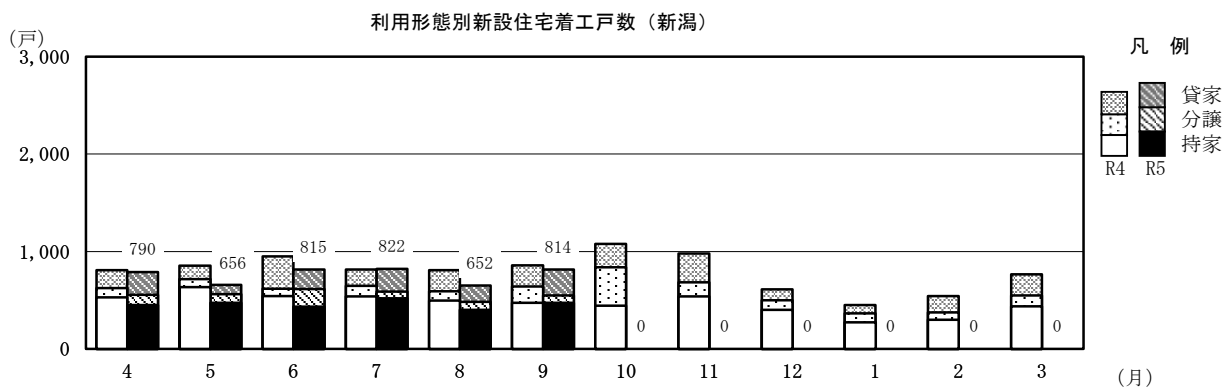


## (2) 住宅建設

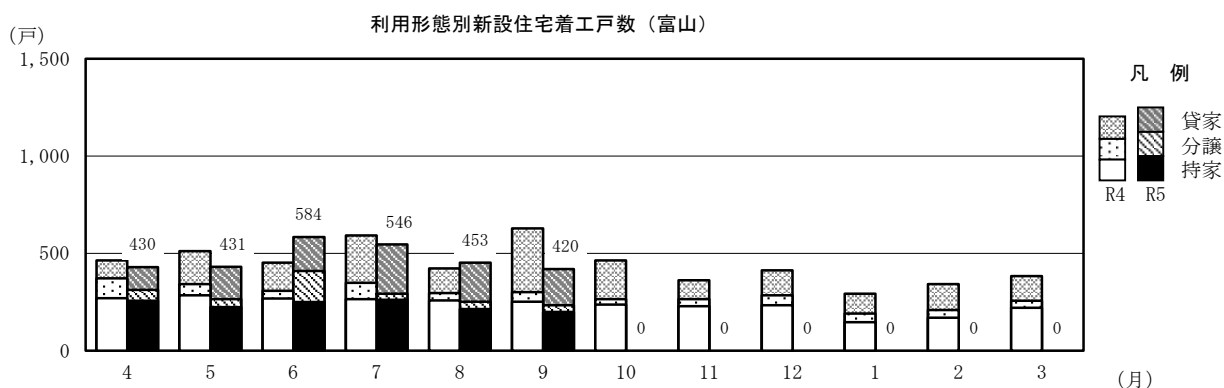
### 前年度を下回る新設住宅着工戸数（新潟）

新潟県の令和5年度9月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で14.4%減、分譲で4.1%減、貸家で4.0%減となり、総計では10.6%減となった。  
また、構造別では、木造が13.7%減、非木造が7.6%減となった。



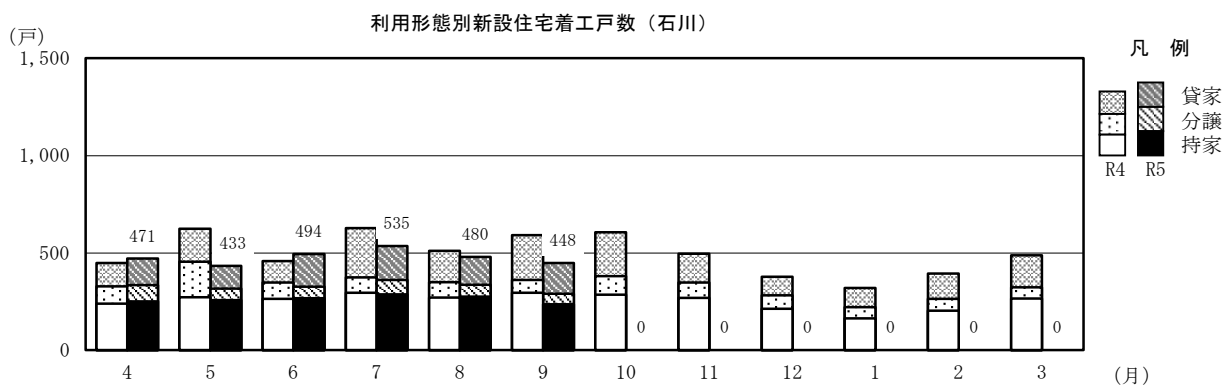
### 前年度を下回る新設住宅着工戸数（富山）

富山県の令和5年度9月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で12.1%減、分譲で2.4%減、貸家で0.9%減となり、総計では6.9%減となった。  
また、構造別では、木造が11.7%減、非木造が8.0%減となった。



### 前年度を下回る新設住宅着工戸数（石川）

石川県の令和5年度9月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で3.9%減、分譲で32.2%減、貸家で14.4%減となり、総計では12.3%減となった。  
また、構造別では、木造が5.3%減、非木造が1.3%減となった。



