

積算内訳(鏡)

1. 業務名

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)
履行場所	金沢河川国道事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名	
2) 履行期間	日間 自 令和7 年 4 月 19 日 至 令和8 年 3 月 31 日
3) 設計説明	本業務は、金沢河川国道事務所管内における用地取得に伴い、追加買収や突発的に生じる緊急を要する事案に対応するため、建物等に関する作業を単価契約により委託するものである。
4) 業務内容	別紙設計書のとおり

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
用地調査等業務単価契約(建物等)		式	1.000		
建物等に関する作業		式	1.000		
		戸	1.000	3,093	建物の登記記録の調査
		棟	1.000	400,625	木造建物調査算定 A-1
		棟	1.000	506,955	木造建物調査算定 A-2
		棟	1.000	650,287	木造建物調査算定 A-3
		棟	1.000	903,793	木造建物調査算定 A-4
		棟	1.000	1,206,208	木造建物調査算定 A-5
		棟	1.000	1,517,082	木造建物調査算定 A-6
		棟	1.000	451,669	木造建物調査算定 B-1
		棟	1.000	568,857	木造建物調査算定 B-2
		棟	1.000	734,856	木造建物調査算定 B-3
		棟	1.000	1,016,739	木造建物調査算定 B-4
		棟	1.000	1,357,986	木造建物調査算定 B-5
		棟	1.000	1,702,787	木造建物調査算定 B-6
		棟	1.000	284,493	木造建物調査算定 C-1

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目		用地調査等業務単価契約(建物等)	
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	357,441	木造建物調査算定 C-2
		棟	1.000	457,408	木造建物調査算定 C-3
		棟	1.000	638,146	木造建物調査算定 C-4
		棟	1.000	848,375	木造建物調査算定 C-5
		棟	1.000	1,064,748	木造建物調査算定 C-6
		棟	1.000	1,422,190	木造建物調査算定 C-7
		棟	1.000	1,426,484	非木造建物調査算定A-1-イ
		棟	1.000	991,927	非木造建物調査算定A-1-ハ
		棟	1.000	1,245,912	非木造建物調査算定A-2-ハ
		棟	1.000	1,114,389	非木造建物調査算定B-1-イ
		棟	1.000	776,639	非木造建物調査算定B-1-ハ
		棟	1.000	976,965	非木造建物調査算定B-2-ハ
		棟	1.000	983,196	非木造建物調査算定C-1-イ
		棟	1.000	684,635	非木造建物調査算定C-1-ハ
		棟	1.000	860,147	非木造建物調査算定C-2-ハ
		戸	1.000	231,551	附帯工作物調査算定 住宅敷地A

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		戸	1.000	335,976	附帯工作物調査算定 住宅敷地B
		戸	1.000	531,253	附帯工作物調査算定 住宅敷地C
		戸	1.000	733,002	附帯工作物調査算定 農家敷地A
		戸	1.000	1,019,685	附帯工作物調査算定 農家敷地B
		箇所	1.000	206,143	附帯工作物調査算定 独立工作物
		箇所	1.000	481,061	附帯工作物調査算定 工場等敷地A
		箇所	1.000	607,690	附帯工作物調査算定 工場等敷地B
		箇所	1.000	964,479	附帯工作物調査算定 工場等敷地C
		箇所	1.000	1,514,160	附帯工作物調査算定 工場等敷地D
		箇所	1.000	2,423,189	附帯工作物調査算定 工場等敷地E
		箇所	1.000	3,449,249	附帯工作物調査算定 工場等敷地F
		箇所	1.000	4,719,750	附帯工作物調査算定 工場等敷地G
		箇所	1.000	6,295,375	附帯工作物調査算定 工場等敷地H
		千㎡	1.000	176,527	立木調査算定A(丘陵地)
		千㎡	1.000	224,051	立木調査算定B(傾斜地)
		千㎡	1.000	262,329	立木調査算定C(丘陵地)

