

令和 7 年度金沢河川国道用地調査点検等技術業務		積算内訳書	
業務履行場所	金沢河川国道事務所管内	予 算 科 目	
履 行 期 限	令和 7 年 4 月 1 日から 令和 8 年 3 月 3 1 日まで		
【設計説明】 本業務は、金沢河川国道事務所における河川、砂防及び道路の整備事業等に必要な土地等の取得等及びこれに伴う損失の補償に関する測量、調査、補償金額の算定等に係る工程管理補助、成果の点検・調整確認並びに用地関係資料の作成等の業務を行い、当該事業の用地取得の進捗を図ることを目的とする業務である。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	
		【業務内容】 業務数量総括表のとおり	

国 土 交 通 省 北 陸 地 方 整 備 局

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和7年度金沢河川国道用地調査点検等技術業務				
用地調査等業務	式	1	29,410,000	
業務原価	式	1	19,118,609	
直接原価	式	1	12,781,826	
直接人件費	式	1	11,767,471	
用地調査点検等 技術業務	式	1	11,767,471	
	業務	1		打合せ協議 業務着手時
	回	12		打合せ協議 中間打合せ
	業務	1		打合せ協議 成果物納品時
	業務	1		作業計画書の 作成

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	業務	5		用地測量 20,000㎡未満 点検・調製確認 用地測量 19条5項申請 無
	業務	10		用地測量 20,000㎡以上 点検・調製確認 用地測量 40,000㎡未満 19条5項申請 無
	業務	2		用地測量 40,000㎡以上 点検・調製確認 用地測量 80,000㎡未満 19条5項申請 無
	業務	6		権利者確認調査 点検・調製確認 (当初) 20,000㎡未満
	業務	9		権利者確認調査 点検・調製確認 (当初) 20,000㎡以上 40,000㎡未満
	棟	1		木造建物 点検・調製確認 A 70㎡以上 図面等・算定 130㎡未満
	棟	1		木造建物 点検・調製確認 A 130㎡以上 図面等・算定 200㎡未満
	棟	1		木造建物 点検・調製確認 A 300㎡以上 図面等・算定 450㎡未満
	棟	1		木造建物 点検・調製確認 B 200㎡以上 図面等・算定 300㎡未満
	棟	2		木造建物 点検・調製確認 C 70㎡未満 図面等・算定

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	棟	1		木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 70㎡以上 130㎡未満
	棟	1		木造建物 点検・調製確認 C 図面等・算定 130㎡以上 200㎡未満
	棟	1		非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡未満 用途区分ロ
	棟	1		非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 200㎡以上 400㎡未満 用途区分イ
	棟	1		非木造建物 点検・調製確認 A 図面等・算定 600㎡以上 1,000㎡未満 用途区分イ
	戸	1		附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地B 図面等・算定
	戸	2		附帯工作物 点検・調製確認 住宅敷地C 図面等・算定
	箇所	1		附帯工作物 点検・調製確認 工場等の敷地 図面等・算定 500㎡以上 1,000㎡未満
	10㎡	79		墳墓等 点検・調製確認 D 図面等・算定
	事業所	1		営業 点検・調製確認 営業A 図面等・算定

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
用地調査点検等 技術業務	戸	3		動産・居住調査 点検・調製確認 一般住家 図面等・算定
	事業所	18		動産・居住調査 点検・調製確認 工場 50㎡未満 図面等・算定
	事業所	1		動産・居住調査 点検・調製確認 工場 600㎡以上 図面等・算定 1,000㎡未満
	所有者	77		その他通損 点検・調製確認 移転雑費
	標準地	8		標準地価格の 点検・調製確認 標準地価格
	画地	350		各画地の評価格 の点検調製確認
	画地	170		残地補償の 点検・調製確認 残地補償
	枚	10		資料作成 (定型) A 3 ・ A 4 程度
	回	15		記録簿作成 イ
直接経費（積上げ部分）	式	1	1, 014, 355	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	6, 336, 783	
その他原価	式	1	6, 336, 783	
一般管理費等	式	1	10, 291, 391	
一般管理費等	式	1	10, 291, 391	
業務価格	式	1	29, 410, 000	