

## 【 掲載記事 】

- p2 話題（新潟市）・・・平成21年度新潟市の事業概要について  
 P4 話題・・・11月は「公共建築月間」～市民参加イベントを開催しました  
 p5 保全情報・・・庁舎の電気設備について－その1－  
 P7 情報ヘッドライン



妙高市立新井南小学校 ひまわり保育園

- 事業者：新潟県妙高市（旧新井市）
- 所在地：新潟県妙高市除戸1887
- 構造規模：延床面積 約4,420㎡  
鉄筋コンクリート造  
一部鉄骨造 地上2階
- 竣工：平成15年8月
- 備考：第11回（2008）公共建築賞  
優秀賞受賞

「本施設は、老朽化した小学校5校と保育園を統合し、幼年期の子育てから小学校までの一貫した教育の実現と教育施設を活用した地域の交流拠点をめざした先導的な施設として新たに整備された。

小学校（文部科学省）と保育園（厚生労働省）という異なる施設体系を融合一体的に整備した先導性、子ども達の夢や希望を育むための多様な学習に対応できる施設づくり、雪深い冬でも子ども達が活発に活動できる屋内施設の充実化、地域活動に利用される屋内グラウンドなど地域に開かれ、地域と一体となった施設であることが評価された。」

（公共建築賞講評より抜粋抄訳）



## 平成21年度 新潟市の事業概要について

### 1. 平成21年度営繕関係予算の概要

新潟市では、急激な経済の落ち込みに対応し、雇用や市民生活及び企業経営の安定確保の一助とするため、7月末までに年度内発注額の75%以上と目標を設定し、早期の発注に取り組みました。例年と比べ大変厳しい目標設定ではありましたが、全員一丸で取り組み、77.46%と目標値を上回ることが出来ました。

また、災害に強い都市を実現し、市民の安心・安全な暮らしを確保するため、耐震改修促進計画に基づき避難所である体育館や各種集会施設の耐震診断、耐震補強設計を行うとともに、小中学校では14校の校舎及び19校の体育館の耐震改修を行っています。このほか学校関係では、6校の大規模改造工事を実施しています。

近年の行政に対する市民ニーズの多様化は、公共施設においてもその利便性の向上という形で要望が高まっています。そのため、新たな試みとして計画・設計段階での住民参加を進めるため、いくつかの新営工事でワークショップの実施、竣工後の施設利用者へのアンケートを行いました。

### ■ 平成21年度営繕関係予算（年度当初）

◇ 学校，社会教育，スポーツ施設分  
118億6,000万円（194件）

◇ 上記以外施設分  
94億4,600万円（142件）

### 2. 主要事業

新規工事の主なものは、（仮称）新埋蔵文化財センター建設，小須戸文京町住宅改築，西消防署黒埼出張所庁舎改築，秋葉消防署善道出張所移転新築，結・市之瀬小学校再編改築，西特別支援学校建設，新関小学校改築などを行っており，継続工事の（仮称）豊栄文化会館建設，北消防署本署移転新築，（仮称）新津本町コミュニティセンター建設，（仮称）岩室観光複合施設建設，亀田中学校校舎改築，両川小学校校舎建設などは，今年度竣工予定です。

- ◆（仮称）豊栄文化会館 新営
  - 所在地：新潟市北区東栄町1丁目
  - 工事期間：平成20年7月～平成22年2月
  - 構造：RC-2（一部S，SRC）
  - 延床面積：4,708㎡

- 施設建設の目的
  - 市民要望の強い音楽や演劇を主体とした施設で阿賀野川以北の文化の中核施設として整備
  - 合併建設計画事業



（仮称）豊栄文化会館完成予想図

- ◆ (仮称) 岩室観光複合施設 新営
  - 所在地 : 新潟市西蒲区岩室温泉
  - 工事期間 : 平成21年1月～平成22年3月
  - 構造 : S-1 (一部W)
  - 延床面積 : 897㎡

- 施設建設の目的
  - 岩室温泉など周辺地域の観光地や「天地人」の主人公 直江兼続の弟 大国実頼が城主を務めた「天神山城」跡など観光資源と地域の物産を紹介する観光複合施設として整備
  - 合併建設計画事業



(仮称)岩室観光複合施設完成予想図

- ◆ (仮称) 矢代田保育園 新営
  - 所在地 : 新潟市秋葉区矢代田
  - 工事期間 : 平成20年12月～平成21年8月
  - 構造 : W-1
  - 延床面積 : 668㎡

- 施設建設の目的
  - 老朽化した旧矢代田保育園を移転新築し、保育福祉の向上を図り、遊びを通して人間関係、ことば、表現などを学び健康な環境で生きる力を育てる場として施設を整備
  - 合併建設計画事業。