積算内訳書

業務名		令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)		業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	334,589	立木調査算定D(傾斜地)
		千㎡	1.000	295,938	立木調査算定E 収穫樹(丘陵地)
		千㎡	1.000	295,938	立木調査算定F 収穫樹(平坦地)
		事業所	1.000	982,189	営業調査・算定(営業A)
		世帯	1.000	25,702	居住者調査
		戸	1.000	104,619	動産調査(一般住家)
		戸	1.000	210,389	動産調査(農家住家)
		店舗	1.000	89,279	動産調査(店舗)A
		店舗	1.000	103,734	動産調査(店舗)B
		店舗	1.000	200,597	動産調査(店舗)C
		店舗	1.000	311,913	動産調査(店舗)D
		店舗	1.000	452,851	動産調査(店舗)E
		事業所	1.000	62,929	動産調査(事務所)A
		事業所	1.000	86,763	動産調査(事務所)B
		事業所	1.000	141,511	動産調査(事務所)C
		事業所	1.000	220,091	動産調査(事務所)D

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	事業所	1.000	318,112	動産調査(事務所)E	
	事業所	1.000	40,401	動産調査(工場)A	
	事業所	1.000	52,248	動産調査(工場)B	
	事業所	1.000	90,166	動産調査(工場)C	
	事業所	1.000	139,932	動産調査(工場)D	
	事業所	1.000	202,849	動産調査(工場)E	
	事業所	1.000	49,776	動産調査(倉庫)A	
	事業所	1.000	74,301	動産調査(倉庫)B	
	事業所	1.000	113,007	動産調査(倉庫)C	
	事業所	1.000	176,238	動産調査(倉庫)D	
	事業所	1.000	256,709	動産調査(倉庫)E	
	世帯	1.000	47,544	仮住居、借家人又は家賃減収補償(標準家賃調査あり)	
	世帯	1.000	24,385	仮住居、借家人又は家賃減収補償(標準家賃調査なし)	
	所有者	1.000	60,969	移転雑費	
	世帯	1.000	235,050	通損(仮住居必要・標準家賃調査あり)	
	世帯	1.000	211,892	通損(仮住居必要・標準家賃調査なし)	

積算内訳書

業務名		令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)		業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	世帯	1.000	187,504	通損調査算定(仮住居不要)	
	事業所	1.000	72,791	消費税等調査(営業調査等を伴わない事業者)	
	事業所	1.000	48,715	消費税等調査(営業調査等を伴う事業者(営業補償対象者))	
再算定作業	式	1.000			
	棟	1.000	98,211	建物単価修正 木造建物A－1	
	棟	1.000	125,296	建物単価修正 木造建物A－2	
	棟	1.000	160,173	建物単価修正 木造建物A－3	
	棟	1.000	223,508	建物単価修正 木造建物A－4	
	棟	1.000	299,201	建物単価修正 木造建物A－5	
	棟	1.000	375,890	建物単価修正 木造建物A－6	
	棟	1.000	501,189	建物単価修正 木造建物A－7	
	棟	1.000	661,365	建物単価修正 木造建物A－8	
	棟	1.000	86,556	建物単価修正 木造建物B－1	
	棟	1.000	110,039	建物単価修正 木造建物B－2	
	棟	1.000	140,392	建物単価修正 木造建物B－3	
	棟	1.000	196,597	建物単価修正 木造建物B－4	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	262,758	建物単価修正 木造建物B－5
		棟	1.000	330,123	建物単価修正 木造建物B－6
		棟	1.000	440,163	建物単価修正 木造建物B－7
		棟	1.000	580,559	建物単価修正 木造建物B－8
		棟	1.000	85,419	建物単価修正 木造建物C－1
		棟	1.000	108,010	建物単価修正 木造建物C－2
		棟	1.000	138,088	建物単価修正 木造建物C－3
		棟	1.000	193,430	建物単価修正 木造建物C－4
		棟	1.000	258,732	建物単価修正 木造建物C－5
		棟	1.000	324,034	建物単価修正 木造建物C－6
		棟	1.000	432,047	建物単価修正 木造建物C－7
		棟	1.000	570,137	建物単価修正 木造建物C－8
		棟	1.000	301,267	非木造建物単価修正A－1－イ
		棟	1.000	390,752	非木造建物単価修正A－1－ロ
		棟	1.000	207,037	非木造建物単価修正A－1－ハ
		棟	1.000	378,109	非木造建物単価修正A－2－イ

