

(第1回) 契約変更の内容

契 約 変 更 年 月 日	令和 6 年 9 月 3 日
契 約 業 者 名	(株) 北辰鑑定リサーチ
契 約 業 者 の 住 所	新潟市中央区学校町通 2 番町 5 9 8 - 3 2
業 務 の 名 称	令和 6 年度千曲川河川事務所管内地盤変動影響事前調査業務 (その 1)
業 務 場 所	長野県中野市大字立ヶ花地先 ～ 長野県東筑摩郡生坂村下生野地先
業 種 区 分	補償関係コンサルタント業務
業 務 概 要 (変更した内容について 記述する)	事前調査 木造建物 2 5 棟、非木造建物 6 棟、工作物 1 0 箇所
履 行 期 間 (自)	令和 6 年 5 月 3 1 日
履 行 期 間 (至)	令和 6 年 1 2 月 2 0 日
変 更 前 の 契 約 金 額	1 7 , 9 0 8 , 0 0 0 円 (税込み)
変 更 金 額	± 0 円 (税込み)
変 更 後 の 契 約 金 額	1 7 , 9 0 8 , 0 0 0 円 (税込み)
変 更 理 由	本業務は、中野市立ヶ花地区堤防強化工事及び一級河川千曲川改修下生野築堤の工事施行に伴い地盤変動の影響が懸念される建物等の工損事前調査業務であり、(株) 北辰鑑定リサーチより鋭意施行中であるが、工損事前調査対象物件の所有者との日程調整について、所有者の事情により時間を要したことから、業務時間に不足が生じている。 以上のことから、作業に必要となる日数を考慮して工期を変更するものである。

(第2回) 契約変更の内容

契 約 変 更 年 月 日	令和 6 年 1 2 月 1 9 日
契 約 業 者 名	(株) 北辰鑑定リサーチ
契 約 業 者 の 住 所	新潟市中央区学校町通 2 番町 5 9 8 - 3 2
業 務 の 名 称	令和 6 年度千曲川河川事務所管内地盤変動影響事前調査業務 (その 1)
業 務 場 所	長野県中野市大字立ヶ花地先 ~ 長野県東筑摩郡生坂村下生野地先
業 種 区 分	補償関係コンサルタント業務
業 務 概 要 (変更した内容について 記述する)	事前調査 木造建物 2 5 棟、非木造建物 6 棟、工作物 1 0 箇所
履 行 期 間 (自)	令和 6 年 5 月 3 1 日
履 行 期 間 (至)	令和 6 年 1 2 月 2 0 日
変 更 前 の 契 約 金 額	1 7, 9 0 8, 0 0 0 円 (税込み)
変 更 金 額	+ 5, 7 9 7, 0 0 0 円 (税込み)
変 更 後 の 契 約 金 額	2 3, 7 0 5, 0 0 0 円 (税込み)

変 更 理 由

本業務は、中野市立ヶ花地区堤防強化及び一級河川千曲川改修下生野築堤の工事施行に伴い地盤変動の影響が懸念される建物等の工損事前調査業務である。

業務を実施したところ、当初予定数量と差異が生じたため、精算変更を行うものである。

なお、建物所有者へ個別説明を行い家屋調査に入る中で、実際の建物面積が当初想定していた建物面積より増加した家屋や、当初木造建物と想定していた建物が非木造建物と判明した建物があったことにより、増工になったものである。