

令和 7 年度海側幹線（今町から福久）建物調査等その 5 業務		積算内訳書	
業務履行場所	石川県金沢市福久東一丁目から福久町まで	予 算 科 目	
履 行 期 限	契約締結の翌日から 令和 8 年 5 月 2 9 日まで		
【設計説明】 本業務は、一般国道 8 号海側幹線（今町～鞍月）事業に必要な土地に 存する物件について、建物等の調査・算定を行うものである。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	一般国道 8 号海側幹線（今町～鞍月）
		【業務内容】 業務数量総括表のとおり	

国 土 交 通 省 北 陸 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和7年度海側幹線（今町から福久）建物調査等その5業務				
用地調査等業務	式	1	22,030,000	
業務原価	式	1	14,323,159	
直接原価	式	1	9,584,267	
直接人件費	式	1	8,800,172	
用地調査等 打合せ協議	式	1	773,770	
	業務	1		打合せ 作業計画書の 作成
	回	1		打合せ 業務着手時 照査技術者立会
	回	4		打合せ 中間打合せ 照査技術者立会
	回	1		打合せ 成果物納入時 照査技術者立会

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳		
建物等の調査	式	1	7,334,952			
	業務	1		現地踏査		
	棟	2		木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物の 調査及び算定 調査・算定	A	130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	200㎡以上 400㎡未満 用途区分ハ
	棟	1		非木造建物の 調査及び算定 調査・算定	B	400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ
	事業所	2		機械設備の 調査及び算定 調査・算定	A	100㎡未満
	事業所	1		機械設備の 調査及び算定 調査・算定	B	400㎡以上 600㎡未満

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
建物等の調査	台	3		機械設備の 見積 類似機械無
	箇所	3		附帯工作物の 調査及び算定 工場等の敷地 500㎡未満 調査・算定
	箇所	2		附帯工作物の 調査及び算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満 調査・算定
	箇所	3		附帯工作物の 調査及び算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満 調査・算定
	箇所	5		附帯工作物の 調査及び算定 独立工作物 調査・算定
	箇所	1		独立工作物の 見積 類似独工無
	権利者	5		建物等の残地 移転要件 該当性の 検討
	業務	1		所要作業時間 等調査 建物等の残地移転要件 の該当性の検討
営業その他の 調査	式	1	691,450	
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 店舗 50㎡以上 150㎡未満 調査・算定

積 算 内 訳 書					
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳	
営業その他の 調査	店舗	2		動産に関する 調査及び算定 調査・算定	店舗 150㎡以上 350㎡未満
	店舗	2		動産に関する 調査及び算定 調査・算定	店舗 350㎡以上 600㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定	事務所 50㎡以上 150㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定	倉 庫 50㎡以上 150㎡未満
	所有者	9		通損算定	移転雑費
直接経費（積上げ部分）	式	1	784, 095		
	式	1		材料費等	
	式	1		旅費交通費	
その他原価	式	1	4, 738, 892		
その他原価	式	1	4, 738, 892		

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
一般管理費等	式	1	7,706,841	
一般管理費等	式	1	7,706,841	
業務価格	式	1	22,030,000	