積算内訳書

業務名		令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)		業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	489,378	非木造建物単価修正A-2-ロ
		棟	1.000	263,294	非木造建物単価修正A-2-ハ
		棟	1.000	528,245	非木造建物単価修正A-3-イ
		棟	1.000	682,880	非木造建物単価修正A-3-ロ
		棟	1.000	366,315	非木造建物単価修正A-3-ハ
		棟	1.000	717,353	非木造建物単価修正A-4-イ
		棟	1.000	929,444	非木造建物単価修正A-4-ロ
		棟	1.000	497,861	非木造建物単価修正A-4-ハ
		棟	1.000	980,649	非木造建物単価修正A-5-イ
		棟	1.000	1,270,885	非木造建物単価修正A-5-ロ
		棟	1.000	682,118	非木造建物単価修正A-5-ハ
		棟	1.000	239,747	非木造建物単価修正B-1-イ
		棟	1.000	309,947	非木造建物単価修正B-1-ロ
		棟	1.000	165,694	非木造建物単価修正B-1-ハ
		棟	1.000	302,153	非木造建物単価修正B-2-イ
		棟	1.000	390,943	非木造建物単価修正B-2-ロ

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	棟	1.000	209,819	非木造建物単価修正B-2-ハ	
	棟	1.000	421,530	非木造建物単価修正B-3-イ	
	棟	1.000	544,642	非木造建物単価修正B-3-ロ	
	棟	1.000	291,121	非木造建物単価修正B-3-ハ	
	棟	1.000	571,832	非木造建物単価修正B-4-イ	
	棟	1.000	739,961	非木造建物単価修正B-4-ロ	
	棟	1.000	396,303	非木造建物単価修正B-4-ハ	
	棟	1.000	783,542	非木造建物単価修正B-5-イ	
	棟	1.000	1,014,385	非木造建物単価修正B-5-ロ	
	棟	1.000	543,410	非木造建物単価修正B-5-ハ	
	棟	1.000	221,274	非木造建物単価修正C-1-イ	
	棟	1.000	287,073	非木造建物単価修正C-1-ロ	
	棟	1.000	154,274	非木造建物単価修正C-1-ハ	
	棟	1.000	279,028	非木造建物単価修正C-2-イ	
	棟	1.000	361,016	非木造建物単価修正C-2-ロ	
	棟	1.000	193,290	非木造建物単価修正C-2-ハ	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目		用地調査等業務単価契約(建物等)	
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	棟	1.000	388,237	非木造建物単価修正C-3-イ	
	棟	1.000	503,954	非木造建物単価修正C-3-ロ	
	棟	1.000	270,428	非木造建物単価修正C-3-ハ	
	棟	1.000	529,180	非木造建物単価修正C-4-イ	
	棟	1.000	684,017	非木造建物単価修正C-4-ロ	
	棟	1.000	365,646	非木造建物単価修正C-4-ハ	
	棟	1.000	724,128	非木造建物単価修正C-5-イ	
	棟	1.000	936,366	非木造建物単価修正C-5-ロ	
	棟	1.000	501,843	非木造建物単価修正C-5-ハ	
	戸	1.000	69,755	附帯工作物単価修正 住宅敷地A	
	戸	1.000	98,290	附帯工作物単価修正 住宅敷地B	
	戸	1.000	134,667	附帯工作物単価修正 住宅敷地C	
	戸	1.000	198,986	附帯工作物単価修正 農家敷地A	
	戸	1.000	264,737	附帯工作物単価修正 農家敷地B	
	箇所	1.000	76,080	附帯工作物単価修正 独立工作物	
	箇所	1.000	149,703	附帯工作物単価修正 工場等敷地A	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		箇所	1.000	190,030	附帯工作物単価修正 工場等敷地B
		箇所	1.000	301,882	附帯工作物単価修正 工場等敷地C
		箇所	1.000	474,481	附帯工作物単価修正 工場等敷地D
		箇所	1.000	760,129	附帯工作物単価修正 工場等敷地E
		箇所	1.000	1,081,542	附帯工作物単価修正 工場等敷地F
		箇所	1.000	1,479,935	附帯工作物単価修正 工場等敷地G
		箇所	1.000	1,973,944	附帯工作物単価修正 工場等敷地H
		千㎡	1.000	46,373	立木単価修正A(丘陵地)
		千㎡	1.000	58,989	立木単価修正B(傾斜地)
		千㎡	1.000	66,250	立木単価修正C(丘陵地)
		千㎡	1.000	84,055	立木単価修正D(傾斜地)
		千㎡	1.000	81,902	立木単価修正E 収穫樹(丘陵地)
		千㎡	1.000	81,902	立木単価修正F 収穫樹(平坦地)
		戸	1.000	27,128	動産調査単価修正(一般住家)
		戸	1.000	30,426	動産調査単価修正(農家住家)
		事業所	1.000	22,775	動産調査単価修正(店舗)A

