査(権利者確認調査) 市街地乙
		千㎡	1.000	16,318	権利者確認調査(権利者確認調査) 都市近郊
		千㎡	1.000	8,720	権利者確認調査(権利者確認調査) 原野
		人	1.000	39,390	権利者確認調査(権利者確認調査(追跡))
		千㎡	1.000	48,943	用地図作成(境界確認) 耕地
		千㎡	1.000	97,886	用地図作成(境界確認) 大市街地
		千㎡	1.000	88,094	用地図作成(境界確認) 市街地甲
		千㎡	1.000	73,231	用地図作成(境界確認) 市街地乙

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	63,444	用地図作成(境界確認) 都市近郊
		千㎡	1.000	34,078	用地図作成(境界確認) 原野
		千㎡	1.000	37,063	用地図作成(補助基準点設置) 耕地
		千㎡	1.000	74,129	用地図作成(補助基準点設置) 大市街地
		千㎡	1.000	66,715	用地図作成(補助基準点設置) 市街地甲
		千㎡	1.000	55,595	用地図作成(補助基準点設置) 市街地乙
		千㎡	1.000	48,179	用地図作成(補助基準点設置) 都市近郊
		千㎡	1.000	25,943	用地図作成(補助基準点設置) 原野
		千㎡	1.000	60,161	用地図作成(境界測量) 耕地
		千㎡	1.000	120,327	用地図作成(境界測量) 大市街地
		千㎡	1.000	108,290	用地図作成(境界測量) 市街地甲
		千㎡	1.000	89,993	用地図作成(境界測量) 市街地乙
		千㎡	1.000	77,962	用地図作成(境界測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	41,862	用地図作成(境界測量) 原野
		千㎡	1.000	41,018	用地図作成(境界点間測量) 耕地
		千㎡	1.000	82,040	用地図作成(境界点間測量) 大市街地

積算内訳書

業務名		令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)		業種	用地調査等業務
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	73,835	用地図作成(境界点間測量) 市街地甲
		千㎡	1.000	61,529	用地図作成(境界点間測量) 市街地乙
		千㎡	1.000	53,322	用地図作成(境界点間測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	28,708	用地図作成(境界点間測量) 原野
		千㎡	1.000	32,640	用地図作成(用地境界仮杭設置) 耕地
		千㎡	1.000	65,281	用地図作成(用地境界仮杭設置) 大市街地
		千㎡	1.000	58,752	用地図作成(用地境界仮杭設置) 市街地甲
		千㎡	1.000	48,704	用地図作成(用地境界仮杭設置) 市街地乙
		千㎡	1.000	42,177	用地図作成(用地境界仮杭設置) 都市近郊
		千㎡	1.000	22,591	用地図作成(用地境界仮杭設置) 原野
		千㎡	1.000	55,627	用地図作成(面積計算) 耕地
		千㎡	1.000	111,257	用地図作成(面積計算) 大市街地
		千㎡	1.000	100,130	用地図作成(面積計算) 市街地甲
		千㎡	1.000	83,441	用地図作成(面積計算) 市街地乙
		千㎡	1.000	72,314	用地図作成(面積計算) 都市近郊
		千㎡	1.000	38,939	用地図作成(面積計算) 原野

積算内訳書

業務名		令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)		業種	用地調査等業務
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	38,861	用地図作成(用地実測図(原図))
		千㎡	1.000	18,719	用地図作成(用地平面図作成)
		千㎡	1.000	69,682	用地図作成(復元測量) 耕地
		千㎡	1.000	139,366	用地図作成(復元測量) 大市街地
		千㎡	1.000	125,428	用地図作成(復元測量) 市街地甲
		千㎡	1.000	103,922	用地図作成(復元測量) 市街地乙
		千㎡	1.000	89,986	用地図作成(復元測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	48,173	用地図作成(復元測量) 原野
		千㎡	1.000	17,048	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 耕地
		千㎡	1.000	34,098	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 大市街地
		千㎡	1.000	30,689	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 市街地甲
		千㎡	1.000	25,573	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 市街地乙
		千㎡	1.000	22,162	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 都市近郊
		千㎡	1.000	11,930	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 原野
		千㎡	1.000	27,551	用地図作成(用地現況測量)(建物等)
		千㎡	1.000	12,598	用地図作成(土地調査作成) 耕地

