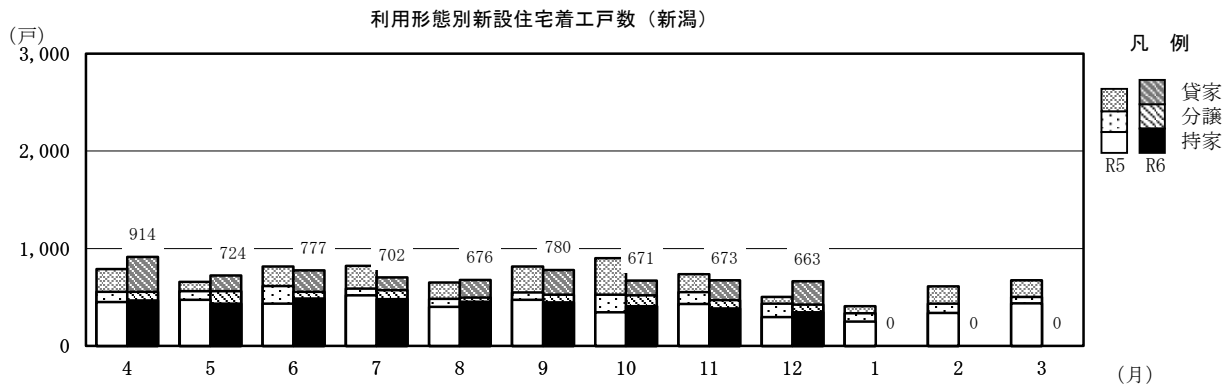


(2) 住 宅 建 設

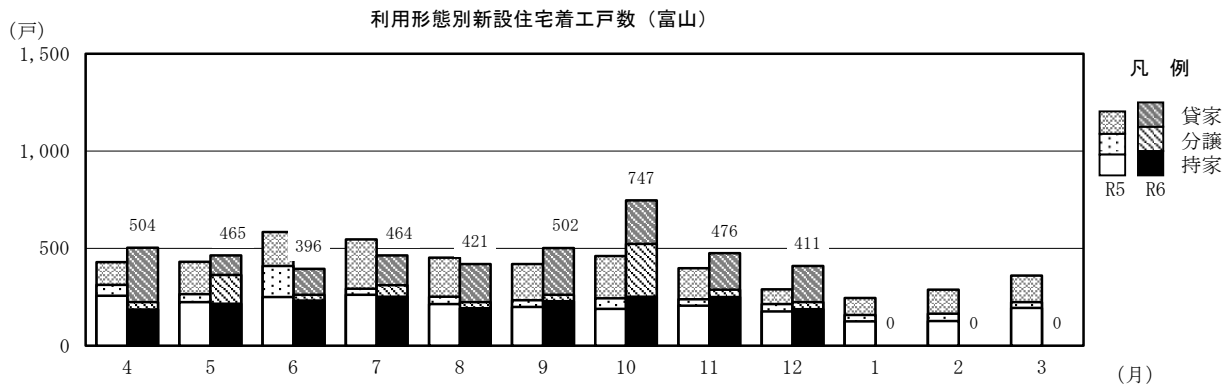
前年度を下回る新設住宅着工戸数（新潟）

新潟県の令和6年度12月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で2.2%増、分譲で25.4%減、貸家で4.0%増となり、総計では1.6%減となった。
また、構造別では、木造が1.9%減、非木造が0.7%減となった。



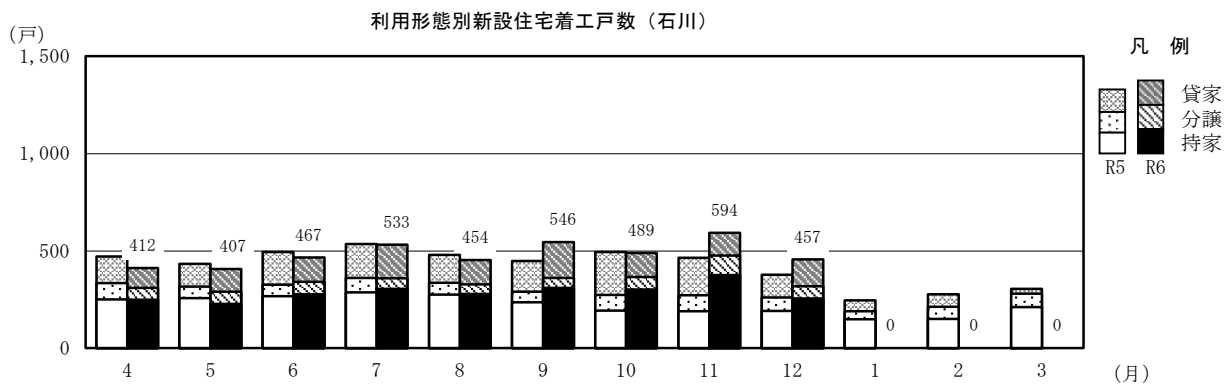
前年度を上回る新設住宅着工戸数（富山）

富山県の令和6年度12月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で1.2%増、分譲で40.4%増、貸家で9.9%増となり、総計では9.3%増となった。
また、構造別では、木造が1.6%増、非木造が3.8%減となった。