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	事業所	1.000	25,449	動産調査単価修正(店舗)B	
	事業所	1.000	53,005	動産調査単価修正(店舗)C	
	事業所	1.000	83,235	動産調査単価修正(店舗)D	
	事業所	1.000	120,921	動産調査単価修正(店舗)E	
	事業所	1.000	161,493	動産調査単価修正(店舗)F	
	事業所	1.000	206,049	動産調査単価修正(店舗)G	
	事業所	1.000	261,529	動産調査単価修正(店舗)H	
	事業所	1.000	362,765	動産調査単価修正(店舗)I	
	事業所	1.000	478,125	動産調査単価修正(店舗)J	
	事業所	1.000	18,994	動産調査単価修正(事務所)A	
	事業所	1.000	25,449	動産調査単価修正(事務所)B	
	事業所	1.000	44,445	動産調査単価修正(事務所)C	
	事業所	1.000	69,898	動産調査単価修正(事務所)D	
	事業所	1.000	101,805	動産調査単価修正(事務所)E	
	事業所	1.000	135,709	動産調査単価修正(事務所)F	
	事業所	1.000	173,596	動産調査単価修正(事務所)G	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	事業所		1.000	219,519	動産調査単価修正(事務所)H
	事業所		1.000	305,423	動産調査単価修正(事務所)I
	事業所		1.000	402,666	動産調査単価修正(事務所)J
	事業所		1.000	10,647	動産調査単価修正(工場)A
	事業所		1.000	16,106	動産調査単価修正(工場)B
	事業所		1.000	26,857	動産調査単価修正(工場)C
	事業所		1.000	43,070	動産調査単価修正(工場)D
	事業所		1.000	64,844	動産調査単価修正(工場)E
	事業所		1.000	85,145	動産調査単価修正(工場)F
	事業所		1.000	108,913	動産調査単価修正(工場)G
	事業所		1.000	139,341	動産調査単価修正(工場)H
	事業所		1.000	194,537	動産調査単価修正(工場)I
	事業所		1.000	254,817	動産調査単価修正(工場)J
	事業所		1.000	11,435	動産調査単価修正(倉庫)A
	事業所		1.000	19,783	動産調査単価修正(倉庫)B
	事業所		1.000	29,329	動産調査単価修正(倉庫)C

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		事業所	1.000	47,224	動産調査単価修正(倉庫)D
		事業所	1.000	71,575	動産調査単価修正(倉庫)E
		事業所	1.000	94,451	動産調査単価修正(倉庫)F
		事業所	1.000	120,693	動産調査単価修正(倉庫)G
		事業所	1.000	154,591	動産調査単価修正(倉庫)H
		事業所	1.000	214,731	動産調査単価修正(倉庫)I
		事業所	1.000	281,742	動産調査単価修正(倉庫)J
		世帯	1.000	24,385	仮住居、借家人又は家賃減収補償
		所有者	1.000	60,969	移転雑費単価修正
		世帯	1.000	112,487	通損(仮住居必要)単価修正
		世帯	1.000	88,100	通損(仮住居不要)単価修正
		工損調査関係		式	1.000
棟	1.000			392,111	木造建土工損事後調査A－1
棟	1.000			494,640	木造建土工損事後調査A－2
棟	1.000			638,428	木造建土工損事後調査A－3
棟	1.000			886,752	木造建土工損事後調査A－4

