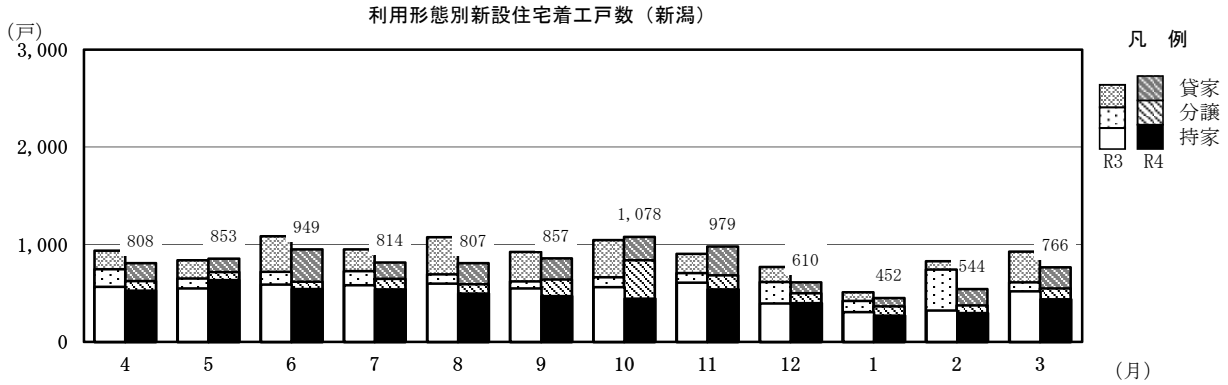


(2) 住宅建設

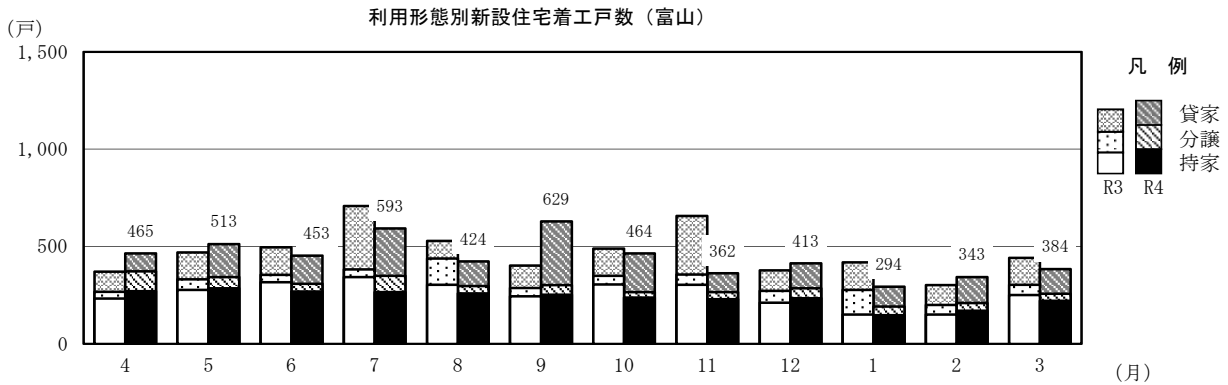
前年度を下回る新設住宅着工戸数（新潟）

新潟県の令和5年度3月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で8.9%減、分譲で12.4%減、貸家で17.7%減となり、総計では11.8%減となった。
また、構造別では、木造が7.6%減、非木造が3.5%減となった。



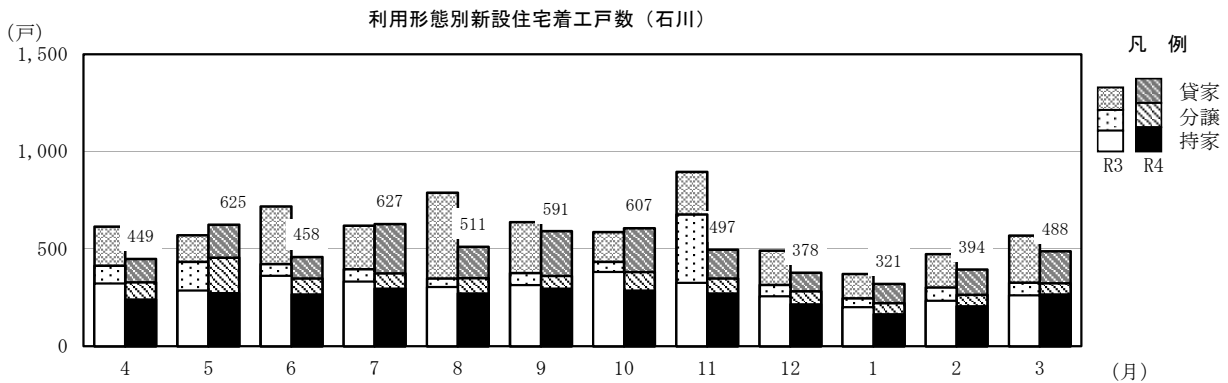
前年度を下回る新設住宅着工戸数（富山）

富山県の令和5年度3月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で8.0%減、分譲で16.4%減、貸家で2.4%増となり、総計では5.7%減となった。
また、構造別では、木造が6.9%減、非木造が18.9%増となった。



前年度を下回る新設住宅着工戸数（石川）

石川県の令和5年度3月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で14.8%減、分譲で11.1%減、貸家で27.9%減となり、総計では19.0%減となった。
また、構造別では、木造が11.8%減、非木造が12.9%減となった。



