

工事名称 千曲川河川事務所車庫棟解体及び新築工事  
 工事場所 長野県長野市鶴賀字峰村7-4  
 工期 令和6年9月7日から令和7年10月20日まで

「工事概要」

敷地面積 4,426.96㎡

工事種目

1. 建物
  - 1) 車庫 鉄骨造2階建 新築1棟
 

建築面積	217.84㎡	(建築基準法による)
建面積	203.86㎡	(国有財産法による)
延べ面積	411.09㎡	(国有財産法及び建築基準法による)
2. 外構
  - 1) 舗装 アスファルト舗装 新設一式
  - 2) 砂利敷き 新設一式
  - 3) 屋外排水設備 新設一式
3. 設備
  - 1) 電気設備 新設一式
  - 2) 機械設備 新設一式
4. 取りこわし
  - 1) 既存建物 取りこわし一式
    - イ. 車庫 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造2階建
 

建築面積	238.20㎡	(建築基準法による)
建面積	225.48㎡	(国有財産法による)
延べ面積	392.44㎡	(国有財産法及び建築基準法による)
    - ロ. 洗車機庫 プレハブ造平屋建
 

建築面積	1.80㎡	(建築基準法による)
建面積	1.80㎡	(国有財産法による)
延べ面積	1.80㎡	(国有財産法及び建築基準法による)
    - ハ. 外構 アスファルト舗装
    - ニ. 既存樹木

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式	145,416,600	
計			145,416,600	
共通費				
共通仮設費	1	式	10,717,377	
現場管理費	1	式	31,011,540	
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		
工事費	1	式		

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
車庫	1	式	85,745,104	
外構	1	式	3,091,023	
計			88,836,127	

電気設備工事 種目別内訳

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
車庫	1	式	5,250,440	
事務所庁舎 (A棟)	1	式	73,280	
事務所庁舎 (B棟)	1	式	494,180	
屋外	1	式	1,514,623	
計			7,332,523	

名称	数量	単位	金額	備考
車庫	1	式	11,269,310	
屋外	1	式	1,946,520	
計			13,215,830	

取りこわし工事 種目別内訳

名称	数量	単位	金額	備考
既存建物	1	式	36,032,120	
計			36,032,120	

建築工事 科目別内訳

車庫									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設		1		式		4,790,443			
土工		1		式		2,643,080			
地業		1		式		7,448,881			
鉄筋		1		式		3,438,035			
コンクリート		1		式		4,561,561			
型枠		1		式		2,534,956			
鉄骨		1		式		18,793,663			
既製コンクリート		1		式		9,154,264			
防水		1		式		226,348			
木工		1		式		697,328			
屋根及びとい		1		式		4,476,582			
金属		1		式		5,059,672			
左官		1		式		424,828			
建具		1		式		11,420,249			
塗装		1		式		2,623,111			

建築工事 科目別内訳

車庫									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
内外装		1		式		5,628,415			
ユニット及びその他		1		式		1,687,860			
発生材処理		1		式		135,828			
計						85,745,104			

建築工事 科目別内訳

外構						
名	称	数	量	単位	金額	備考
舗装		1		式	1,289,174	
砂利敷き		1		式	60,442	
屋外排水設備		1		式	1,726,900	
発生材処理		1		式	14,507	
	計				3,091,023	

電気設備工事 科目別内訳

車庫						
名	称	数	量	単位	金額	備考
電灯設備		1		式	3,648,610	
動力設備		1		式	536,580	
構内情報通信網設備		1		式	274,870	
構内交換設備		1		式	138,170	
情報表示設備		1		式	30,900	
拡声設備		1		式	145,960	
誘導標識設備		1		式	75,840	
テレビ共同受信設備		1		式	399,510	
	計				5,250,440	

事務所庁舎 (A棟)						
名	称	数	量	単位	金額	備考
構内情報通信網設備		1		式	12,500	
構内交換設備		1		式	25,030	
拡声設備		1		式	21,250	
テレビ共同受信設備		1		式	14,500	
	計				73,280	

電気設備工事 科目別内訳

事務所庁舎 (B棟)						
名	称	数	量	単位	金額	備考
動力設備		1		式	88,180	
受変電設備		1		式	406,000	
	計				494,180	

電気設備工事 科目別内訳

屋外					
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
構内配電線路		1	式	1,358,660	
構内通信線路		1	式	155,963	
計				1,514,623	

機械設備工事 科目別内訳

車庫					
名 称		数 量	単 位	金 額	備 考
空気調和設備		1	式	3,938,110	
換気設備		1	式	4,563,480	
衛生器具設備		1	式	1,424,800	
給水設備		1	式	307,170	
排水設備		1	式	529,470	
給湯設備		1	式	466,020	
消火設備		1	式	40,260	
計				11,269,310	



## 機械設備工事 科目別内訳

8

屋外									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
給水設備		1		式			751,740		
排水設備		1		式			330,910		
給湯設備		1		式			576,770		
ガス設備		1		式			287,100		
	計						1,946,520		

## 取りこわし工事 科目別内訳

既存建物									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
イ.車庫		1		式			32,671,469		
ロ.洗車機庫		1		式			17,046		
ハ.外構		1		式			789,554		
ニ.既存樹木		1		式			65,600		
発生材処理		1		式			2,488,451		
	計						36,032,120		

