

積算内訳(鏡)

1. 業務名

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約
履行場所	神通川水系砂防事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名 神通川水系砂防事務所 用地課
2) 履行期間 令和7年5月8日から 令和8年3月31日まで
3) 設計説明 本業務は神通川水系砂防事務所管内（岐阜県飛騨市及び高山市地内）における用地取得のうち、小規模事業や緊急を要する作業に対応するため、用地調査等に関する作業を単価契約によい早急に実施し、事業の円滑な遂行を図るものである。
4) 業務内容 別紙のとおり

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		式	1.000		
土地調査に関する作業		式	1.000		
		千㎡	1.000	10,994	地図等転写(地図転写) 耕地
		千㎡	1.000	14,136	地図等転写(地図転写) 都市近郊
		千㎡	1.000	7,536	地図等転写(地図転写) 原野
		千㎡	1.000	13,862	地図等転写(土地の登記記録調査) 耕地
		千㎡	1.000	17,868	地図等転写(土地の登記記録調査) 都市近郊
		千㎡	1.000	9,547	地図等転写(土地の登記記録調査) 原野
		千㎡	1.000	9,997	地図等転写(地積測量図転写) 耕地
		千㎡	1.000	12,924	地図等転写(地積測量図転写) 都市近郊
		千㎡	1.000	6,927	地図等転写(地積測量図転写) 原野
		千㎡	1.000	7,700	地図等転写(公図等転写連続図作成)
		千㎡	1.000	13,794	権利者確認調査(権利者確認調査) 耕地
		千㎡	1.000	17,780	権利者確認調査(権利者確認調査) 都市近郊
		千㎡	1.000	9,502	権利者確認調査(権利者確認調査) 原野
		人	1.000	42,919	権利者確認調査(権利者確認調査(追跡))

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	53,328	用地図作成(境界確認) 耕地
		千㎡	1.000	69,129	用地図作成(境界確認) 都市近郊
		千㎡	1.000	37,131	用地図作成(境界確認) 原野
		千㎡	1.000	40,383	用地図作成(補助基準点設置) 耕地
		千㎡	1.000	52,495	用地図作成(補助基準点設置) 都市近郊
		千㎡	1.000	28,267	用地図作成(補助基準点設置) 原野
		千㎡	1.000	65,551	用地図作成(境界測量) 耕地
		千㎡	1.000	84,947	用地図作成(境界測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	45,613	用地図作成(境界測量) 原野
		千㎡	1.000	44,693	用地図作成(境界点間測量) 耕地
		千㎡	1.000	58,099	用地図作成(境界点間測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	31,281	用地図作成(境界点間測量) 原野
		千㎡	1.000	35,565	用地図作成(用地境界仮杭設置) 耕地
		千㎡	1.000	45,956	用地図作成(用地境界仮杭設置) 都市近郊
		千㎡	1.000	24,615	用地図作成(用地境界仮杭設置) 原野
		千㎡	1.000	60,611	用地図作成(面積計算) 耕地

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	78,793	用地図作成(面積計算) 都市近郊
		千㎡	1.000	42,427	用地図作成(面積計算) 原野
		千㎡	1.000	42,343	用地図作成(用地実測図(原図))
		千㎡	1.000	20,396	用地図作成(用地平面図作成)
		千㎡	1.000	75,925	用地図作成(復元測量) 耕地
		千㎡	1.000	98,048	用地図作成(復元測量) 都市近郊
		千㎡	1.000	52,490	用地図作成(復元測量) 原野
		千㎡	1.000	18,575	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 耕地
		千㎡	1.000	24,148	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 都市近郊
		千㎡	1.000	12,999	用地図作成(土地境界立会確認書作成) 原野
		千㎡	1.000	13,727	用地図作成(土地調書作成) 耕地
		千㎡	1.000	17,692	用地図作成(土地調書作成) 都市近郊
		千㎡	1.000	9,455	用地図作成(土地調書作成) 原野
		筆	1.000	24,794	用地図修正(面積計算)
		筆	1.000	17,038	用地図修正(用地実測図(原図))
		筆	1.000	7,172	用地図修正(用地平面図作成)

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	24,181	写真台帳の作成 耕地
		千㎡	1.000	31,374	写真台帳の作成 都市近郊
		千㎡	1.000	16,866	写真台帳の作成 原野
		本	1.000	22,119	用地杭の復元(復元測量)
		本	1.000	5,817	用地杭の復元(境界点間測量)
		業務	1.000	404,712	公共用地管理者との打合せ
		千㎡	1.000	52,078	現況実測平面図作成(耕地)
		千㎡	1.000	67,527	現況実測平面図作成(都市近郊)
		千㎡	1.000	36,277	現況実測平面図作成(原野)
		km	1.000	1,445,904	横断面図作成(耕地)
		km	1.000	1,879,679	横断面図作成(都市近郊)
		km	1.000	1,012,131	横断面図作成(原野)
		km	1.000	335,401	依頼書作成
		km	1.000	661,858	協議書作成
		万㎡	1.000	104,962	総括表作成
		作業工程等打合せ作業		式	1.000