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	千㎡	1.000	25,197	用地図作成(土地調査作成) 大市街地	
	千㎡	1.000	22,676	用地図作成(土地調査作成) 市街地甲	
	千㎡	1.000	18,757	用地図作成(土地調査作成) 市街地乙	
	千㎡	1.000	16,237	用地図作成(土地調査作成) 都市近郊	
	千㎡	1.000	8,677	用地図作成(土地調査作成) 原野	
	筆	1.000	22,755	用地図修正(面積計算)	
	筆	1.000	15,637	用地図修正(用地実測図(原図))	
	筆	1.000	6,582	用地図修正(用地平面図作成)	
	千㎡	1.000	22,192	写真台帳の作成 耕地	
	千㎡	1.000	44,385	写真台帳の作成 大市街地	
	千㎡	1.000	39,945	写真台帳の作成 市街地甲	
	千㎡	1.000	33,231	写真台帳の作成 市街地乙	
	千㎡	1.000	28,795	写真台帳の作成 都市近郊	
	千㎡	1.000	15,479	写真台帳の作成 原野	
	本	1.000	20,300	用地杭の復元(復元測量)	
	本	1.000	5,338	用地杭の復元(境界点間測量)	

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	業務	1.000	371,434	公共用地管理者との打合せ	
	千㎡	1.000	47,796	現況実測平面図作成(耕地)	
	千㎡	1.000	95,595	現況実測平面図作成(大市街地)	
	千㎡	1.000	86,034	現況実測平面図作成(市街地甲)	
	千㎡	1.000	71,536	現況実測平面図作成(市街地乙)	
	千㎡	1.000	61,974	現況実測平面図作成(都市近郊)	
	千㎡	1.000	33,294	現況実測平面図作成(原野)	
	km	1.000	1,327,012	横断面図作成(耕地)	
	km	1.000	2,654,028	横断面図作成(大市街地)	
	km	1.000	2,388,629	横断面図作成(市街地甲)	
	km	1.000	1,990,520	横断面図作成(市街地乙)	
	km	1.000	1,725,120	横断面図作成(都市近郊)	
	km	1.000	928,907	横断面図作成(原野)	
	km	1.000	307,822	依頼書作成	
	km	1.000	607,436	協議書作成	
	万㎡	1.000	96,331	総括表作成	

積算内訳書

業務名		令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)		業種	用地調査等業務
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		万㎡	1.000	22,710	申請地域の位置図作成(縮尺は任意)
		万㎡	1.000	42,486	地図一覧図作成(1/2500)
		万㎡	1.000	42,486	登記所送付用地図作成(1/500)
		万㎡	1.000	107,843	指定申請調査簿作成
		業務	1.000	129,026	登記所との打合せ協議
作業工程等打合せ作業		式	1.000		
		回	1.000	55,809	土地調査に関する作業
土地利用履歴等調査		式	1.000		
		千㎡	1.000	94,274	法令関係資料の調査(大市街地)
		千㎡	1.000	81,472	法令関係資料の調査(市街地甲)
		千㎡	1.000	68,517	法令関係資料の調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	59,556	法令関係資料の調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	47,136	法令関係資料の調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	33,740	法令関係資料の調査(原野)
		千㎡	1.000	68,989	現況利用調査(大市街地)
		千㎡	1.000	61,944	現況利用調査(市街地甲)