前年度を上回る新設住宅着工戸数（石川）

石川県の令和6年度12月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で20.2%増、分譲で8.8%減、貸家で15.3%減となり、総計では3.8%増となった。
また、構造別では、木造が14.4%増、非木造が12.5%増となった。



新設住宅着工戸数（利用形態別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家
R5年度累計	▲13.6 4,836	▲16.2 1,306	▲5.1 2,243	▲14.5 2,429	▲3.3 588	0.3 1,892	▲12.5 2,662	▲20.2 796	▲17.6 1,570
R5年度 1月	▲8.1 249	▲8.4 87	▲15.1 73	▲15.0 125	▲24.4 34	▲14.7 87	▲9.1 149	▲29.3 41	▲42.4 57
2月	13.1 336	26.9 99	4.1 176	▲24.7 128	▲7.5 37	▲6.8 124	▲26.0 151	3.3 63	▲51.2 63
3月	▲0.2 436	▲38.7 68	▲21.6 171	▲12.2 195	▲19.4 29	8.7 137	▲20.7 211	21.1 69	▲84.2 26
R6年度 4月	3.8 466	▲17.6 89	54.1 359	▲27.2 187	▲32.1 38	138.5 279	▲0.8 250	▲26.5 61	▲25.7 101
5月	▲8.9 432	47.2 131	73.1 161	▲3.6 216	263.4 149	▲39.8 100	▲10.9 229	1.7 61	0.9 117
6月	12.2 487	▲62.8 67	10.9 223	▲6.8 233	▲81.4 30	▲23.1 133	3.7 277	8.3 65	▲25.1 125
7月	▲7.2 480	31.0 93	▲44.9 129	▲3.8 253	87.1 58	▲39.3 153	6.3 305	▲28.0 54	0.6 174
8月	13.0 452	▲48.8 43	7.7 181	▲9.3 194	▲18.4 31	▲2.5 196	1.1 279	▲18.3 49	▲12.5 126
9月	▲5.3 447	5.3 80	▲4.9 253	15.6 230	▲11.1 32	29.7 240	31.4 310	▲5.6 51	17.1 185
10月	18.3 407	▲37.0 114	▲60.1 150	32.6 252	394.5 272	3.2 223	56.2 303	▲20.0 64	▲44.5 122
11月	▲10.7 385	▲29.5 86	9.8 202	20.8 250	18.2 39	18.4 187	97.9 376	23.2 101	▲39.4 117
12月	16.7 343	▲41.8 82	250.0 238	6.8 189	▲2.7 36	144.7 186	33.3 256	▲10.1 62	18.8 139
R6年度累計	2.2 3,899	▲25.4 785	4.0 1,896	1.2 2,004	40.4 685	9.9 1,697	20.2 2,585	▲8.8 568	▲15.3 1,206

（注）・貸家には給与住宅含む

・資料：国土交通省建築着工統計

新設住宅着工戸数（総計，構造別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造
R5年度累計	▲10.7 11,109	▲12.2 6,870	▲8.1 4,239	▲13.8 7,041	▲12.9 3,320	▲14.6 3,721	▲11.6 4,594	▲12.3 3,748	▲8.1 846
R5年度 1月	▲5.1 599	▲11.3 368	6.9 231	▲19.7 387	▲10.5 179	▲26.2 208	▲20.7 257	▲22.6 206	▲12.1 51
2月	15.0 722	13.5 463	17.7 259	▲25.6 363	▲24.2 185	▲27.0 178	▲24.5 277	▲23.2 228	▲30.0 49
3月	▲5.6 942	▲7.3 573	▲2.9 369	▲19.6 497	▲16.3 251	▲22.6 246	▲23.8 326	▲20.5 276	▲38.3 50
R6年度 4月	▲7.9 1,071	▲4.0 667	▲13.7 404	▲20.4 549	▲17.2 280	▲23.6 269	▲9.0 423	▲12.4 338	7.6 85
5月	▲10.8 928	▲14.5 585	▲3.7 343	▲14.0 552	▲11.7 273	▲16.2 279	▲1.0 407	▲6.9 326	32.8 81
6月	5.3 1,049	13.4 669	▲6.4 380	▲16.3 581	▲16.3 283	▲16.3 298	3.9 454	6.8 375	▲8.1 79
7月	▲3.8 1,049	▲8.5 632	4.5 417	3.7 703	6.9 356	0.6 347	3.1 497	▲1.5 406	30.0 91
8月	9.7 946	4.2 575	19.7 371	▲7.5 553	▲8.3 265	▲6.8 288	12.2 489	8.6 380	26.7 109
9月	▲7.6 973	▲6.1 617	▲10.1 356	16.7 677	14.3 320	19.0 357	26.8 501	26.9 410	26.4 91
10月	4.5 936	1.5 557	9.2 379	14.6 752	23.6 361	7.4 391	24.9 481	32.9 396	▲2.3 85
11月	▲8.6 933	▲8.3 565	▲9.1 368	6.4 718	22.8 345	▲5.3 373	56.0 574	68.3 488	10.3 86
12月	14.8 832	14.6 495	15.0 337	9.1 634	7.8 264	10.1 370	21.4 431	27.7 355	▲1.3 76
R6年度累計	▲1.5 8,717	▲1.9 5,362	▲0.7 3,355	▲1.3 5,719	1.6 2,747	▲3.8 2,972	14.0 4,257	14.4 3,474	12.5 783

・資料：国土交通省建築着工統計