矢代田保育園 外観

- ◆ 牡丹山小学校校舎 耐震補強
  - 所在地 : 新潟市東区牡丹山6丁目
  - 工事期間 : 平成21年3月～平成21年9月
  - 構造 : RC-4
  - 延床面積 : 2,536㎡



牡丹山小学校校舎 外観

- ◆ 大形小学校校舎 耐震補強
  - 所在地 : 新潟市東区大形本町2丁目
  - 工事期間 : 平成21年7月～平成21年9月
  - 構造 : RC-4
  - 延床面積 : 3,835㎡



大形小学校校舎 外観



## 11月は「公共建築月間」～市民参加イベントを開催しました

行政、文化、教育、福祉等様々な分野に関わる公共建築は、市民・国民の共有財産として、地域の人々の生活に密接な関わりを持ち、地域の活性化、生活・文化水準の向上、街並み・景観の形成等を図るうえで重要な役割を果たしています。

公共建築に携わる国・地方公共団体の機関では、11月11日を「公共建築の日」、11月を「公共建築月間」と定め、市民・国民の皆さんに広く関心を持っていただきつつ、生活に密着したより良い公共建築づくりを目指すことを目的に、関係機関の協力を得ながら各種イベントを実施しています。

北陸地区においても、新潟・富山・石川県及び新潟市と連携、情報交換しながら、市民を対象とした「公共建築の日及び公共建築月間」のイベントを実施しました。

### ◆ 現場見学会（11月12日 新潟市）

「旧小澤家住宅見学会」

「（仮称）豊栄文化会館見学会」

○主催：「公共建築の日及び公共建築月間」  
北陸地方実行委員会

○参加者：27名

### ◆ 公開講座（11月8日 金沢市）

「金沢城復元『匠の技』セミナー」

金沢城復元工事を行った職人さんによる木造の伝統的在来工法の紹介

○主催：石川の伝統的建造技術を伝える会

○参加者：39名

### ◆ パネル展（11月2日～11月6日 新潟市）

「北陸の公共建築の環境・耐震対策」

○主催：「公共建築の日及び公共建築月間」  
北陸地方実行委員会

○内容：北陸の公共建築の地球温暖化防止と耐震対策



現場見学会（旧小澤家住宅）



公開講座（金沢城復元匠の技）



現場見学会（（仮称）豊栄文化会館）



パネル展（公共建築の環境と耐震）



## 庁舎の電気設備について —その1—

庁舎の電気設備は、大きく電力系と通信系に分類されます。電力系は、照明、コンセントなどの電灯設備、空調や給水ポンプなどの動力設備、変電設備や自家発電設備などがあります。一方電話・火災報知装置・放送・インターホン設備などは通信系に分類されます。

これから数回にわたりこれら電気設備を使用していく上での基礎知識を説明しますが、1回目の今号では電灯設備の照明についてその概要を紹介します。

### 1. 照明の役割による分類

事務室の天井に規則正しく配置されている照明器具について一般的な例を説明します。これらは役割上大きく分けて三種類に分類されます。

① **一般照明**：スイッチを入れると点灯し、部屋全体を均一な明るさにする役目があり、主に蛍光灯が使用されます。最近は室内の明るさに合わせ出力を自動で調整するタイプが主流です。

② **自家発回路照明**：自家発電設備のある建物に設置され、通常時のほか停電して発電機が運転した場合にも点灯する照明器具です。事務室では照明器具のおおむね3分の1が自家発電回路に接続されています。器具自体は一般照明と同じ物を使用するので見ただけでは区別が付きません。

③ **非常照明**：夜間などの突然の停電時に、避難などに際し必要な最低限の明るさを確保するために設置されています。一般照明に組み込んである型と別置きで白熱灯などが設置されている型があります。建築基準法等で設置義務のある建物に設置されています。

火災発生時などに避難口のある場所に誘導するための**誘導灯**も大きな意味で非常照明です。これらは消防法等により設置義務がある建物に設置されています。



事務室天井の照明器具



非常照明(電池別置単独型)



