

ふくおかちゅうおう

福岡中央地区

(富山県高岡市)

- 計画期間 平成21年度～平成25年度
- 面積 58ha
- 交付対象事業費 1,263.9百万円
- 市人口 166,641人

ポイント

生活者の視点に立ち、身近な生活を取り巻く **地域資源<環境(自然や生態系、緑地や河川)と風景(景観や町並み、生活空間や社会空間)>**を活かし、そこでの生活の質を高める。

地区概要

①岸渡川(桜並木)や菘川や旧北陸街道の町並みなどの「**自然や歴史の資源**」を活かして回遊性を高め、②菅笠・養鯉・竹笛・鋤鍬鎌の地域産業を含む「**生活の文化**」、③つくりもんまつりや獅子舞い、江浚など、祭りや行事などの地域社会を支える「**生活のルール**」を、地域に住む人たちの英知を活用して付加価値の高いものにしながら、地域の魅力向上を図る。

目標 「歩行者を中心にまちを再構築」

地域資源(環境と風景)を活かし、「歩いて楽しい、住みたくなるまち」を創る。

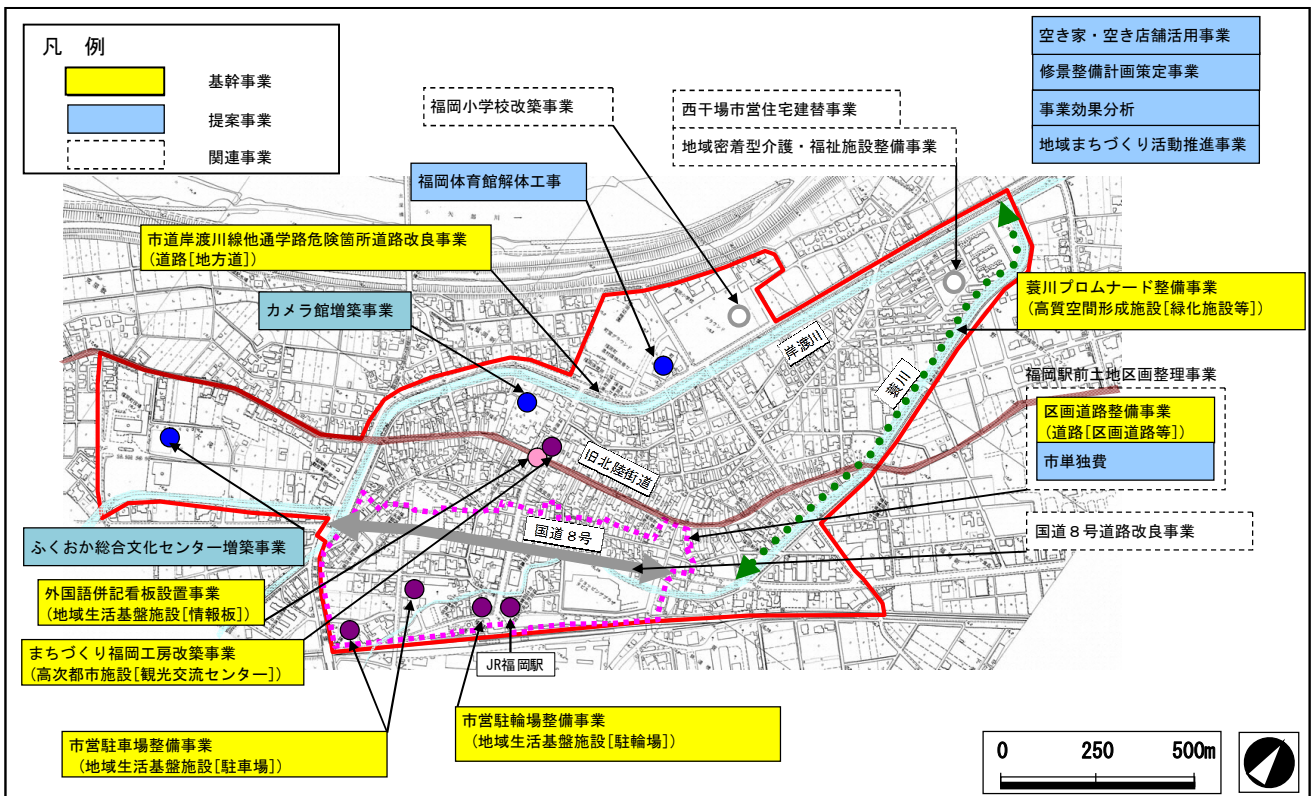
指標

地域イベントと連携した交流人口増加、生活の質を高めることで人口減少率の現状維持と住民満足度改善を指標として設定し、回遊性・居住性の向上を目指す。

カメラ館来館者数	19,500	(H19)	→	22,000	(H25)
地区内人口減少率	4.0	(H20)	→	4.0	(H25)
住民満足度	40	(H19)	→	50	(H25)

事業内容

基幹事業(818.2百万円)→区画道路、菘川プロムナード、外国語併記看板、通学路危険箇所道路改良など
 提案事業(427.3百万円)→カメラ館増築事業、福岡体育館解体工事、ふくおか総合文化センター増築事業、
 地域まちづくり活動推進など



地区の現況と課題

福岡町は五穀豊穡に感謝し400余年続く「つくりもんまつり」や藩政時代から続く「菅笠の産地」として、長い歴史の中で福岡らしい固有の伝統・文化を育んできた。まち中に息づく豊かな自然や情緒ある町並みは、住民共通の大切な資産となっている。かつてここ中央地区においても中心市街地として賑わいをみせてきたが、近年、少子高齢化による人口減少、空き家による空洞化が進行し、求心力の低下が著しい。こうした状況を改善するため、JR福岡駅を核とした魅力の創出、地域資源を生かした地域力の回復が必要となっている。