新設住宅着工戸数（利用形態別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家
R3年度累計	3.6 6,143	4.9 1,778	▲7.3 2,871	1.9 3,090	39.5 727	13.7 1,843	6.3 3,571	38.1 1,123	2.6 2,644
R4年度 4月	▲6.7 527	▲46.2 98	▲3.7 183	16.4 270	186.1 103	▲10.7 92	▲25.5 240	▲3.3 89	▲40.0 120
5月	15.3 634	▲17.0 83	▲27.3 136	2.9 285	5.5 58	24.1 170	▲4.2 273	23.0 182	23.2 170
6月	▲7.8 542	▲41.7 77	▲9.8 330	▲14.9 269	2.6 39	2.1 145	▲26.6 265	33.9 83	▲62.7 110
7月	▲7.4 539	▲24.7 110	▲25.3 165	▲22.4 266	115.4 84	▲25.5 243	▲10.9 295	21.5 79	13.5 253
8月	▲17.1 496	3.2 97	▲44.1 214	▲14.8 259	▲71.6 38	41.1 127	▲10.9 271	75.6 79	▲63.4 161
9月	▲14.1 471	134.7 169	▲28.9 217	3.3 252	16.3 50	184.3 327	▲6.1 295	6.5 66	▲12.2 230
10月	▲20.9 444	282.5 394	▲37.0 240	▲22.0 238	▲36.4 28	40.4 198	▲25.2 285	81.1 96	47.7 226
11月	▲11.5 539	49.0 146	48.5 294	▲24.7 229	▲28.8 37	▲68.1 96	▲16.9 270	▲77.6 79	▲32.4 148
12月	1.0 399	▲54.8 100	▲27.5 111	10.8 235	▲16.7 50	21.9 128	▲16.4 214	15.0 69	▲45.7 95
1月	▲11.4 271	▲18.1 95	▲1.1 86	▲2.6 147	▲64.3 45	▲27.7 102	▲18.0 164	26.1 58	▲21.4 99
2月	▲8.0 297	▲81.5 78	103.6 169	12.6 170	▲16.7 40	29.1 133	▲12.1 204	▲14.1 61	▲24.6 129
3月	▲15.6 437	19.4 111	▲31.2 218	▲11.6 222	▲30.8 36	▲9.4 126	2.3 266	▲14.9 57	▲31.8 165
R4年度累計	▲8.9 5,596	▲12.4 1,558	▲17.7 2,363	▲8.0 2,842	▲16.4 608	2.4 1,887	▲14.8 3,042	▲11.1 998	▲27.9 1,906

（注）・貸家には給与住宅含む
・資料：国土交通省建築着工統計

新設住宅着工戸数（総計，構造別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造
R3年度累計	6.5 13,250	3.2 8,470	12.7 4,780	12.5 7,758	4.3 4,092	23.2 3,666	6.8 5,903	5.7 4,845	12.3 1,058
R4年度 4月	▲6.4 1,135	▲5.8 745	▲7.6 390	19.3 687	11.7 353	28.5 334	▲16.9 433	▲18.9 355	▲6.0 78
5月	8.5 1,303	5.9 841	13.5 462	10.7 745	▲1.3 374	26.2 371	▲7.1 458	▲8.2 369	▲2.2 89
6月	▲8.3 1,172	▲12.6 729	▲0.2 443	▲2.6 710	▲14.8 346	12.7 364	▲17.9 467	▲19.5 389	▲9.3 78
7月	▲0.1 1,206	▲1.1 783	1.9 423	▲6.3 746	▲16.7 359	6.0 387	▲8.8 495	▲12.3 414	14.1 81
8月	▲11.6 1,128	▲12.3 711	▲10.3 417	▲1.7 685	▲10.1 346	8.7 339	▲9.8 443	▲8.1 365	▲17.0 78
9月	▲6.2 1,067	▲6.6 675	▲5.5 392	19.8 732	10.2 358	30.8 374	▲10.0 458	▲4.1 402	▲37.8 56
10月	▲13.1 1,073	▲14.4 659	▲11.0 414	▲6.2 700	▲21.5 310	11.1 390	▲16.3 466	▲18.7 387	▲2.5 79
11月	▲10.4 1,185	▲15.3 693	▲2.4 492	▲4.0 766	▲24.8 300	16.8 466	▲13.1 477	▲16.1 366	▲1.8 111
12月	▲3.5 912	▲4.2 546	▲2.4 366	34.6 810	8.1 320	60.1 490	▲23.6 378	▲10.7 316	▲56.0 62
1月	▲9.9 631	▲9.8 415	▲10.0 216	7.3 482	▲2.4 200	15.6 282	▲4.1 324	1.9 266	▲24.7 58
2月	▲7.0 628	▲6.4 408	▲7.9 220	11.9 488	12.4 244	11.4 244	▲7.8 367	▲12.6 297	20.7 70
3月	▲5.8 998	▲7.9 618	▲2.3 380	▲4.2 618	▲11.2 300	3.6 318	▲2.7 428	▲5.4 347	11.0 81
R4年度累計	▲6.1 12,438	▲7.6 7,823	▲3.5 4,615	5.3 8,169	▲6.9 3,810	18.9 4,359	▲12.0 5,194	▲11.8 4,273	▲12.9 921

・資料：国土交通省建築着工統計