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	棟	1.000	1,182,843	木造建物工損事後調査A－5	
	棟	1.000	1,483,923	木造建物工損事後調査A－6	
	棟	1.000	1,974,775	木造建物工損事後調査A－7	
	棟	1.000	2,613,205	木造建物工損事後調査A－8	
	棟	1.000	438,629	木造建物工損事後調査B－1	
	棟	1.000	551,559	木造建物工損事後調査B－2	
	棟	1.000	717,539	木造建物工損事後調査B－3	
	棟	1.000	990,189	木造建物工損事後調査B－4	
	棟	1.000	1,321,757	木造建物工損事後調査B－5	
	棟	1.000	1,654,682	木造建物工損事後調査B－6	
	棟	1.000	2,206,245	木造建物工損事後調査B－7	
	棟	1.000	2,919,996	木造建物工損事後調査B－8	
	棟	1.000	297,595	木造建物工損事後調査C－1	
	棟	1.000	376,506	木造建物工損事後調査C－2	
	棟	1.000	482,770	木造建物工損事後調査C－3	
	棟	1.000	670,315	木造建物工損事後調査C－4	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	898,820	木造建物工損事後調査C－5
		棟	1.000	1,125,732	木造建物工損事後調査C－6
		棟	1.000	1,498,451	木造建物工損事後調査C－7
		棟	1.000	1,981,224	木造建物工損事後調査C－8
		棟	1.000	317,592	木造特殊建物工損事後調査－1
		棟	1.000	400,926	木造特殊建物工損事後調査－2
		棟	1.000	555,990	木造特殊建物工損事後調査－3
		棟	1.000	758,642	木造特殊建物工損事後調査－4
		棟	1.000	1,036,888	木造特殊建物工損事後調査－5
		棟	1.000	1,394,181	木造特殊建物工損事後調査－6
		棟	1.000	1,872,403	木造特殊建物工損事後調査－7
		棟	1.000	517,842	非木造建物工損事後調査イ－1
		棟	1.000	654,873	非木造建物工損事後調査イ－2
		棟	1.000	910,065	非木造建物工損事後調査イ－3
		棟	1.000	1,238,238	非木造建物工損事後調査イ－4
		棟	1.000	1,695,710	非木造建物工損事後調査イ－5

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目		用地調査等業務単価契約(建物等)	
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	棟	1.000	507,034	非木造建物工損事後調査ロ－1	
	棟	1.000	634,655	非木造建物工損事後調査ロ－2	
	棟	1.000	889,120	非木造建物工損事後調査ロ－3	
	棟	1.000	1,203,954	非木造建物工損事後調査ロ－4	
	棟	1.000	1,648,724	非木造建物工損事後調査ロ－5	
	棟	1.000	360,699	非木造建物工損事後調査ハ－1	
	棟	1.000	455,885	非木造建物工損事後調査ハ－2	
	棟	1.000	634,340	非木造建物工損事後調査ハ－3	
	棟	1.000	862,993	非木造建物工損事後調査ハ－4	
	棟	1.000	1,177,170	非木造建物工損事後調査ハ－5	
	戸	1.000	97,588	区分所有建物等事後調査－1	
	戸	1.000	124,084	区分所有建物等事後調査－2	
	戸	1.000	157,927	区分所有建物等事後調査－3	
	戸	1.000	217,885	区分所有建物等事後調査－4	
	戸	1.000	290,334	区分所有建物等事後調査－5	
	戸	1.000	364,678	区分所有建物等事後調査－6	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	戸	1.000	484,975	区分所有建物等事後調査－7	
	戸	1.000	642,902	区分所有建物等事後調査－8	
	箇所	1.000	226,971	工損事後調査(工作物)－1	
	箇所	1.000	289,236	工損事後調査(工作物)－2	
	箇所	1.000	512,420	工損事後調査(工作物)－3	
	箇所	1.000	829,771	工損事後調査(工作物)－4	
	箇所	1.000	1,175,287	工損事後調査(工作物)－5	
	箇所	1.000	1,632,790	工損事後調査(工作物)－6	
	箇所	1.000	2,207,478	工損事後調査(工作物)－7	
	棟	1.000	122,492	木造建物算定－1	
	棟	1.000	156,917	木造建物算定－2	
	棟	1.000	201,689	木造建物算定－3	
	棟	1.000	279,411	木造建物算定－4	
	棟	1.000	372,903	木造建物算定－5	
	棟	1.000	470,756	木造建物算定－6	
	棟	1.000	627,675	木造建物算定－7	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	829,365	木造建物算定－8
		棟	1.000	202,145	非木造建物算定－1
		棟	1.000	255,392	非木造建物算定－2
		棟	1.000	355,468	非木造建物算定－3
		棟	1.000	482,718	非木造建物算定－4
		棟	1.000	661,159	非木造建物算定－5
		戸	1.000	51,770	区分所有建物等算定－1
		戸	1.000	66,543	区分所有建物等算定－2
		戸	1.000	84,783	区分所有建物等算定－3
		戸	1.000	118,315	区分所有建物等算定－4
		戸	1.000	157,788	区分所有建物等算定－5
		戸	1.000	199,629	区分所有建物等算定－6
		戸	1.000	266,175	区分所有建物等算定－7
		戸	1.000	350,959	区分所有建物等算定－8
		箇所	1.000	81,168	工損調査算定(工作物)－1
		箇所	1.000	105,247	工損調査算定(工作物)－2