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
土地利用履歴等調査		回	1.000	60,809	土地調査に関する作業
		式	1.000		
		千㎡	1.000	59,483	法令関係資料の調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	47,062	法令関係資料の調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	33,666	法令関係資料の調査(原野)
		千㎡	1.000	45,731	現況利用調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	36,339	現況利用調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	25,772	現況利用調査(原野)
		機関	1.000	244,399	聞き取り等調査(自治体)
		千㎡	1.000	62,655	登記履歴調査・住宅地図等調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	49,470	登記履歴調査・住宅地図等調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	35,407	登記履歴調査・住宅地図等調査(原野)
		千㎡	1.000	40,856	地形図等調査(都市近郊)
		千㎡	1.000	32,428	地形図等調査(耕地・森林)
		千㎡	1.000	23,566	地形図等調査(原野)
		千㎡	1.000	49,450	聞き取り調査(地元精通者)(都市近郊)

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	39,514	聞き取り調査(地元精通者)(耕地・森林)
		千㎡	1.000	28,603	聞き取り調査(地元精通者)(原野)
		業務	1.000	405,282	報告書作成
建物等に関する作業		式	1.000		
		戸	1.000	231,527	附帯工作物調査算定 住宅敷地A
		戸	1.000	335,951	附帯工作物調査算定 住宅敷地B
		戸	1.000	531,228	附帯工作物調査算定 住宅敷地C
		戸	1.000	732,978	附帯工作物調査算定 農家敷地A
		戸	1.000	1,019,660	附帯工作物調査算定 農家敷地B
		箇所	1.000	206,118	附帯工作物調査算定 独立工作物
		箇所	1.000	481,036	附帯工作物調査算定 工場等敷地A
		箇所	1.000	607,665	附帯工作物調査算定 工場等敷地B
		箇所	1.000	964,454	附帯工作物調査算定 工場等敷地C
		箇所	1.000	1,514,111	附帯工作物調査算定 工場等敷地D
		箇所	1.000	2,423,140	附帯工作物調査算定 工場等敷地E
		箇所	1.000	3,449,175	附帯工作物調査算定 工場等敷地F

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
	箇所	1.000	4,719,651		附帯工作物調査算定 工場等敷地G
	箇所	1.000	6,295,252		附帯工作物調査算定 工場等敷地H
	千㎡	1.000	176,502		立木調査算定A(丘陵地)
	千㎡	1.000	224,027		立木調査算定B(傾斜地)
	千㎡	1.000	262,305		立木調査算定C(丘陵地)
	千㎡	1.000	334,565		立木調査算定D(傾斜地)
	千㎡	1.000	295,913		立木調査算定E 収穫樹(丘陵地)
	千㎡	1.000	295,913		立木調査算定F 収穫樹(平坦地)
	所有者	1.000	60,969		移転雑費
再算定作業	式	1.000			
	戸	1.000	69,755		附帯工作物単価修正 住宅敷地A
	戸	1.000	98,290		附帯工作物単価修正 住宅敷地B
	戸	1.000	134,667		附帯工作物単価修正 住宅敷地C
	戸	1.000	198,986		附帯工作物単価修正 農家敷地A
	戸	1.000	264,737		附帯工作物単価修正 農家敷地B
	箇所	1.000	76,080		附帯工作物単価修正 独立工作物

積算内訳書

業務名	令和7年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務		
				項 目	用地調査等業務単価契約(土地、建物等)		
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳		
		箇所	1.000	149,703	附帯工作物単価修正 工場等敷地A		
		箇所	1.000	190,030	附帯工作物単価修正 工場等敷地B		
		箇所	1.000	301,882	附帯工作物単価修正 工場等敷地C		
		箇所	1.000	474,481	附帯工作物単価修正 工場等敷地D		
		箇所	1.000	760,129	附帯工作物単価修正 工場等敷地E		
		箇所	1.000	1,081,542	附帯工作物単価修正 工場等敷地F		
		箇所	1.000	1,479,935	附帯工作物単価修正 工場等敷地G		
		箇所	1.000	1,973,944	附帯工作物単価修正 工場等敷地H		
		千㎡	1.000	46,373	立木単価修正A(丘陵地)		
		千㎡	1.000	58,989	立木単価修正B(傾斜地)		
		千㎡	1.000	66,250	立木単価修正C(丘陵地)		
		千㎡	1.000	84,055	立木単価修正D(傾斜地)		
		千㎡	1.000	81,902	立木単価修正E 収穫樹(丘陵地)		
		千㎡	1.000	81,902	立木単価修正F 収穫樹(平坦地)		
		所有者	1.000	60,969	移転雑費単価修正		
		作業工程等打合せ作業		式	1.000		

積算内訳書

[illegible]