新設住宅着工戸数（利用形態別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家
R4年度累計	▲8.9 5,596	▲12.4 1,558	▲17.7 2,363	▲8.0 2,842	▲16.4 608	2.4 1,887	▲14.8 3,042	▲11.1 998	▲27.9 1,906
R4年度 10月	▲20.9 444	282.5 394	▲37.0 240	▲22.0 238	▲36.4 28	40.4 198	▲25.2 285	81.1 96	47.7 226
11月	▲11.5 539	49.0 146	▲48.5 294	▲24.7 229	▲28.8 37	▲68.1 96	▲16.9 270	▲77.6 79	▲32.4 148
12月	1.0 399	▲54.8 100	▲27.5 111	10.8 235	▲16.7 50	21.9 128	▲16.4 214	15.0 69	▲45.7 95
1月	▲11.4 271	▲18.1 95	▲1.1 86	▲2.6 147	▲64.3 45	▲27.7 102	▲18.0 164	26.1 58	▲21.4 99
2月	▲8.0 297	▲81.5 78	103.6 169	12.6 170	▲16.7 40	29.1 133	▲12.1 204	▲14.1 61	▲24.6 129
3月	▲15.6 437	19.4 111	▲31.2 218	▲11.6 222	▲30.8 36	▲9.4 126	2.3 266	▲14.9 57	▲31.8 165
R5年度 4月	▲14.8 449	10.2 108	27.3 233	▲4.8 257	▲45.6 56	27.2 117	5.0 252	▲6.7 83	13.3 136
5月	▲25.2 474	7.2 89	▲31.6 93	▲21.4 224	▲29.3 41	▲2.4 166	▲5.9 257	▲67.0 60	▲31.8 116
6月	▲19.9 434	133.8 180	▲39.1 201	▲7.1 250	312.8 161	19.3 173	0.8 267	▲27.7 60	51.8 167
7月	▲4.1 517	▲35.5 71	41.8 234	▲1.1 263	▲63.1 31	3.7 252	▲2.7 287	▲5.1 75	▲31.6 173
8月	▲19.4 400	▲13.4 84	▲21.5 168	▲17.4 214	0.0 38	58.3 201	1.8 276	▲24.1 60	▲10.6 144
9月	0.2 472	▲55.0 76	22.6 266	▲21.0 199	▲28.0 36	▲43.4 185	▲20.0 236	▲18.2 54	▲31.3 158
R5年度累計	▲14.4 2,746	▲4.1 608	▲4.0 1,195	▲12.1 1,407	▲2.4 363	▲0.9 1,094	▲3.9 1,575	▲32.2 392	▲14.4 894

（注）・貸家には給与住宅含む  
・資料：国土交通省建築着工統計

新設住宅着工戸数（総計，構造別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造
R4年度累計	▲6.1 12,438	▲7.6 7,823	▲3.5 4,615	5.3 8,169	▲6.9 3,810	18.9 4,359	▲12.0 5,194	▲11.8 4,273	▲12.9 921
R4年度 10月	▲13.1 1,073	▲14.4 659	▲11.0 414	▲6.2 700	▲21.5 310	11.1 390	▲16.3 466	▲18.7 387	▲2.5 79
11月	▲10.4 1,185	▲15.3 693	▲2.4 492	▲4.0 766	▲24.8 300	16.8 466	▲13.1 477	▲16.1 366	▲1.8 111
12月	▲3.5 912	▲4.2 546	▲2.4 366	34.6 810	8.1 320	60.1 490	▲23.6 378	▲10.7 316	▲56.0 62
1月	▲9.9 631	▲9.8 415	▲10.0 216	7.3 482	▲2.4 200	15.6 282	▲4.1 324	1.9 266	▲24.7 58
2月	▲7.0 628	▲6.4 408	▲7.9 220	11.9 488	12.4 244	11.4 244	▲7.8 367	▲12.6 297	20.7 70
3月	▲5.8 998	▲7.9 618	▲2.3 380	▲4.2 618	▲11.2 300	3.6 318	▲2.7 428	▲5.4 347	11.0 81
R5年度 4月	2.5 1,163	▲6.7 695	20.0 468	0.4 690	▲4.2 338	5.4 352	7.4 465	8.7 386	1.3 79
5月	▲20.2 1,040	▲18.7 684	▲22.9 356	▲13.8 642	▲17.4 309	▲10.2 333	▲10.3 411	▲5.1 350	▲31.5 61
6月	▲15.0 996	▲19.1 590	▲8.4 406	▲2.3 694	▲2.3 338	▲2.2 356	▲6.4 437	▲9.8 351	10.3 86
7月	▲9.6 1,090	▲11.7 691	▲5.7 399	▲9.1 678	▲7.2 333	▲10.9 345	▲2.6 482	▲0.5 412	▲13.6 70
8月	▲23.6 862	▲22.4 552	▲25.7 310	▲12.7 598	▲16.5 289	▲8.8 309	▲1.6 436	▲4.1 350	10.3 86
9月	▲1.3 1,053	▲2.7 657	1.0 396	▲20.8 580	▲21.8 280	▲19.8 300	▲13.8 395	▲19.7 323	28.6 72
R5年度累計	▲11.5 6,204	▲13.7 3,869	▲7.6 2,335	▲9.8 3,882	▲11.7 1,887	▲8.0 1,995	▲4.6 2,626	▲5.3 2,172	▲1.3 454

・資料：国土交通省建築着工統計