提案事業の特徴

カメラ館増築事業

ミュゼふくおかカメラ館と地区内施設等との相互利用やリピート利用の集客魅力の向上を図るため、カメラ館において展示スペース等の拡充を図る。

福岡体育館解体工事

福岡体育館を解体し、跡地に多目的駐車場を整備することで施設利用者の利便性の向上を図る。

空き家・空き店舗活用事業

空き家や空き店舗を有効活用して、商業機能・居住機能・少子高齢化対策支援施設等の整備・増進を図る。

ふくおか総合文化センター増築事業

楽屋増築や、野外ステージを改修することにより、来館者の増加を見込む。

福岡駅前土地区画整理事業

土地区画整理事業施工地区内（11.1ha）において総合的なまちづくりを進め、安全で安心して住み続けられるまちづくりを行うもの。

修景整備計画策定事業

福岡駅前周辺の修景整備を一体的に行うため、実施するもの。

事業効果分析

事後評価を実施し、今後のまちづくりの方向性を行政と住民協働で検討する。

地域まちづくり活動推進事業

住民主体のまちづくり活動を支援するため、住民参加促進事業（景観形成支援、環境イベント支援、観光交流促進支援等）などソフト施策の充実を図る。



計画策定プロセス

庁内ワーキング・庁内幹事会の開催

計画・具体的事業・施策を組織横断的に検討して迅速に進めるため、新たに福岡駅前まちづくり推進室を設置し、庁内ワーキングや幹事会を設けて組織内の合意形成を図っている（H19～）。

まちづくり協議会・まちづくり懇談会・検討委員会・住民アンケート・目安箱

住民のまちづくり協議会（H10～）による旧北陸街道の町並みを活かしたまちづくりの推進や、(旧)福岡町中心市街地活性化基本計画（H11.2 策定）事業の実施など、再生に向けて取り組んできた。

旧高岡市と旧福岡町の合併後（H17.11～）は、住民とのまちづくり懇談会（H18～）、目安箱の設置・住民アンケートの実施（H20.2～H20.3）、有識者や住民による検討委員会（H20.10～）の開催などを通して、住民ニーズの把握に努めている。

景観形成市民団体の結成

住民が景観まちづくりを進める団体を結成（H21.5～）し、市が旧北陸街道福岡地区を景観形成重点地区に指定（H21.11～）するなど、伝統的町並み景観の保全に取り組んでいる。



未来に残したいもの・・・
地域に息づく歴史、文化、伝統。
そして住む人の心