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	箇所	1.000	186,416	工損調査算定(工作物)－3	
	箇所	1.000	301,967	工損調査算定(工作物)－4	
	箇所	1.000	428,926	工損調査算定(工作物)－5	
	箇所	1.000	597,104	工損調査算定(工作物)－6	
	箇所	1.000	807,600	工損調査算定(工作物)－7	
	棟	1.000	440,666	木造建物工損事前調査A－1	
	棟	1.000	553,767	木造建物工損事前調査A－2	
	棟	1.000	718,847	木造建物工損事前調査A－3	
	棟	1.000	994,435	木造建物工損事前調査A－4	
	棟	1.000	1,325,976	木造建物工損事前調査A－5	
	棟	1.000	1,661,306	木造建物工損事前調査A－6	
	棟	1.000	2,215,075	木造建物工損事前調査A－7	
	棟	1.000	2,930,133	木造建物工損事前調査A－8	
	棟	1.000	480,978	木造建物工損事前調査B－1	
	棟	1.000	604,376	木造建物工損事前調査B－2	
	棟	1.000	783,225	木造建物工損事前調査B－3	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	1,085,356	木造建物工損事前調査B－4
		棟	1.000	1,449,802	木造建物工損事前調査B－5
		棟	1.000	1,813,134	木造建物工損事前調査B－6
		棟	1.000	2,417,512	木造建物工損事前調査B－7
		棟	1.000	3,196,950	木造建物工損事前調査B－8
		棟	1.000	313,867	木造建物工損事前調査C－1
		棟	1.000	393,155	木造建物工損事前調査C－2
		棟	1.000	505,324	木造建物工損事前調査C－3
		棟	1.000	703,234	木造建物工損事前調査C－4
		棟	1.000	940,906	木造建物工損事前調査C－5
		棟	1.000	1,175,681	木造建物工損事前調査C－6
		棟	1.000	1,568,839	木造建物工損事前調査C－7
		棟	1.000	2,070,377	木造建物工損事前調査C－8
		棟	1.000	342,454	木造特殊建物工損事前調査－1
		棟	1.000	430,518	木造特殊建物工損事前調査－2
		棟	1.000	595,733	木造特殊建物工損事前調査－3

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)	業 種		用地調査等業務	
		項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	棟	1.000	815,223	木造特殊建物工損事前調査ー4	
	棟	1.000	1,114,317	木造特殊建物工損事前調査ー5	
	棟	1.000	1,502,589	木造特殊建物工損事前調査ー6	
	棟	1.000	2,013,816	木造特殊建物工損事前調査ー7	
	棟	1.000	579,759	非木造建物工損事前調査イー1	
	棟	1.000	732,210	非木造建物工損事前調査イー2	
	棟	1.000	1,017,620	非木造建物工損事前調査イー3	
	棟	1.000	1,385,700	非木造建物工損事前調査イー4	
	棟	1.000	1,891,613	非木造建物工損事前調査イー5	
	棟	1.000	583,589	非木造建物工損事前調査ロー1	
	棟	1.000	737,470	非木造建物工損事前調査ロー2	
	棟	1.000	1,026,324	非木造建物工損事前調査ロー3	
	棟	1.000	1,395,608	非木造建物工損事前調査ロー4	
	棟	1.000	1,905,430	非木造建物工損事前調査ロー5	
	棟	1.000	386,921	非木造建物工損事前調査ハー1	
	棟	1.000	487,081	非木造建物工損事前調査ハー2	

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	675,766	非木造建物工損事前調査ハ－3
		棟	1.000	924,086	非木造建物工損事前調査ハ－4
		棟	1.000	1,262,013	非木造建物工損事前調査ハ－5
		戸	1.000	162,607	区分所有建物等事前調査－1
		戸	1.000	209,082	区分所有建物等事前調査－2
		戸	1.000	265,991	区分所有建物等事前調査－3
		戸	1.000	367,901	区分所有建物等事前調査－4
		戸	1.000	492,738	区分所有建物等事前調査－5
		戸	1.000	623,460	区分所有建物等事前調査－6
		戸	1.000	828,754	区分所有建物等事前調査－7
		戸	1.000	1,090,959	区分所有建物等事前調査－8
		箇所	1.000	242,544	工損事前調査(工作物)－1
		箇所	1.000	306,326	工損事前調査(工作物)－2
		箇所	1.000	545,084	工損事前調査(工作物)－3
		箇所	1.000	880,522	工損事前調査(工作物)－4
		箇所	1.000	1,244,168	工損事前調査(工作物)－5

