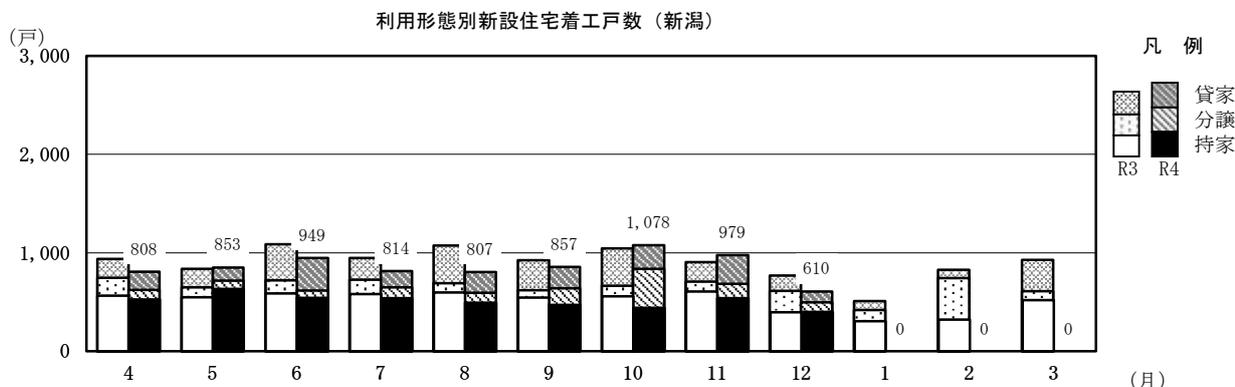


(2) 住宅建設

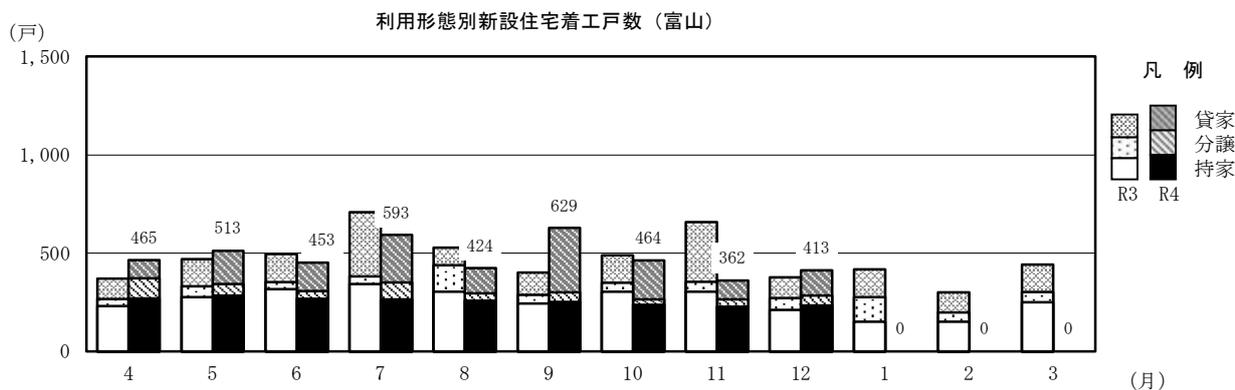
前年度を下回る新設住宅着工戸数（新潟）

新潟県の令和4年度12月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で8.1%減、分譲で11.0%増、貸家で20.7%減となり、総計では9.1%減となった。
また、構造別では、木造が7.5%減、非木造が2.9%減となった。



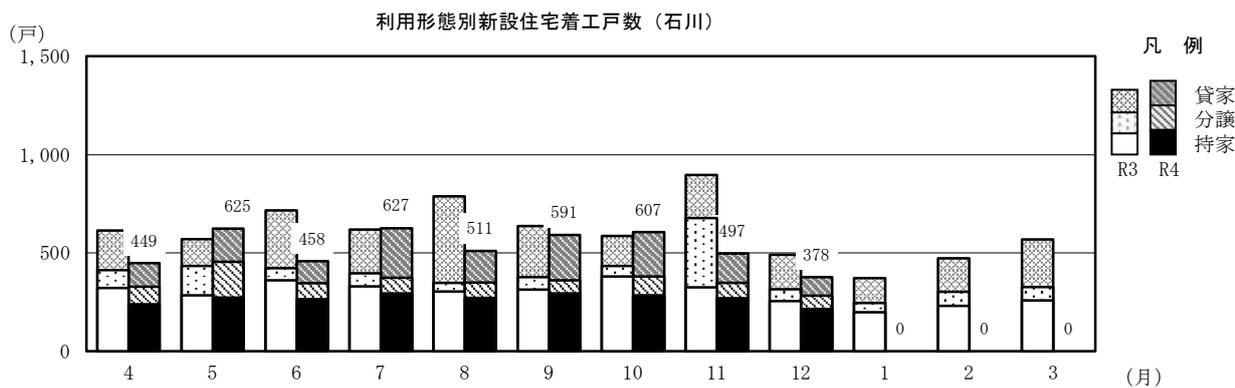
前年度を下回る新設住宅着工戸数（富山）

富山県の令和4年度12月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で9.2%減、分譲で2.8%減、貸家で4.5%増となり、総計では4.0%減となった。
また、構造別では、木造が8.0%減、非木造が21.4%増となった。



前年度を下回る新設住宅着工戸数（石川）

石川県の令和4年度12月末累計における新設住宅着工戸数は、対前年度と比べて、持家で16.4%減、分譲で12.5%減、貸家で28.1%減となり、総計では19.9%減となった。
また、構造別では、木造が13.3%減、非木造が16.2%減となった。