積算内訳書

業務名		令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)		業種	用地調査等業務
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	52,113	現況利用調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	45,805	現況利用調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	36,413	現況利用調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	25,846	現況利用調査(原野)
		機関	1.000	244,473	聞き取り等調査(自治体)
		千㎡	1.000	99,090	登記履歴調査・住宅地図等調査(大市街地)
		千㎡	1.000	89,422	登記履歴調査・住宅地図等調査(市街地甲)
		千㎡	1.000	71,958	登記履歴調査・住宅地図等調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	62,729	登記履歴調査・住宅地図等調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	49,544	登記履歴調査・住宅地図等調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	35,480	登記履歴調査・住宅地図等調査(原野)
		千㎡	1.000	61,172	地形図等調査(大市街地)
		千㎡	1.000	55,262	地形図等調査(市街地甲)
		千㎡	1.000	46,839	地形図等調査(市街地乙)
		千㎡	1.000	40,930	地形図等調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	32,502	地形図等調査(耕地・森林)

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目		用地調査等業務単価契約(土地、建物等)	
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	23,640	地形図等調査(原野)
		千㎡	1.000	75,340	聞き取り調査(地元精通者)(大市街地)
		千㎡	1.000	67,886	聞き取り調査(地元精通者)(市街地甲)
		千㎡	1.000	56,976	聞き取り調査(地元精通者)(市街地乙)
		千㎡	1.000	49,524	聞き取り調査(地元精通者)(都市近郊)
		千㎡	1.000	39,588	聞き取り調査(地元精通者)(耕地・森林)
		千㎡	1.000	28,677	聞き取り調査(地元精通者)(原野)
		業務	1.000	405,282	報告書作成
建物等に関する作業		式	1.000		
		戸	1.000	2,839	建物の登記記録の調査
		棟	1.000	400,674	木造建物調査算定 A-1
		棟	1.000	507,004	木造建物調査算定 A-2
		棟	1.000	650,336	木造建物調査算定 A-3
		棟	1.000	903,842	木造建物調査算定 A-4
		棟	1.000	1,206,257	木造建物調査算定 A-5
		棟	1.000	1,517,181	木造建物調査算定 A-6

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目		用地調査等業務単価契約(土地、建物等)	
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	451,718	木造建物調査算定 B-1
		棟	1.000	568,906	木造建物調査算定 B-2
		棟	1.000	734,906	木造建物調査算定 B-3
		棟	1.000	1,016,788	木造建物調査算定 B-4
		棟	1.000	1,358,084	木造建物調査算定 B-5
		棟	1.000	1,702,885	木造建物調査算定 B-6
		棟	1.000	284,542	木造建物調査算定 C-1
		棟	1.000	357,490	木造建物調査算定 C-2
		棟	1.000	457,457	木造建物調査算定 C-3
		棟	1.000	638,195	木造建物調査算定 C-4
		棟	1.000	848,424	木造建物調査算定 C-5
		棟	1.000	1,064,797	木造建物調査算定 C-6
		棟	1.000	1,422,289	木造建物調査算定 C-7
		棟	1.000	1,426,534	非木造建物調査算定A-1-イ
		棟	1.000	991,977	非木造建物調査算定A-1-ハ
		棟	1.000	1,245,961	非木造建物調査算定A-2-ハ

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	棟	1.000	1,114,438	非木造建物調査算定B-1-1イ	
	棟	1.000	776,688	非木造建物調査算定B-1-1ハ	
	棟	1.000	977,015	非木造建物調査算定B-2-1ハ	
	棟	1.000	983,246	非木造建物調査算定C-1-1イ	
	棟	1.000	684,684	非木造建物調査算定C-1-1ハ	
	棟	1.000	860,196	非木造建物調査算定C-2-1ハ	
	戸	1.000	231,601	附帯工作物調査算定 住宅敷地A	
	戸	1.000	336,025	附帯工作物調査算定 住宅敷地B	
	戸	1.000	531,302	附帯工作物調査算定 住宅敷地C	
	戸	1.000	733,052	附帯工作物調査算定 農家敷地A	
	戸	1.000	1,019,734	附帯工作物調査算定 農家敷地B	
	箇所	1.000	206,192	附帯工作物調査算定 独立工作物	
	箇所	1.000	481,110	附帯工作物調査算定 工場等敷地A	
	箇所	1.000	607,739	附帯工作物調査算定 工場等敷地B	
	箇所	1.000	964,528	附帯工作物調査算定 工場等敷地C	
	箇所	1.000	1,514,259	附帯工作物調査算定 工場等敷地D	