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	箇所	1.000	1,732,711		工損事前調査(工作物)－6
	箇所	1.000	2,341,580		工損事前調査(工作物)－7
作業工程等打合せ作業	式	1.000			
	回	1.000	60,009		建物等に関する作業
	回	1.000	60,009		再算定作業
建物等の残地移転要件の該当性の検討	式	1.000			
	権利者	1.000	274,597		建物等の残地移転要件の該当性の検討
	回	1.000	44,907		駐車場等の使用実態追加調査 300㎡未満
	回	1.000	55,924		駐車場等の使用実態追加調査 300㎡～500㎡未満
	回	1.000	69,138		駐車場等の使用実態追加調査 500㎡～800㎡未満
	回	1.000	100,714		駐車場等の使用実態追加調査 800㎡～1300㎡未満
	回	1.000	138,163		駐車場等の使用実態追加調査 1300㎡～2000㎡未満
	回	1.000	180,756		駐車場等の使用実態追加調査 2000㎡～3000㎡未満
	回	1.000	247,583		駐車場等の使用実態追加調査 3000㎡～5000㎡未満
	回	1.000	326,149		駐車場等の使用実態追加調査 5000㎡～7000㎡未満
	回	1.000	409,862		駐車場等の使用実態追加調査 7000㎡～10000㎡未満

積算内訳書

業務名	令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	回	1.000	538,484	駐車場等の使用実態追加調査 10000㎡～15000㎡未満	
	回	1.000	737,487	駐車場等の使用実態追加調査 15000㎡～25000㎡未満	
	回	1.000	966,593	駐車場等の使用実態追加調査 25000㎡～35000㎡未満	
照応建物の設計案の作成等	式	1.000			
	計画案	1.000	63,580	建物計画案の策定	
	設計案	1.000	220,943	照応建物の設計案の作成	
	棟	1.000	213,288	木造建物(照応建物)算定 A－1	
	棟	1.000	271,502	木造建物(照応建物)算定 A－2	
	棟	1.000	347,702	木造建物(照応建物)算定 A－3	
	棟	1.000	484,793	木造建物(照応建物)算定 A－4	
	棟	1.000	646,633	木造建物(照応建物)算定 A－5	
	棟	1.000	814,511	木造建物(照応建物)算定 A－6	
	棟	1.000	242,261	木造建物(照応建物)算定 B－1	
	棟	1.000	307,270	木造建物(照応建物)算定 B－2	
	棟	1.000	394,662	木造建物(照応建物)算定 B－3	
	棟	1.000	549,535	木造建物(照応建物)算定 B－4	

積算内訳書

業務名		令和7年度用地調査等業務単価契約(建物等)		業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		棟	1.000	732,555	木造建物(照応建物)算定 B-5
		棟	1.000	921,818	木造建物(照応建物)算定 B-6
		棟	1.000	146,611	木造建物(照応建物)算定 C-1
		棟	1.000	186,969	木造建物(照応建物)算定 C-2
		棟	1.000	238,722	木造建物(照応建物)算定 C-3
		棟	1.000	333,582	木造建物(照応建物)算定 C-4
		棟	1.000	444,126	木造建物(照応建物)算定 C-5
		棟	1.000	560,914	木造建物(照応建物)算定 C-6
		棟	1.000	747,886	木造建物(照応建物)算定 C-7
		棟	1.000	843,138	非木造建物(照応建物)算定A-1-イ
		棟	1.000	584,782	非木造建物(照応建物)算定A-1-ハ
		棟	1.000	737,115	非木造建物(照応建物)算定A-2-ハ
		棟	1.000	689,121	非木造建物(照応建物)算定B-1-イ
		棟	1.000	477,919	非木造建物(照応建物)算定B-1-ハ
		棟	1.000	602,201	非木造建物(照応建物)算定B-2-ハ
		棟	1.000	636,018	非木造建物(照応建物)算定C-1-イ