新設住宅着工戸数（利用形態別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家	持家	分譲住宅	貸家
R3年度累計	3.6 6,143	4.9 1,778	▲7.3 2,871	1.9 3,090	39.5 727	13.7 1,843	6.3 3,571	38.1 1,123	2.6 2,644
R3年度 1月	3.0 306	63.4 116	2.4 87	▲15.2 151	260.0 126	36.9 141	9.3 200	▲9.8 46	65.8 126
2月	▲5.8 323	155.2 421	▲45.0 83	▲10.7 151	108.7 48	202.9 103	▲12.8 232	31.5 71	17.9 171
3月	0.8 518	▲34.0 93	▲23.2 317	▲8.4 251	73.3 52	▲20.1 139	▲14.8 260	9.8 67	20.4 242
R4年度 4月	▲6.7 527	▲46.2 98	▲3.7 183	16.4 270	186.1 103	▲10.7 92	▲25.5 240	▲3.3 89	▲40.0 120
5月	15.3 634	▲17.0 83	▲27.3 136	2.9 285	5.5 58	24.1 170	▲4.2 273	23.0 182	23.2 170
6月	▲7.8 542	▲41.7 77	▲9.8 330	▲14.9 269	2.6 39	2.1 145	▲26.6 265	33.9 83	▲62.7 110
7月	▲7.4 539	▲24.7 110	▲25.3 165	▲22.4 266	115.4 84	▲25.5 243	▲10.9 295	21.5 79	13.5 253
8月	▲17.1 496	3.2 97	▲44.1 214	▲14.8 259	▲71.6 38	41.1 127	▲10.9 271	75.6 79	▲63.4 161
9月	▲14.1 471	134.7 169	▲28.9 217	3.3 252	16.3 50	184.3 327	▲6.1 295	6.5 66	▲12.2 230
10月	▲20.9 444	282.5 394	▲37.0 240	▲22.0 238	▲36.4 28	40.4 198	▲25.2 285	81.1 96	47.7 226
11月	▲11.5 539	49.0 146	48.5 294	▲24.7 229	▲28.8 37	▲68.1 96	▲16.9 270	▲77.6 79	▲32.4 148
12月	1.0 399	▲54.8 100	▲27.5 111	10.8 235	▲16.7 50	21.9 128	▲16.4 214	15.0 69	▲45.7 95
R4年度累計	▲8.1 4,591	11.0 1,274	▲20.7 1,890	▲9.2 2,303	▲2.8 487	4.5 1,526	▲16.4 2,408	▲12.5 822	▲28.1 1,513

（注）・貸家には給与住宅含む

・資料：国土交通省建築着工統計

新設住宅着工戸数（総計，構造別）

（単位：戸，％）

	新潟			富山			石川		
	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造	総計	木造	非木造
R3年度累計	6.5 13,250	3.2 8,470	12.7 4,780	12.5 7,758	4.3 4,092	23.2 3,666	6.8 5,903	5.7 4,845	12.3 1,058
R3年度 1月	14.0 700	11.1 460	20.0 240	6.7 449	▲9.7 205	25.8 244	15.8 338	7.4 261	57.1 77
2月	▲5.5 675	▲7.4 436	▲1.6 239	20.4 436	2.8 217	45.0 219	▲8.5 398	▲2.9 340	▲31.8 58
3月	▲0.1 1,060	▲3.7 671	6.9 389	2.9 645	▲2.0 338	8.9 307	▲13.9 440	▲12.4 367	▲20.7 73
R4年度 4月	▲6.4 1,135	▲5.8 745	▲7.6 390	19.3 687	11.7 353	28.5 334	▲16.9 433	▲18.9 355	▲6.0 78
5月	8.5 1,303	5.9 841	13.5 462	10.7 745	▲1.3 374	26.2 371	▲7.1 458	▲8.2 369	▲2.2 89
6月	▲8.3 1,172	▲12.6 729	▲0.2 443	▲2.6 710	▲14.8 346	12.7 364	▲17.9 467	▲19.5 389	▲9.3 78
7月	▲0.1 1,206	▲1.1 783	1.9 423	▲6.3 746	▲16.7 359	6.0 387	▲8.8 495	▲12.3 414	14.1 81
8月	▲11.6 1,128	▲12.3 711	▲10.3 417	▲1.7 685	▲10.1 346	8.7 339	▲9.8 443	▲8.1 365	▲17.0 78
9月	▲6.2 1,067	▲6.6 675	▲5.5 392	19.8 732	10.2 358	30.8 374	▲10.0 458	▲4.1 402	▲37.8 56
10月	▲13.1 1,073	▲14.4 659	▲11.0 414	▲6.2 700	▲21.5 310	11.1 390	▲16.3 466	▲18.7 387	▲2.5 79
11月	▲10.4 1,185	▲15.3 693	▲2.4 492	▲4.0 766	▲24.8 300	16.8 466	▲13.1 477	▲16.1 366	▲1.8 111
12月	▲3.5 912	▲4.2 546	▲2.4 366	34.6 810	8.1 320	60.1 490	▲23.6 378	▲10.7 316	▲56.0 62
R4年度累計	▲5.9 10,181	▲7.5 6,382	▲2.9 3,799	5.7 6,581	▲8.0 3,066	21.4 3,515	▲13.8 4,075	▲13.3 3,363	▲16.2 712

・資料：国土交通省建築着工統計