

令和7年度海側幹線（今町から福久）建物調査等その4業務		積算内訳書	
業務履行場所	石川県金沢市福久東一丁目から福久町まで	予算科目	
履行期限	契約締結の翌日から 令和8年5月29日まで	目	
【設計説明】 本業務は、一般国道8号海側幹線（今町～鞍月）事業に必要な土地に存する物件について、建物等の調査・算定を行うものである。		目の細分	
		事業名	一般国道8号海側幹線（今町～鞍月）
		【業務内容】	業務数量総括表のとおり

国土交通省北陸地方整備局

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
令和7年度海側幹線（今町から福久）建物調査等その4業務				
用地調査等業務	式	1	25,290,000	
業務原価	式	1	16,439,328	
直接原価	式	1	11,000,290	
直接人件費	式	1	10,100,350	
用地調査等 打合せ協議	式	1	773,770	
	業務	1		打合せ 作業計画書の 作成
	回	1		打合せ 業務着手時 照査技術者立会
	回	4		打合せ 中間打合せ 照査技術者立会
	回	1		打合せ 成果物納入時 照査技術者立会

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
建物等の調査	式	1	8,638,239	
	業務	1		現地踏査
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 A 300㎡以上 450㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 C 70㎡未満
	棟	1		木造建物の調査及び算定 調査・算定 C 70㎡以上 130㎡未満
	棟	2		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 200㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物の調査及び算定 調査・算定 B 400㎡以上 600㎡未満 用途区分ハ
	事業所	2		機械設備の調査及び算定 調査・算定 A 100㎡未満
	台	2		機械設備の見積 類似機械無

積算内訳書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細別内訳
建物等の調査	戸	1		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 住宅敷地 C
	戸	4		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 農家敷地 A
	箇所	3		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 工場等の敷地 500㎡未満
	箇所	3		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 工場等の敷地 500㎡以上 1,000㎡未満
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 工場等の敷地 1,000㎡以上 2,000㎡未満
	箇所	1		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 工場等の敷地 2,000㎡以上 4,000㎡未満
	箇所	8		附帯工作物の調査及び算定調査・算定 独立工作物
	箇所	4		独立工作物の見積 類似独工無
	権利者	4		建物等の残地移転要件 該当性の検討
	業務	1		所要作業時間等調査 建物等の残地移転要件の該当性の検討

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
営業その他の 調査	式	1	688,341	
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 店 舗 50㎡未満
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 店 舗 150㎡以上 350㎡未満
	店舗	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 店 舗 350㎡以上 600㎡未満
	事業所	1		動産に関する 調査及び算定 調査・算定 倉 庫 350㎡以上 600㎡未満
	所有者	13		通損算定 移転雑費
	世帯	1		通損調査算定 仮住居不要
直接経費（積上げ部分）	式	1	899,940	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金額	細 別 内 訳
その他原価	式	1	5,439,038	
その他原価	式	1	5,439,038	
一般管理費等	式	1	8,850,672	
一般管理費等	式	1	8,850,672	
業務価格	式	1	25,290,000	