避難口誘導灯



通路誘導灯

## 2. 蛍光灯照明器具

蛍光灯照明器具の光源ランプにはたくさんの種類がありますが、事務庁舎に使用される主なものを以下に紹介します。

### ① Hf形蛍光灯ランプ（高周波点灯形）

#### ○直管形

Hf16形、Hf32形及びHf86形の3種類があり直線棒状の最も一般的な蛍光灯ランプです。

Hf器具専用のマークが表示がされています。



Hf形（高周波点灯専用形）直管形のマーク

照明器具本体にもHf形蛍光灯ランプ専用のマーク、Hf形とそれ以外の蛍光灯ランプが使用可能なマークの2種類の表示がされています。



Hf形蛍光灯ランプのみ使用可能な照明器具マーク

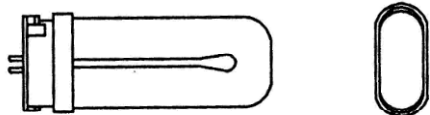


Hf形とそれ以外の蛍光灯ランプが使用可能な照明器具マーク

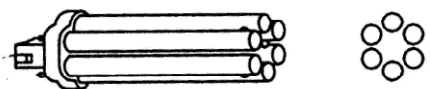
#### ○コンパクト形（P形、H形）

P32形とP45形、H16形、H24形、H32形及びH42形があり、形状は下図のとおりです。

#### P形【規格では、FHP又はFPL（2本管形）】



#### H形【規格では、FHT（6本管形）】



Hf形蛍光灯ランプコンパクト形

### ② その他の蛍光灯ランプ

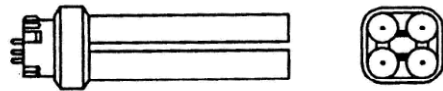
#### ○直管形

スタータ内蔵形、スタータ形、ラビットスタータ形などがあり、それぞれ専用の照明器具で使用しないと不点灯、過電流、発熱などの不都合が生じます。旧いタイプの照明器具に採用されています。

#### ○コンパクト形（D形）

D18形とD27形があり、形状は下図のとおりです。

#### D形【規格では、FDL（4本管形）】



電子始動式蛍光灯ランプコンパクト形

## 3. 照明器具の保全

### ① 照明器具の反射板清掃など手入れを行う場

合は必ず消灯を確認してから行って下さい。

### ② 消灯直後の蛍光灯ランプは高温になっていますので、取扱いには十分注意して下さい。

### ③ 蛍光灯ランプの交換は早めに行いましょう。古くなった蛍光灯ランプは暗い上に余分な電力を消費し、器具自体の寿命を短くします。ランプ端部が黒くなったり斑点が出ているものは交換した方が良いでしょう。

### ④ 蛍光灯ランプの寿命は約10,000時間といわれています。同一種類で製造者が同じであれば、ほぼ一斉に切れ始めますので注意が必要です。

### ⑤ 照明器具にも寿命があります。一般的に蛍光灯器具は8～10年で安定器の性能が低下し、発熱や漏電の兆候が現れます。事前に計画的な更新を準備するようにして下さい。

### ⑥ 誘導灯・非常用照明は蓄電池の交換が必要です。定期的に点検を行い機能を維持することが法律で義務づけられています。

### ⑦ 省エネと称して蛍光灯ランプを緩めたり抜く事はやめましょう。省エネ効果がないばかりでなく危険な場合があります。



■ 平成21年度北陸地区官公庁営繕主管課長会議（後期）が11月17日～18日、石川県庁で開催されました。本会議では北陸地方整備局から全国営繕主管課長会議幹事会の議題である、営繕業務の諸問題や国及び地方公共団体の相互協力などについて情報提供を行いました。また整備局、新潟・富山・石川県及び新潟市間で営繕事業の執行状況、改正された設計業務等積算基準の運用、工事発注における総合評価方式の導入状況など共通的な諸問題について意見交換を行いました。

同時開催された営繕積算システム会議では、営繕積算システム関連や建築工事積算基準類の整備状況と今後の計画などについて、国土交通省官庁営繕部担当者から情報提供がありました。また設備分科会では、建築設備の最近の施策や施工に伴う実務的課題について、国・三県一市各機関の出席者の間で意見交換を行いました。

### ■ 公共建築相談窓口

北陸地方整備局営繕部では、国等の機関や地方公共団体からの公共建築に関する疑問・質問等にお答えする「公共建築相談窓口」を開設しています。今号掲載記事の内容、施設整備や保全等に関してお困りのことがありましたら、お気軽にご相談ください。北陸地方整備局営繕部HPからアクセスをお願いします。また、電話やFAXでも営繕部又は金沢営繕事務所までお気軽にご相談ください。

#### ○ 北陸地方整備局営繕部 HPアドレス

<http://www.hrr.mlit.go.jp/eizen/>

#### ○ 北陸地方整備局営繕部 計画課

TEL 025-280-8880（内線5153）

（保全関連は内線5181）

FAX 025-370-6504

#### ○ 北陸地方整備局金沢営繕事務所 技術課

TEL 076-263-4585

FAX 076-231-6369

平成22年2月発行 通巻20号

編集：北陸地方整備局営繕部

北陸地方整備局金沢営繕事務所

ホームページアドレス <http://www.hrr.mlit.go.jp/eizen/>

電話025-280-8880（代表）

FAX 025-370-6504

電話076-263-4585（代表）

FAX 076-231-6369

えいぜん通信@北陸は、北陸地方整備局のホームページでも読むことができます。

北陸地方整備局営繕部、金沢営繕事務所の業務全般に関しても、北陸地方整備局のホームページで紹介しております。どうぞご覧ください。