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	箇所	1.000	2,423,288	附帯工作物調査算定 工場等敷地E	
	箇所	1.000	3,449,397	附帯工作物調査算定 工場等敷地F	
	箇所	1.000	4,719,947	附帯工作物調査算定 工場等敷地G	
	箇所	1.000	6,295,622	附帯工作物調査算定 工場等敷地H	
	千㎡	1.000	176,576	立木調査算定A(丘陵地)	
	千㎡	1.000	224,100	立木調査算定B(傾斜地)	
	千㎡	1.000	262,378	立木調査算定C(丘陵地)	
	千㎡	1.000	334,639	立木調査算定D(傾斜地)	
	千㎡	1.000	295,987	立木調査算定E 収穫樹(丘陵地)	
	千㎡	1.000	295,987	立木調査算定F 収穫樹(平坦地)	
	事業所	1.000	982,238	営業調査・算定(営業A)	
	世帯	1.000	25,751	居住者調査	
	戸	1.000	104,668	動産調査(一般住家)	
	戸	1.000	210,439	動産調査(農家住家)	
	店舗	1.000	89,328	動産調査(店舗)A	
	店舗	1.000	103,784	動産調査(店舗)B	

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		店舗	1.000	200,646	動産調査(店舗)C
		店舗	1.000	311,963	動産調査(店舗)D
		店舗	1.000	452,949	動産調査(店舗)E
		事業所	1.000	62,978	動産調査(事務所)A
		事業所	1.000	86,812	動産調査(事務所)B
		事業所	1.000	141,560	動産調査(事務所)C
		事業所	1.000	220,140	動産調査(事務所)D
		事業所	1.000	318,161	動産調査(事務所)E
		事業所	1.000	40,450	動産調査(工場)A
		事業所	1.000	52,298	動産調査(工場)B
		事業所	1.000	90,216	動産調査(工場)C
		事業所	1.000	139,981	動産調査(工場)D
		事業所	1.000	202,898	動産調査(工場)E
		事業所	1.000	49,825	動産調査(倉庫)A
		事業所	1.000	74,351	動産調査(倉庫)B
		事業所	1.000	113,056	動産調査(倉庫)C

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		事業所	1.000	176,287	動産調査(倉庫)D
		事業所	1.000	256,758	動産調査(倉庫)E
		世帯	1.000	47,544	仮住居、借家人又は家賃減収補償(標準家賃調査あり)
		世帯	1.000	24,385	仮住居、借家人又は家賃減収補償(標準家賃調査なし)
		所有者	1.000	60,969	移転雑費
		世帯	1.000	235,099	通損(仮住居必要・標準家賃調査あり)
		世帯	1.000	211,942	通損(仮住居必要・標準家賃調査なし)
		世帯	1.000	187,553	通損調査算定(仮住居不要)
		事業所	1.000	72,840	消費税等調査(営業調査等を伴わない事業者)
		事業所	1.000	48,764	消費税等調査(営業調査等を伴う事業者(営業補償対象者))
再算定作業		式	1.000		
		棟	1.000	98,211	建物単価修正 木造建物A-1
		棟	1.000	125,296	建物単価修正 木造建物A-2
		棟	1.000	160,173	建物単価修正 木造建物A-3
		棟	1.000	223,508	建物単価修正 木造建物A-4
		棟	1.000	299,201	建物単価修正 木造建物A-5

