

積算内訳(鏡)

1. 業務名

業務名	令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約
履行場所	神通川水系砂防事務所管内

2. 業務内容

1) 事務所名	神通川水系砂防事務所
2) 履行期間	自 令和 6 年 4 月 20 日 至 令和 7 年 3 月 31 日
3) 設計説明	本業務は、神通川水系砂防事務所管内（岐阜県飛騨市及び高山市地内）における用地取得のうち、小規模事業や緊急を要する作業に対応するため、用地調査等に関する作業を単価契約により早急に実施し、事業の円滑な遂行を図るものである。
4) 業務内容	別紙のとおり



積算内訳書

業務名	令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約（土地、建物等）
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
用地調査等業務単価契約（土地、建物等）		式	1.000		
土地調査に関する作業		式	1.000		
		千㎡	1.000	9,556	地図等転写（地図転写） 耕地
		千㎡	1.000	12,286	地図等転写（地図転写） 都市近郊
		千㎡	1.000	6,552	地図等転写（地図転写） 原野
		千㎡	1.000	12,049	地図等転写（土地の登記記録調査） 耕地
		千㎡	1.000	15,530	地図等転写（土地の登記記録調査） 都市近郊
		千㎡	1.000	8,299	地図等転写（土地の登記記録調査） 原野
		千㎡	1.000	8,722	地図等転写（地積測量図転写） 耕地
		千㎡	1.000	11,273	地図等転写（地積測量図転写） 都市近郊
		千㎡	1.000	6,040	地図等転写（地積測量図転写） 原野
		千㎡	1.000	6,693	地図等転写（公図等転写連続図作成）
		千㎡	1.000	11,990	権利者確認調査（権利者確認調査） 耕地
		千㎡	1.000	15,454	権利者確認調査（権利者確認調査） 都市近郊
		千㎡	1.000	8,259	権利者確認調査（権利者確認調査） 原野
		人	1.000	37,307	権利者確認調査（権利者確認調査（追跡））

積算内訳書

業務名		令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約	
業務種		用地調査等業務	
項目		用地調査等業務単価契約（土地、建物等）	

項目・工種・種別			金額	細別内訳
千㎡	1.000	44.953	用地図作成（境界確認）	耕地
千㎡	1.000	58.275	用地図作成（境界確認）	都市近郊
千㎡	1.000	31.302	用地図作成（境界確認）	原野
千㎡	1.000	34.222	用地図作成（補助基準点設置）	耕地
千㎡	1.000	44.486	用地図作成（補助基準点設置）	都市近郊
千㎡	1.000	23.951	用地図作成（補助基準点設置）	原野
千㎡	1.000	55.545	用地図作成（境界測量）	耕地
千㎡	1.000	71.981	用地図作成（境界測量）	都市近郊
千㎡	1.000	38.651	用地図作成（境界測量）	原野
千㎡	1.000	38.211	用地図作成（境界点間測量）	耕地
千㎡	1.000	49.673	用地図作成（境界点間測量）	都市近郊
千㎡	1.000	26.742	用地図作成（境界点間測量）	原野
千㎡	1.000	30.412	用地図作成（用地境界仮杭設置）	耕地
千㎡	1.000	39.295	用地図作成（用地境界仮杭設置）	都市近郊
千㎡	1.000	21.049	用地図作成（用地境界仮杭設置）	原野
千㎡	1.000	51.764	用地図作成（面積計算）	耕地

積算内訳書

業務名	令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約（土地、建物等）
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		千㎡	1.000	67,294	用地図作成（面積計算） 都市近郊
		千㎡	1.000	36,234	用地図作成（面積計算） 原野
		千㎡	1.000	36,261	用地図作成（用地実測図（原図））
		千㎡	1.000	17,518	用地図作成（用地平面図作成）
		千㎡	1.000	64,313	用地図作成（復元測量） 耕地
		千㎡	1.000	83,052	用地図作成（復元測量） 都市近郊
		千㎡	1.000	44,461	用地図作成（復元測量） 原野
		千㎡	1.000	16,223	用地図作成（土地境界立会確認書作成） 耕地
		千㎡	1.000	21,092	用地図作成（土地境界立会確認書作成） 都市近郊
		千㎡	1.000	11,358	用地図作成（土地境界立会確認書作成） 原野
		千㎡	1.000	25,550	用地図作成（用地現況測量）（建物等）
		千㎡	1.000	11,930	用地図作成（土地調書作成） 耕地
		千㎡	1.000	15,378	用地図作成（土地調書作成） 都市近郊
		千㎡	1.000	8,218	用地図作成（土地調書作成） 原野
		筆	1.000	21,176	用地図修正（面積計算）
		筆	1.000	14,600	用地図修正（用地実測図（原図））

積算内訳書

業務名		令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約	
業務種	用地調査等業務	項目	用地調査等業務単価契約（土地、建物等）

項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
作業工程等打合せ作業					
筆	km ²	1.000	6.150		用地図修正（用地平面図作成）
写真台帳の作成	耕地	1.000	20.848		
写真台帳の作成	都市近郊	1.000	27.053		
写真台帳の作成	原野	1.000	14.542		
本	km ²	1.000	18.734		用地杭の復元（復元測量）
本	km ²	1.000	4.972		用地杭の復元（境界点間測量）
業務		1.000	336.533		公共用地管理者との打合せ
km ²		1.000	44.347		現況実測平面図作成（耕地）
km ²		1.000	57.500		現況実測平面図作成（都市近郊）
km ²		1.000	30.888		現況実測平面図作成（原野）
km		1.000	1,236.795		横断面図作成（耕地）
km		1.000	1,607.837		横断面図作成（都市近郊）
km		1.000	865.754		横断面図作成（原野）
km		1.000	278.801		依頼書作成
km		1.000	550.140		協議書作成
式		1.000			