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	4,790,443	
計				4,790,443	
土工		1	式	2,643,080	
計				2,643,080	
地業	地業	1	式	736,481	
地業	地盤改良杭地業	1	式	6,712,400	
計				7,448,881	
鉄筋	躯体	1	式	3,422,195	
鉄筋	内部仕上	1	式	15,840	
計				3,438,035	
コンクリート	躯体	1	式	4,561,561	
計				4,561,561	
型枠	躯体	1	式	2,488,052	
型枠	外部仕上	1	式	40,426	
型枠	内部仕上	1	式	6,478	

建築工事 中科目別内訳

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計				2,534,956	
鉄骨	本体鉄骨	1	式	12,280,164	
鉄骨	付帯鉄骨等	1	式	6,273,379	
鉄骨	耐火被覆	1	式	240,120	
計				18,793,663	
既製コンクリート	外部	1	式	9,154,264	
計				9,154,264	
防水	外部	1	式	198,920	
防水	内部	1	式	27,428	
計				226,348	
木工	部位別	1	式	697,328	
計				697,328	
屋根及びとい	外部	1	式	4,476,582	
計				4,476,582	
金属	外部	1	式	2,707,503	

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
金属	内部	1	式	2,352,169	
計				5,059,672	
左官	外部	1	式	111,425	
左官	内部	1	式	313,403	
計				424,828	
建具	アルミニウム製建具	1	式	7,051,200	
建具	鋼製建具	1	式	672,800	
建具	鋼製軽量建具	1	式	1,761,400	
建具	木製建具	1	式	191,900	
建具	ガラス	1	式	1,742,949	
計				11,420,249	
塗装	外部	1	式	1,497,537	
塗装	内部	1	式	1,125,574	
計				2,623,111	
内外装	外部	1	式	236,173	

建築工事 中科目別内訳

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
内外装	内部	1	式	5,392,242	
計				5,628,415	
ユニット及びその他	内部	1	式	1,687,860	
計				1,687,860	
発生材処理	運搬	1	式	67,228	
発生材処理	処分	1	式	68,600	
計				135,828	

外構					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
舗装	撤去	1	式	175,057	
舗装	新設	1	式	1,114,117	
計				1,289,174	
砂利敷き		1	式	60,442	
計				60,442	
屋外排水設備		1	式	1,726,900	
計				1,726,900	
発生材処理	運搬	1	式	6,467	
発生材処理	処分	1	式	8,040	
計				14,507	

電気設備工事 中科目別内訳

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備	電灯幹線	1	式	205,340	
電灯設備	電灯分岐	1	式	2,449,360	
電灯設備	コンセント分岐	1	式	993,910	
計				3,648,610	
動力設備	動力幹線	1	式	233,610	
動力設備	動力分岐	1	式	302,970	
計				536,580	
構内情報通信網設備		1	式	274,870	
計				274,870	
構内交換設備		1	式	138,170	
計				138,170	
情報表示設備	時刻表示	1	式	30,900	
計				30,900	
拡声設備		1	式	145,960	
計				145,960	

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
誘導標識設備		1	式	75,840	
計				75,840	
テレビ共同受信設備		1	式	399,510	
計				399,510	

電気設備工事 中科目別内訳

事務所庁舎 (A棟)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
構内情報通信網設備		1	式	12,500	
計				12,500	
構内交換設備		1	式	25,030	
計				25,030	
拡声設備		1	式	21,250	
計				21,250	
テレビ共同受信設備		1	式	14,500	
計				14,500	

事務所庁舎 (B棟)					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
動力設備	動力幹線	1			
			式	88,180	
計				88,180	
受変電設備		1			
			式	406,000	
計				406,000	

電気設備工事 中科目別内訳

屋外					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
構内配電線路	電力引込み	1			
			式	1,358,660	
計				1,358,660	
構内通信線路	通信引込み	1			
			式	155,963	
計				155,963	

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
空気調和設備	機器設備	1	式	2,633,000	
空気調和設備	配管設備	1	式	1,179,230	
空気調和設備	エア配管設備	1	式	125,880	
計				3,938,110	
換気設備	機器設備	1	式	1,457,900	
換気設備	ダクト設備	1	式	3,105,580	
計				4,563,480	
衛生器具設備		1	式	1,424,800	
計				1,424,800	
給水設備		1	式	307,170	
計				307,170	
排水設備		1	式	529,470	
計				529,470	
給湯設備		1	式	466,020	
計				466,020	

機械設備工事 中科目別内訳

車庫					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
消火設備	消火器設備	1	式	40,260	
計				40,260	

屋外					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
給水設備		1	式	751,740	
計				751,740	
排水設備		1	式	330,910	
計				330,910	
給湯設備		1	式	576,770	
計				576,770	
ガス設備	都市ガス設備	1	式	287,100	
計				287,100	

取りこわし工事 中科目別内訳

既存建物					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
イ.車庫	直接仮設	1	式	4,970,545	
イ.車庫	土工	1	式	3,744,320	
イ.車庫	取りこわし	1	式	23,956,604	
計				32,671,469	
ロ.洗車機庫	取りこわし	1	式	17,046	
計				17,046	
ハ.外構	取りこわし	1	式	789,554	
計				789,554	
ニ.既存樹木	取りこわし	1	式	65,600	
計				65,600	
発生材処理	運搬	1	式	949,069	
発生材処理	処分	1	式	1,539,382	
計				2,488,451	