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	棟	1.000	375,890	建物単価修正	木造建物A-6
	棟	1.000	501,189	建物単価修正	木造建物A-7
	棟	1.000	661,365	建物単価修正	木造建物A-8
	棟	1.000	86,556	建物単価修正	木造建物B-1
	棟	1.000	110,039	建物単価修正	木造建物B-2
	棟	1.000	140,392	建物単価修正	木造建物B-3
	棟	1.000	196,597	建物単価修正	木造建物B-4
	棟	1.000	262,758	建物単価修正	木造建物B-5
	棟	1.000	330,123	建物単価修正	木造建物B-6
	棟	1.000	440,163	建物単価修正	木造建物B-7
	棟	1.000	580,559	建物単価修正	木造建物B-8
	棟	1.000	85,419	建物単価修正	木造建物C-1
	棟	1.000	108,010	建物単価修正	木造建物C-2
	棟	1.000	138,088	建物単価修正	木造建物C-3
	棟	1.000	193,430	建物単価修正	木造建物C-4
	棟	1.000	258,732	建物単価修正	木造建物C-5

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)			業種	用地調査等業務
				項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別	単位	数量	金額	細別内訳	
	棟	1.000	324,034	建物単価修正	木造建物C-6
	棟	1.000	432,047	建物単価修正	木造建物C-7
	棟	1.000	570,137	建物単価修正	木造建物C-8
	棟	1.000	301,267	非木造建物単価修正	A-1-イ
	棟	1.000	390,752	非木造建物単価修正	A-1-ロ
	棟	1.000	207,037	非木造建物単価修正	A-1-ハ
	棟	1.000	378,109	非木造建物単価修正	A-2-イ
	棟	1.000	489,378	非木造建物単価修正	A-2-ロ
	棟	1.000	263,294	非木造建物単価修正	A-2-ハ
	棟	1.000	528,245	非木造建物単価修正	A-3-イ
	棟	1.000	682,880	非木造建物単価修正	A-3-ロ
	棟	1.000	366,315	非木造建物単価修正	A-3-ハ
	棟	1.000	717,353	非木造建物単価修正	A-4-イ
	棟	1.000	929,444	非木造建物単価修正	A-4-ロ
	棟	1.000	497,861	非木造建物単価修正	A-4-ハ
	棟	1.000	980,649	非木造建物単価修正	A-5-イ

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		業種	用地調査等業務
		項目	項目		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	1,270,885	非木造建物単価修正A-5-ロ
		棟	1.000	682,118	非木造建物単価修正A-5-ハ
		棟	1.000	239,747	非木造建物単価修正B-1-イ
		棟	1.000	309,947	非木造建物単価修正B-1-ロ
		棟	1.000	165,694	非木造建物単価修正B-1-ハ
		棟	1.000	302,153	非木造建物単価修正B-2-イ
		棟	1.000	390,943	非木造建物単価修正B-2-ロ
		棟	1.000	209,819	非木造建物単価修正B-2-ハ
		棟	1.000	421,530	非木造建物単価修正B-3-イ
		棟	1.000	544,642	非木造建物単価修正B-3-ロ
		棟	1.000	291,121	非木造建物単価修正B-3-ハ
		棟	1.000	571,832	非木造建物単価修正B-4-イ
		棟	1.000	739,961	非木造建物単価修正B-4-ロ
		棟	1.000	396,303	非木造建物単価修正B-4-ハ
		棟	1.000	783,542	非木造建物単価修正B-5-イ
		棟	1.000	1,014,385	非木造建物単価修正B-5-ロ

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		業種	用地調査等業務
		項目	項目		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	543,410	非木造建物単価修正B-5-ハ
		棟	1.000	221,274	非木造建物単価修正C-1-イ
		棟	1.000	287,073	非木造建物単価修正C-1-ロ
		棟	1.000	154,274	非木造建物単価修正C-1-ハ
		棟	1.000	279,028	非木造建物単価修正C-2-イ
		棟	1.000	361,016	非木造建物単価修正C-2-ロ
		棟	1.000	193,290	非木造建物単価修正C-2-ハ
		棟	1.000	388,237	非木造建物単価修正C-3-イ
		棟	1.000	503,954	非木造建物単価修正C-3-ロ
		棟	1.000	270,428	非木造建物単価修正C-3-ハ
		棟	1.000	529,180	非木造建物単価修正C-4-イ
		棟	1.000	684,017	非木造建物単価修正C-4-ロ
		棟	1.000	365,646	非木造建物単価修正C-4-ハ
		棟	1.000	724,128	非木造建物単価修正C-5-イ
		棟	1.000	936,366	非木造建物単価修正C-5-ロ
		棟	1.000	501,843	非木造建物単価修正C-5-ハ

