

令和 7 年度千曲川河川事務所管内土地評価業務		設計書	
業務履行場所	長野県飯山市大字蓮地先から同県千曲市大字野高場地先	予 算 科 目	
履 行 期 限	契約締結の翌日から 令和 8 年 1 月 3 0 日まで		
【設計説明】 本業務は、千曲川河川事務所管内における事業用地の取得等のため、土地価格算定業務を行うものである。		目	
		目 の 細 分	
		事 業 名	
		業 務 費	
		【業務内容】	

積 算 内 訳 書				
項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
令和7年度千曲川河川事務所管内土地評価業務				
用地調査等業務	式	1	15,430,000	
業務原価	式	1	10,033,796	
直接原価	式	1	6,714,062	
直接人件費	式	1	6,164,781	
用地調査等 打合せ協議	式	1	652,820	
	業務	1		打合せ 作業計画書の 作成
	回	1		打合せ 業務着手時 照査技術者立会
	回	3		打合せ 中間打合せ 照査技術者立会
	回	1		打合せ 成果物納入時 照査技術者立会

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
土地評価	式	1	5, 511, 961	
	業務	1		現地踏査
	業務	1		地域区分 標準地選定 1 区分
	標準地	1		標準地価格 の算定業務
	100画地	3. 1		各画地評価 格算定業務
直接経費（積上げ部分）	式	1	549, 281	
	式	1		材料費等
	式	1		旅費交通費
その他原価	式	1	3, 319, 734	
その他原価	式	1	3, 319, 734	

積 算 内 訳 書

項目／工種／種別	単位	数量	金 額	細 別 内 訳
一般管理費等	式	1	5,396,204	
一般管理費等	式	1	5,396,204	
業務価格	式	1	15,430,000	