



国土交通省 北陸地方整備局
北陸技術事務所

配布：新潟県内専門紙
扱い：配布後解禁

「見積活用型積算方式」を試行！ 燈第三宿舍給水設備改修外工事を発注します

工事発注において、予定価格超過や入札参加者がいないことなどを理由として、入札のとりやめや不調が予測される工事について不調不落対策を実施しております。

北陸技術事務所では、今回発注する「燈第三宿舍給水設備改修外工事」において、別紙のとおり不調・不落対策を実施します。

【見積活用型積算方式】

本工事における給水設備改修は、標準的な積算と実勢価格に変動の幅が大きいことが予想される工種が懸念されます。

このため、入札者から見積の提出を求め、その価格の妥当性を検証のうえ、予定価格に反映する「見積活用型積算方式」を試行します。

なお、見積を求める工種は、標準的な積算と実勢価格において、乖離が予想される工種より選定しています。

【その他】

○特例監理技術者の配置

監理技術者補佐を工事現場ごとに専任で置くことで、監理技術者が複数の工事現場を兼務することを可能とします。

○熱中症対策の実施

熱中症対策を実施する場合は、受発注者間で必要な設置期間等を協議のうえ対応し、実施したのものについては精算します。

○施工箇所が点在する工事の積算

『公共建築工事積算基準等資料』に基づき、積算共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の算定は、それぞれの敷地の工事ごとに計上します。

お問い合わせ先

国土交通省 北陸地方整備局 北陸技術事務所
副 所 長 会田 里士（あいだ さとし）（内線204）
新潟市西区山田2310-5 電話025-231-1281（代表）

【工事概要】

- (1) 工事名 : 燈第三宿舎給水設備改修外工事
(2) 工事場所 : 燈第三宿舎 新潟県新潟市中央区燈西 2 丁目 21-20
北陸技術事務所 新潟県新潟市西区山田 2310 番地 5
(3) 工期 : 契約締結の翌日から150日間
(4) 入札方式 : 総合評価落札方式(施工能力評価型Ⅱ型)
(5) 工事種別 : 暖冷房衛生設備工事 B+C
(6) 工事内容(概要) : 燈第三宿舎 給水設備改設 一式
北陸技術事務所 給水設備改設 一式

【見積活用方式】

- 見積の提出を求める工種
直接工事費のうち、以下の工種を対象
・給水設備に係る材料費及び労務費

【その他】

○特例監理技術者の配置

監理技術者補佐を工事現場ごとに専任で置くことで、監理技術者が複数の工事現場を兼務することが可能
※特例管理技術者に関する解説は、以下をご参照ください。

『建設業者のための建設業法 令和3年3月改訂版 国土交通省北陸地方整備局 建政部計画・建設産業課』
P31 11 2つの工事を同一の監理技術者が兼任できる場合

<http://www.hrr.mlit.go.jp/kensei/sangyo/kensetsu/kyoka/210322kensetugyoushanotamenokensetugyohou.pdf>

○熱中症対策の実施

次の熱中症対策を実施する場合は、受発注者間で必要な設置期間等を協議のうえ対応し、実施したものについては精算変更契約

- ・遮光ネット(足場に設置するものに限る)
- ・ドライミスト
- ・暑さ指数(WBGT 値)の計測装置

○施工箇所が点在する工事の積算

『公共建築工事積算基準等資料(令和3年改定)第3編 共通費 第1章 共通事項 4 敷地が異なる複数の工事を一括して発注する場合』に基づき、積算共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の算定は、それぞれの敷地の工事ごとに計上

【スケジュール】

- 入札公示、入札説明書、見積依頼書 交付 : 令和3年6月29日(火)
○競争参加資格確認申請書、見積書 提出期限 : 令和3年7月19日(月)
○入札書、工事費内訳書 提出期限 : 令和3年8月19日(木)
○開札日 : 令和3年8月23日(月)