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目		用地調査等業務単価契約(土地、建物等)	
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		戸	1.000	69,755	附带工作物単価修正 住宅敷地A
		戸	1.000	98,290	附带工作物単価修正 住宅敷地B
		戸	1.000	134,667	附带工作物単価修正 住宅敷地C
		戸	1.000	198,986	附带工作物単価修正 農家敷地A
		戸	1.000	264,737	附带工作物単価修正 農家敷地B
		箇所	1.000	76,080	附带工作物単価修正 独立工作物
		箇所	1.000	149,703	附带工作物単価修正 工場等敷地A
		箇所	1.000	190,030	附带工作物単価修正 工場等敷地B
		箇所	1.000	301,882	附带工作物単価修正 工場等敷地C
		箇所	1.000	474,481	附带工作物単価修正 工場等敷地D
		箇所	1.000	760,129	附带工作物単価修正 工場等敷地E
		箇所	1.000	1,081,542	附带工作物単価修正 工場等敷地F
		箇所	1.000	1,479,935	附带工作物単価修正 工場等敷地G
		箇所	1.000	1,973,944	附带工作物単価修正 工場等敷地H
		千㎡	1.000	46,373	立木単価修正A(丘陵地)
		千㎡	1.000	58,989	立木単価修正B(傾斜地)

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目		用地調査等業務単価契約(土地、建物等)	
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	66,250	立木単価修正C(丘陵地)
		千㎡	1.000	84,055	立木単価修正D(傾斜地)
		千㎡	1.000	81,902	立木単価修正E 収穫樹(丘陵地)
		千㎡	1.000	81,902	立木単価修正F 収穫樹(平坦地)
		戸	1.000	27,128	動産調査単価修正(一般住家)
		戸	1.000	30,426	動産調査単価修正(農家住家)
		事業所	1.000	22,775	動産調査単価修正(店舗)A
		事業所	1.000	25,449	動産調査単価修正(店舗)B
		事業所	1.000	53,005	動産調査単価修正(店舗)C
		事業所	1.000	83,235	動産調査単価修正(店舗)D
		事業所	1.000	120,921	動産調査単価修正(店舗)E
		事業所	1.000	161,493	動産調査単価修正(店舗)F
		事業所	1.000	206,049	動産調査単価修正(店舗)G
		事業所	1.000	261,529	動産調査単価修正(店舗)H
		事業所	1.000	362,765	動産調査単価修正(店舗)I
		事業所	1.000	478,125	動産調査単価修正(店舗)J

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目			用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	事業所		1.000	18,994	動産調査単価修正(事務所)A
	事業所		1.000	25,449	動産調査単価修正(事務所)B
	事業所		1.000	44,445	動産調査単価修正(事務所)C
	事業所		1.000	69,898	動産調査単価修正(事務所)D
	事業所		1.000	101,805	動産調査単価修正(事務所)E
	事業所		1.000	135,709	動産調査単価修正(事務所)F
	事業所		1.000	173,596	動産調査単価修正(事務所)G
	事業所		1.000	219,519	動産調査単価修正(事務所)H
	事業所		1.000	305,423	動産調査単価修正(事務所)I
	事業所		1.000	402,666	動産調査単価修正(事務所)J
	事業所		1.000	10,647	動産調査単価修正(工場)A
	事業所		1.000	16,106	動産調査単価修正(工場)B
	事業所		1.000	26,857	動産調査単価修正(工場)C
	事業所		1.000	43,070	動産調査単価修正(工場)D
	事業所		1.000	64,844	動産調査単価修正(工場)E
	事業所		1.000	85,145	動産調査単価修正(工場)F