積算内訳書

業務名	令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約（土地、建物等）
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
土地利用履歴等調査		回	1.000	50,619	土地調査に関する作業
		式	1.000		
		千㎡	1.000	57,390	法令関係資料の調査（都市近郊）
		千㎡	1.000	45,418	法令関係資料の調査（耕地・森林）
		千㎡	1.000	32,505	法令関係資料の調査（原野）
		千㎡	1.000	44,058	現況利用調査（都市近郊）
		千㎡	1.000	35,022	現況利用調査（耕地・森林）
		千㎡	1.000	24,854	現況利用調査（原野）
		機関	1.000	235,221	聞き取り等調査（自治体）
		千㎡	1.000	60,449	登記履歴調査・住宅地図等調査（都市近郊）
		千㎡	1.000	47,739	登記履歴調査・住宅地図等調査（耕地・森林）
		千㎡	1.000	34,182	登記履歴調査・住宅地図等調査（原野）
		千㎡	1.000	39,264	地形図等調査（都市近郊）
		千㎡	1.000	31,180	地形図等調査（耕地・森林）
		千㎡	1.000	22,675	地形図等調査（原野）
		千㎡	1.000	47,719	聞き取り調査（地元精通者）（都市近郊）

積算内訳書

業務名	令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約		
	業 種	用地調査等業務	
	項 目	用地調査等業務単価契約（土地、建物等）	

項目・工種・種別			金額	細別内訳
----------	--	--	----	------

千㎡	1.000	38,142	聞き取り調査（地元精通者）（耕地・森林）
千㎡	1.000	27,625	聞き取り調査（地元精通者）（原野）
業務	1.000	390,151	報告書作成

建物等に関する作業			式	1.000	
			戸	1.000	附帯工作物調査算定 住宅敷地A
			戸	1.000	附帯工作物調査算定 住宅敷地B
			戸	1.000	附帯工作物調査算定 住宅敷地C
			戸	1.000	附帯工作物調査算定 農家敷地A
			戸	1.000	附帯工作物調査算定 農家敷地B
			箇所	1.000	附帯工作物調査算定 独立工作物
			箇所	1.000	附帯工作物調査算定 工場等敷地A
			箇所	1.000	附帯工作物調査算定 工場等敷地B
			箇所	1.000	附帯工作物調査算定 工場等敷地C
			箇所	1.000	附帯工作物調査算定 工場等敷地D
			箇所	1.000	附帯工作物調査算定 工場等敷地E
			箇所	1.000	附帯工作物調査算定 工場等敷地F

積算内訳書

業務名	令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約			業 種	用地調査等業務
				項 目	用地調査等業務単価契約（土地、建物等）
項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
		箇所	1.000	4,521,809	附帯工作物調査算定 工場等敷地G
		箇所	1.000	6,031,343	附帯工作物調査算定 工場等敷地H
		千㎡	1.000	168,533	立木調査算定A（丘陵地）
		千㎡	1.000	213,889	立木調査算定B（傾斜地）
		千㎡	1.000	250,573	立木調査算定C（丘陵地）
		千㎡	1.000	319,567	立木調査算定D（傾斜地）
		千㎡	1.000	282,547	立木調査算定E 収穫樹（丘陵地）
		千㎡	1.000	282,547	立木調査算定F 収穫樹（平坦地）
再算定作業		式	1.000		
		戸	1.000	67,063	附帯工作物単価修正 住宅敷地A
		戸	1.000	94,506	附帯工作物単価修正 住宅敷地B
		戸	1.000	129,704	附帯工作物単価修正 住宅敷地C
		戸	1.000	191,652	附帯工作物単価修正 農家敷地A
		戸	1.000	254,775	附帯工作物単価修正 農家敷地B
		箇所	1.000	72,991	附帯工作物単価修正 独立工作物
		箇所	1.000	144,069	附帯工作物単価修正 工場等敷地A

積算内訳書

業務名		令和6年度神通川水系砂防事務所用地調査等業務単価契約		
業種		用地調査等業務	項目	用地調査等業務単価契約（土地、建物等）

項目・工種・種別		単位	数量	金額	細別内訳
作業工程等打合せ作業	箇所	1.000	182,856		附帯工作物単価修正 工場等敷地B
	箇所	1.000	290,501		附帯工作物単価修正 工場等敷地C
	箇所	1.000	456,562		附帯工作物単価修正 工場等敷地D
	箇所	1.000	731,433		附帯工作物単価修正 工場等敷地E
	箇所	1.000	1,040,733		附帯工作物単価修正 工場等敷地F
	箇所	1.000	1,424,081		附帯工作物単価修正 工場等敷地G
	箇所	1.000	1,899,441		附帯工作物単価修正 工場等敷地H
	km ²	1.000	44,167		立木単価修正A（丘陵地）
	km ²	1.000	56,184		立木単価修正B（傾斜地）
	km ²	1.000	63,230		立木単価修正C（丘陵地）
	km ²	1.000	80,218		立木単価修正D（傾斜地）
	km ²	1.000	78,078		立木単価修正E 収穫樹（丘陵地）
	km ²	1.000	78,078		立木単価修正F 収穫樹（平坦地）
	式	1.000			
	回	1.000	58,401		建物等に関する作業
	回	1.000	58,401		再算定作業