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目			用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	事業所		1.000	108,913	動産調査単価修正(工場)G
	事業所		1.000	139,341	動産調査単価修正(工場)H
	事業所		1.000	194,537	動産調査単価修正(工場)I
	事業所		1.000	254,817	動産調査単価修正(工場)J
	事業所		1.000	11,435	動産調査単価修正(倉庫)A
	事業所		1.000	19,783	動産調査単価修正(倉庫)B
	事業所		1.000	29,329	動産調査単価修正(倉庫)C
	事業所		1.000	47,224	動産調査単価修正(倉庫)D
	事業所		1.000	71,575	動産調査単価修正(倉庫)E
	事業所		1.000	94,451	動産調査単価修正(倉庫)F
	事業所		1.000	120,693	動産調査単価修正(倉庫)G
	事業所		1.000	154,591	動産調査単価修正(倉庫)H
	事業所		1.000	214,731	動産調査単価修正(倉庫)I
	事業所		1.000	281,742	動産調査単価修正(倉庫)J
	世帯		1.000	24,385	仮住居、借家人又は家賃減収補償
	所有者		1.000	60,969	移転雑費単価修正

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
作業工程等打合せ作業	世帯		1.000	112,487	通損(仮住居必要)単価修正
	世帯		1.000	88,100	通損(仮住居不要)単価修正
	式		1.000		
	回		1.000	60,009	建物等に関する作業
建物等の残地移転要件の該当性の検討	回		1.000	60,009	再算定作業
	式		1.000		
	権利者		1.000	274,646	建物等の残地移転要件の該当性の検討
	回		1.000	44,956	駐車場等の使用実態追加調査 300㎡未満
	回		1.000	55,973	駐車場等の使用実態追加調査 300㎡～500㎡未満
	回		1.000	69,187	駐車場等の使用実態追加調査 500㎡～800㎡未満
	回		1.000	100,764	駐車場等の使用実態追加調査 800㎡～1300㎡未満
	回		1.000	138,212	駐車場等の使用実態追加調査 1300㎡～2000㎡未満
	回		1.000	180,806	駐車場等の使用実態追加調査 2000㎡～3000㎡未満
	回		1.000	247,632	駐車場等の使用実態追加調査 3000㎡～5000㎡未満
	回		1.000	326,198	駐車場等の使用実態追加調査 5000㎡～7000㎡未満
	回		1.000	409,911	駐車場等の使用実態追加調査 7000㎡～10000㎡未満

積算内訳書

業務名	令和7年度松本砂防事務所用地調査等業務単価契約(土地及び建物等)	業種		用地調査等業務	
		項目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	回		1.000	538,582	駐車場等の使用実態追加調査 10000㎡～15000㎡未満
	回		1.000	737,586	駐車場等の使用実態追加調査 15000㎡～25000㎡未満
	回		1.000	966,691	駐車場等の使用実態追加調査 25000㎡～35000㎡未満
照応建物の設計案の作成等	式		1.000		
	計画案		1.000	63,580	建物計画案の策定
	設計案		1.000	220,943	照応建物の設計案の作成
	棟		1.000	213,288	木造建物(照応建物)算定 A-1
	棟		1.000	271,502	木造建物(照応建物)算定 A-2
	棟		1.000	347,702	木造建物(照応建物)算定 A-3
	棟		1.000	484,793	木造建物(照応建物)算定 A-4
	棟		1.000	646,633	木造建物(照応建物)算定 A-5
	棟		1.000	814,511	木造建物(照応建物)算定 A-6
	棟		1.000	242,261	木造建物(照応建物)算定 B-1
	棟		1.000	307,270	木造建物(照応建物)算定 B-2
	棟		1.000	394,662	木造建物(照応建物)算定 B-3
	棟		1.000	549,535	木造建物(照応建物)算定 B-4